EBZ Akademie

Quartiersmanagement

Arbeitskreis



Schwerpunkte: Problemviertel, Strategische Ausrichtung, Akteure im Quartier, Kommunikation im Quartier

Mainz

17.-18.06.2027

Arbeitskreis Quartiersmanagement

Der Arbeitskreis richtet sich an Mitarbeitende aus der Bestandsbewirtschaftung, Quartiersmanager:innen, Sozialberater:innen und Sozialarbeiter:innen aus der Wohnungswirtschaft. Im Mittelpunkt stehen aktuelle Herausforderungen, die für die tägliche Arbeit in den Wohnungsbeständen und Quartieren von besonderer Bedeutung sind. Anhand konkreter Praxisbeispiele werden Lösungsansätze vorgestellt und gemeinsam diskutiert. Dabei geht es unter anderem um den professionellen Umgang mit sozialen und wirtschaftlichen Veränderungen in den Beständen, die Zusammenarbeit unterschiedlicher Fachbereiche sowie um tragfähige Konzepte für lebenswerte und stabile Quartiere.

Neben den fachlichen Impulsen bietet der Arbeitskreis ausreichend Raum für den offenen Erfahrungsaustausch. Die Teilnehmer lernen Vorgehensweisen anderer Wohnungsunternehmen kennen, diskutieren vergleichbare Fragestellungen und erhalten wertvolle Anregungen für die eigene Arbeit. Gerade der persönliche Austausch mit Kollegen, die vor ähnlichen Herausforderungen stehen, macht den besonderen Wert des Arbeitskreises aus. So entstehen neue Perspektiven, konkrete Lösungsansätze und ein Netzwerk, das auch über die Veranstaltung hinaus von Nutzen ist.

Zielgruppen

- Leiter:innen Bestandsbewirtschaftung
- Quartiersmanager:innen
- Sozialberater:innen und Sozialarbeiter:innen



Ihre Vorteile

- Sie tauschen mit anderen Praktikerinnen und Praktikern Wissen und Erfahrungen aus.
- Sie knüpfen neue Kontakte und Netzwerke in ganz Deutschland.
- Sie erhalten einen Einblick in die Arbeit von Kolleginnen und Kollegen.
- Die Vielfalt der teilnehmenden Unternehmen in Bezug auf Unternehmensgröße und Region sorgt für einen regen Know-how Austausch untereinander.

Programm

Mittwoch, 16. Juni 2027

18:30 Uhr **Abendessen auf Einladung der Wohnbau Mainz GmbH**

Donnerstag, 17. Juni 2027

09:30 Uhr **Begrüßung und Einführung**
Christian Kesselring, EBZ Akademie, Bochum

09:45 Uhr **Unternehmensvorstellung der Wohnbau Mainz GmbH**
Vertreter Geschäftsführung, Wohnbau Mainz GmbH, Mainz

10:15 Uhr **Lösungsansätze für ein Problemviertel - Strategische Überlegungen und Maßnahmen**
Nadine Erlenbach, Quartiersmanagerin, Wohnbau Mainz GmbH, Mainz

10:45 Uhr **Kaffeepause**

11:00 Uhr **Strategische Ausrichtung des Quartiermanagements im Unternehmen**
Alexander Floß, Referent Gemeinwesen und Quartierkoordination, GBG Unternehmensgruppe GmbH, Mannheim

12:00 Uhr **Erfahrungsaustausch: Strategische Ausrichtung des Quartiermanagements im Unternehmen**

12:45 Uhr **Mittagessen**

13:45 Uhr **Akteure im Quartier – Quartiersmanagement als Koordinations- und Überzeugungsarbeit**
Patrick Hartmann, Bereichsleiter Quartiersentwicklung, InWIS Forschung & Beratung GmbH, Bochum

14:45 Uhr **Kaffeepause**

15:00 Uhr **Exkursion zum Quartier im Umbruch**
- Ausgangspunkt und Maßnahmen
- Messbarkeit von Quartiersarbeit

