EBZ Akademie

AGV
Arbeitgeberverband der Deutschen Immobilienwirtschaft e.V.

Geprüfte:r Personalreferent:in in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft (AGV/EBZ)

Zertifikatslehrgang



Bochum

ab 23. Juni 2027

Geprüfte:r Personalreferent:in in der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft

In vielen kleinen und mittleren Wohnungsunternehmen gibt es keine eigene Personalabteilung. Dennoch müssen Bewerbungen bearbeitet, Arbeitsverträge erstellt, gesetzliche Vorgaben eingehalten und Mitarbeitende entwickelt werden.

Der Lehrgang „Personalreferent:in in der Wohnungswirtschaft (AGV/EBZ)“ vermittelt das notwendige Wissen in den Bereichen Arbeitsrecht und Personalentwicklung, um Personalaufgaben rechtsicher, strukturiert und praxisnah zu bewältigen – speziell auf die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft zugeschnitten.

Teilnehmende lernen, wie sie Personalprozesse souverän begleiten – von der Stellenausschreibung bis zur Kündigung – oder diese durch gelebte Arbeitgeberattraktivität vermeiden. Der Lehrgang richtet sich an Mitarbeitende, die Personalaufgaben übernehmen – und an Unternehmen, die ihre Personalarbeit gezielt stärken und professionalisieren wollen.

Zielgruppen

- Assistent:in der Geschäftsführung/Vorstand
- Mitarbeiter:in aus der Lohnbuchhaltung
- Personalreferent:in, die ihr Wissen auffrischen oder erweitern möchten
- Beschäftigte, die Personalaufgaben im Unternehmen übernehmen



Ihre Vorteile

- Sie erwerben rechtliche Sicherheit und Handlungskompetenz in allen zentralen Personalfragen.
- Sie lernen, moderne Personalentwicklung praxisnah umzusetzen – mit direktem Bezug zu Ihrem Arbeitsalltag.
- Sie werden frühzeitig und gezielt auf die Prüfungen vorbereitet. Erfahrene Referierende begleiten Sie durch den Lernprozess – so bleibt der Aufwand auch neben Beruf und Familie gut planbar.

Ablauf

- **Kick-off** (im EBZ Bochum)
- **Arbeitsrecht** (im EBZ Bochum)
- **Personalentwicklung** (im EBZ Bochum)
- **Projektarbeit:** Themenschwerpunkt Personalentwicklung (Online & Selbstlernphase)
- **Prüfung** (im EBZ Bochum oder Online)

Kick-off
23. Juni 2027
- Vorstellung Lernreise & Projektarbeit
- Rolle von Personalreferenten in Wohnungsunternehmen

1

23.-24. Juni 2027
09:00 - 17:00 Uhr
- Der Personalentwicklungszyklus in Wohnungsunternehen
- Arbeitgeberattraktivität & Employer Branding
- Aktuelle Trends & Arbeitswelt 4.0

2

13.-14. Juli 2027
09:00 - 17:00 Uhr
- Stellenausschreibung & Arbeitsverträge
- Teilzeitarbeit, Befristung, Direktionsrecht
- Betriebsverfassungsgesetz

3

19.Juli 2027
10:00 - 12:00 Uhr
Online-Sprechstunde Projektarbeit

4

28.-29. September 2027
09:00 - 17:00 Uhr
- Urlaub, Arbeitsverhinderung, Entgeltfortzahlung, Mutterschutz, Elternzeit & Freistellung
- Personalakte, Zeugnis
- Datenschutz, Umgang mit KI
- Mobiles Arbeiten & Compliance

5

12.-13. Oktober 2027
09:00 - 17:00 Uhr
- Beendigung von Arbeitsverhältnissen
- Sonderkündigungsrechte (SchwbR)
- Sozialversicherungsrecht (Sperr- und Ruhzeiten, Rentenrecht)

individuelle Projektsprechstunde
(nach Vereinbarung, 30 Minuten)

6

09.-11. November 2027
09:00 - 17:00 Uhr
- Mitarbeiterentwicklung und Organisationsentwicklung
- Bewerbungsgespräche, Onboarding & Offboarding
- Mitarbeitergespräche & Feedbackkultur

Schriftliche Abschlussprüfung
(Arbeitsrecht)
8. Dezember 2027
13:00 - 14:30 Uhr

Mündliche Abschlussprüfung & Vorstellung der Projektarbeit
9. Dezember 2027
(Uhrzeit nach Vereinbarung, 30 Minuten)

Anmeldung & Information

Anmeldung
www.ebz-training.de

Angebotsnummer
LEG001810

Ansprechpartner/in



Diana Schlagner
T + 49 234 94 47 - 575
F + 49 234 94 47 - 599
M akademie@e-b-z.de

Datum
23.06.2027-09.12.2027

Kosten
2.600,00 €

Ort
EBZ – Europäisches Bildungszentrum
der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20,44795 Bochum

Anmeldung im Bildungsfinder

Unter Eingabe der Angebotsnummer **LEG001810** auf **www.ebz-training.de** erhalten Sie weitere Informationen zu diesem Bildungsangebot und können sich hierfür anmelden. Der EBZ Bildungsfinder ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

- Themen
- Orten
- Branchen
- Veranstaltungsarten
- Zeiträumen

Die EBZ Akademie steht für Kompetenz in der Weiterbildung und Personalentwicklung in der Immobilienwirtschaft – lassen Sie sich überzeugen!

Wir entwickeln Menschen und Unternehmen.

Weiter-bildungs-campus
Fachwissen für Ihre individuelle Karriere

Coaching & Consulting
Personal- und Organisationsentwicklung

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie auf der Homepage Bereich Akademie.



Referent/innen



Patricia Will
ist seit vielen Jahren Referentin für Arbeits- und Sozialversicherungsrecht und seit 2023 Geschäftsführerin des Arbeitgeberverbandes der Deutschen Immobilienwirtschaft e.V. in Düsseldorf.



Valeria Holzapfel, LL.M.
ist Rechtsanwältin (Syndikusrechtsanwältin) für den Arbeitgeberverband der Deutschen Immobilienwirtschaft in Düsseldorf. Sie berät die Mitgliedsunternehmen in komplexen HR-Projekten mit besonderer Spezialisierung auf das Individual- und Kollektivarbeitsrecht und Fragen der künstlichen Intelligenz.



Esther Baumann
Esther Baumann ist Fachanwältin für Arbeitsrecht und beim Arbeitgeberverband der Deutschen Immobilienwirtschaft als Referentin fürs Arbeits- und Sozialversicherungsrecht tätig. Sie begleitet den Personalreferenten seit 10 Jahren und bringt ihre Praxiserfahrung mit ein.



Prof. Dr. Christian Unsöld
ist Professor für innovative Unternehmens- und Personalentwicklung an der EBZ Business School und vereint Wissenschaft und Praxis. Als selbstverantwortlicher Unternehmer in der Immobilienwirtschaft und erfolgreicher Unternehmensberater hat er reichhaltige praktische Erkenntnisse sammeln können.