

# Immobilienmakler/in (IHK)

Mit Spezialisierung für "Makler Professional"



# Immobilienmakler/in (IHK)

Sie sind bereits erfolgreich in der Immobilienvermittlung tätig und möchten Ihr Fachwissen gezielt aktualisieren, vertiefen und mit einem anerkannten IHK-Zertifikat dokumentieren? Dieser Zertifikatslehrgang mit flexiblen Konzept ist genau auf Ihre Anforderungen zugeschnitten.

Der Immobilienmarkt entwickelt sich kontinuierlich weiter. Neue gesetzliche Vorgaben, steigende Kundenansprüche und ein anspruchsvolles Wettbewerbsumfeld erfordern aktuelles Fachwissen und professionelle Beratungskompetenz. Wer langfristig erfolgreich sein möchte, muss rechtssicher handeln, Immobilien fundiert bewerten und Kundinnen und Kunden auf Augenhöhe begleiten.

Ihre Themen im Überblick:

- Aktuelles Maklerrecht, Haftungsrisiken & Provisions-sicherung, WEG
- Immobilienbewertung
- Professionelle Kommunikation und Verhandlungsführung
- Bautechnik
- Finanzierung und steuerliche Rahmenbedingungen

Profitieren Sie von erfahrenen Dozentinnen und Dozenten, dem Austausch mit Branchenkolleginnen und -

kollegen sowie praxisnahen Inhalten, die Sie unmittelbar in Ihrem Arbeitsalltag einsetzen können.

Nach erfolgreichem Abschluss erhalten Sie ein Zeugnis des EBZ sowie das Zertifikat der IHK Mittleres Ruhrgebiet – ein anerkannter Qualifikationsnachweis, der Ihre Expertise sichtbar macht und das Vertrauen Ihrer Kundschaft stärkt.

## Zielgruppen

- Für Maklerinnen und Makler mit mehr als einem Jahr Berufserfahrung in der Immobilienbranche (Spezialisierung „Makler Professional“)



## Ihre Vorteile

- Anerkanntes IHK-Zertifikat als Nachweis Ihrer Fachkompetenz
- Höhere Beratungssicherheit bei rechtlichen, technischen und wirtschaftlichen Fragestellungen
- Hoher Praxisbezug durch unsere Dozentinnen und Dozenten, die langjährige Maklerei-Erfahrung haben
- Bessere Verkaufs- und Akquisechancen durch fundierte Markt- und Bewertungkenntnisse

# Ihr Karriereboost als Makler:in

## Lernformate

- Selbstlernphase: Digitaler Lernpfad / alternativ Studienbrief mit Einsendeaufgabe
- Seminare: Online oder in Präsenz, 1 Stunde - 2 Tage
- **Zwischentest online über die Lern-App**

## Kick off

- Online



1

### Makler Professional

Ihr Kommunikationsseminar für den Karriereboost als Makler:in



## Grundlagen & Maklerrecht

- Seminare: Rechtliche Rahmenbedingungen & Maklertätigkeit / Märkte der Immobilienwirtschaft
- Selbstlernphase: Digitaler Lernpfad / alternativ Studienbrief 1 mit Einsendeaufgabe
- **Zwischentest 1**

3



## Marketing und Kommunikation

- Seminare: Immobilieneinkauf / Immobilienverkauf / optional: Immobilienfotografie
- Selbstlernphase: Digitaler Lernpfad 3
- **Zwischentest 3**

2

## Immobilienbewertung

- Seminare: Grundlagen der Immobilienbewertung / Fresh up Immobilienbewertung
- Selbstlernphase: Digitaler Lernpfad alternativ Studienbrief 2 mit Einsendeaufgabe
- **Zwischentest 2**



4

## Bautechnik

- Seminar: Grundwissen Bautechnik
- Selbstlernphase: Digitaler Lernpfad 4 / alternativ Studienbrief 4 mit Einsendeaufgabe / optionale E-Learnings Bautechnik
- **Zwischentest 4**



5

## Immobilienrecht

- Seminar: Grundlagen Immobilienrecht
- Selbstlernphase: Digitaler Lernpfad 5 / alternativ Studienbrief 5 mit Einsendeaufgabe / optionale E-Learnings Immobilienrecht
- **Zwischentest 5**



6



## Finanzierung, Regulatorik & Aktuelles

- Seminare: Immobilienfinanzierung optional: Steuern der Immobilienwirtschaft
- Selbstlernphase: Digitaler Lernpfad 6
- **Zwischentest 6**

7

## Abschlussphase

- Vorbereitung für den schriftlichen Lehrgangsabschluss als 1,5-tägiges Online-Seminar
- Schriftlicher Lehrgangsabschluss in Präsenz in Bochum
- Simuliertes Kundengespräch als mündlicher Lehrgangsabschluss in Bochum



## Lehrgangsabschluss Immobilienmakler/in (IHK)

- Zertifikat IHK
- Zeugnis EBZ

# Bildungsberatung

ganzheitlich · kompetent · individuell

Gerne stehen wir Ihnen bei Fragen  
beratend zur Verfügung:

+49 234 9447-575  
akademie@e-b-z.de

## Für Mitarbeitende:

Sie suchen einen passenden Lehrgang  
für Ihre persönliche Entwicklung?

## Für Unternehmen:

Sie suchen ein Inhouse-Training für Ihr  
Unternehmen oder einen Partner für  
Ihre Personal- und Organisations-  
entwicklung?



## Das müssen Sie sonst noch wissen.

### Ansprechpartner/in



**Diana Schlagner**

**T** + 49 234 94 47 - 575

**F** + 49 234 94 47 - 599

**M** akademie@e-b-z.de

### Zeitraahmen

Die Dauer des Lehrgangs beträgt ca. 5 Monate.

### Lern-App

Sie erhalten vollen Zugriff auf die Lern-App **EBZ4U**.  
Damit bearbeiten Sie die E-Learnings sowie Studienbriefe  
und melden sich zu Seminaren an

### Kosten und Anmeldung

Die gesamte Lehrgangsgebühr inklusive Testgebühr  
umfasst: 2.600 €

Die Gesamtkosten setzen sich wie folgt zusammen:  
Grundgebühr: 2.350 €  
Testgebühr: 250 €

Unter Eingabe der Angebotsnummer auf  
[www.ebz-training.de](http://www.ebz-training.de) erhalten Sie weitere  
Informationen zu diesem Bildungsangebot und können  
sich hierfür anmelden.

Starttermine:

29.01.2027 Angebotsnummer: LEG001820

04.06.2027 Angebotsnummer: LEG001824

24.09.2027 Angebotsnummer: LEG001825

## Wir entwickeln Menschen und Unternehmen.

### Weiterbildungs- campus

Wissen. Lernen. Qualifizieren.  
Für Fach- und Führungskräfte  
der Wohnungswirtschaft.

### Personal- und Organisations- entwicklung

Wir begleiten Menschen, Teams  
und Organisationen strategisch,  
wirksam und nah an der Praxis.

Die EBZ Akademie steht für Kompetenz in der  
Weiterbildung und Personalentwicklung in der  
Immobilienwirtschaft – lassen Sie sich überzeugen!

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie auf der  
Homepage Bereich Akademie.

Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft  
Springorumallee 20 · 44795 Bochum

Folgen Sie uns gerne auf:    