18:30 Uhr **Abendessen und Erfahrungsaustausch**

Freitag, 18. Juni 2027

09:00 Uhr **Kommunikation im Quartier – Menschen erreichen, Beteiligung stärken**
- Zielgruppengerechte Kommunikation: Wie unterschiedliche Bewohnergruppen erreicht und einbezogen werden können
- Erfolgsfaktoren für eine verständliche, transparente und vertrauensbildende Quartierskommunikation

Robert Montau, Sozialpsychologie, Hannover

10:30 Uhr **Kaffeepause**

10:45 Uhr **Von Begegnung zu Beteiligung: Quartiersentwicklung in der Praxis eines Wohnungsunternehmens**
- Wie Beteiligung durch konkrete Angebote und Begegnungsorte entsteht
- Praxisbeispiele aus der Baugenossenschaft Langen eG: Netzwerke, Zielgruppen und Nachbarschaftsprojekte

Zijad Doličanin, Quartiersentwickler und Konfliktberater, Baugenossenschaft Langen eG, Langen

12:15 Uhr **Zusammenfassung der Veranstaltung und Themenwahl für das nächste Treffen**

12:30 Uhr **Ende der Veranstaltung und abschließender Mittagsimbiss**

Bildungsberatung

ganzheitlich · kompetent · individuell

Gerne stehen wir Ihnen bei Fragen beratend zur Verfügung:

+49 234 9447-575
akademie@e-b-z.de

Für Mitarbeitende:

Sie suchen einen passenden Lehrgang für Ihre persönliche Entwicklung?

Für Unternehmen:

Sie suchen ein Inhouse-Training für Ihr Unternehmen oder einen Partner für Ihre Personal- und Organisations-entwicklung?



Anmeldung & Information

Anmeldung
www.ebz-training.de

Angebotsnummer
SVA017412

Ansprechpartner/in



Helena Link
T + 49 234 94 47 - 575
F + 49 234 94 47 - 599
M akademie@e-b-z.de

Datum
17.-18.06.2027

Kosten
750,00 €

Ort
Erbacher Hof Tagungszentrum und Gästehaus des Bistums Mainz, Grebenstraße 24-26, 55116 Mainz
Einzelzimmer: 117,00€ pro Nacht inkl. Frühstück

Bis zum 20.05.2027 können Sie Zimmer telefonisch unter der Nummer 06131 2570 oder per Mail an ebh.reservierung@bistum-mainz.de mit dem Stichwort "EBZ" buchen. Aufgrund der gestaffelten Freigabe des Kontingents empfehlen wir eine frühzeitige Reservierung. Danach besteht ein Anspruch nur nach Verfügbarkeit.

Moderation



Christian Kesselring
begann seine Karriere in der Wohnungswirtschaft. Der gelernte Immobilienkaufmann, Dipl.-Betriebswirt und Master Real Estate Management ist seit 2005 im EBZ tätig. Er moderiert und referiert bei verschiedenen Fachveranstaltungen und ist beim Immobilienkauf-mann als Dozent tätig.

Anmeldung im Bildungsfinder

Unter Eingabe der Angebotsnummer **SVA017412** auf **www.ebz-training.de** erhalten Sie weitere Informationen zu diesem Bildungsangebot und können sich hierfür anmelden. Der EBZ Bildungsfinder ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

- Themen
- Orten
- Branchen
- Veranstaltungsarten
- Zeiträumen

Die EBZ Akademie steht für Kompetenz in der Weiterbildung und Personalentwicklung in der Immobilienwirtschaft – lassen Sie sich überzeugen!

Wir entwickeln Menschen und Unternehmen.

Weiter-bildungs-campus

Fachwissen für Ihre individuelle Karriere

Coaching & Consulting

Personal- und Organisationsentwicklung

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie auf der Homepage Bereich Akademie.

Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20 · 44795 Bochum

Folgen Sie uns gerne auf: