

# Bauvertrag und Bauplanung für Kaufleute in der Wohnungswirtschaft

## Qualifizierungsprogramm



# Bauvertrag und Bauplanung für Kaufleute in der Wohnungswirtschaft

Ein Bauprojekt kann nur dann erfolgreich umgesetzt werden, wenn alle Projektbeteiligten sicher mit den rechtlichen Rahmenbedingungen umgehen können.

Fundierte Kenntnisse des zivilrechtlichen und öffentlich-rechtlichen Baurechts sind daher nicht nur für technische Fachkräfte, sondern auch für kaufmännische Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter eine wichtige Kompetenz.

In der Bestandsverwaltung müssen regelmäßig Bauaufträge vergeben, baurechtliche Anforderungen geprüft und öffentlich-rechtliche Vorgaben berücksichtigt werden. Neben dem Bauordnungsrecht spielt dabei insbesondere das Bauplanungsrecht eine zentrale Rolle – sowohl bei Neubauvorhaben als auch bei Maßnahmen im Bestand und Nutzungsänderungen.

Das Qualifizierungsprogramm vermittelt die wesentlichen rechtlichen Grundlagen des Planens und Bauens und legt dabei besonderen Wert auf die praktische Anwendung in Wohnungsunternehmen.

Unser Qualifizierungsprogramm vermittelt Quereinsteigerinnen und Quereinsteigern, Branchenneulingen sowie allen, die ihr Wissen auffrischen möchten, das notwendige Grundlagenwissen zur rechtlichen Bewertung von Bauvorhaben. Darüber hinaus erwerben die Teilnehmerinnen und Teilnehmer Sicherheit im Umgang mit Grundrissen, Bauzeichnungen und Bauplänen.

## Zielgruppen

- Mitarbeiter:in aus dem Bereich Vermietung und Bestand
- Mitarbeiter:in aus dem Bereich Bauen und Technik
- Immobilienverwalter:in
- Immobilienmakler:in



## Ihre Vorteile

- Sie lernen in einer motivierenden Lernumgebung mit hohem Praxisbezug.
- Sie bearbeiten die E-Learning-Einheiten zeit- und ortsunabhängig über die moderne Lernplattform EBZ4U.
- Sie besprechen Ihre individuellen Fragestellungen und Herausforderungen direkt mit einer erfahrenen Fachdozentin.
- Sie nehmen dank der Online-Seminare bequem und ortsunabhängig am Unterricht teil.

# IHR FAHRPLAN

8 Wochen

7

## Online-Seminar 3

4-stündiges Seminar zur Klärung offener Fragen und Bearbeitung von Praxisfällen.

**03.02.2027**

von 9:00 bis 13:00 Uhr

5

## Online-Seminar 2

4 stündiges Seminar zur Klärung offener Fragen und Bearbeitung von Praxisfällen.

**13.01.2027**

von 09:00 bis 13:00 Uhr

3

## Online-Seminar 1

4 stündiges Seminar zur Klärung offener Fragen und Bearbeitung von Praxisfällen.

**09.12.2026**

von 09:00 bis 13:00 Uhr

6

## EBZ4U

In dieser Phase bearbeiten Sie Lernbausteine über unsere Lernapp EBZ4U

4

## EBZ4U

In dieser Phase bearbeiten Sie Lernbausteine über unsere Lernapp EBZ4U

2

## EBZ4U

In dieser Phase bearbeiten Sie Lernbausteine über unsere Lernapp EBZ4U

1

## Kick Off

Organisatorisches zum Start

**02.12.2026**

von 09:30 bis 10:30 Uhr

Online

# Bildungsberatung

ganzheitlich · kompetent · individuell

Gerne stehen wir Ihnen bei Fragen  
beratend zur Verfügung:

+49 234 9447-575  
akademie@e-b-z.de

## Für Mitarbeitende:

Sie suchen einen passenden Lehrgang  
für Ihre persönliche Entwicklung?

## Für Unternehmen:

Sie suchen ein Inhouse-Training für Ihr  
Unternehmen oder einen Partner für  
Ihre Personal- und Organisations-  
entwicklung?



## Anmeldung & Information

### Anmeldung

[www.ebz-training.de](http://www.ebz-training.de)

### Angebotsnummer

LEG001851

### Ansprechpartner/in



**Svenja Gleim**

**T** + 49 234 94 47 - 575

**F** + 49 234 94 47 - 599

**M** [akademie@e-b-z.de](mailto:akademie@e-b-z.de)

### Datum

02.12.2026 - 03.02.2027

### Kosten

850,00 €

### Ort

**Online im virtuellen Schulungsraum**

Teilnahme nur mit Mikrofon und Kamera möglich.

### Anmeldung im Bildungsfinder

Unter Eingabe der Angebotsnummer **LEG001851** auf  
[www.ebz-training.de](http://www.ebz-training.de) erhalten Sie weitere  
Informationen zu diesem Bildungsangebot und können  
sich hierfür anmelden. Der EBZ Bildungsfinder  
ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

- Themen
- Veranstaltungsorten
- Orten
- Zeiträumen
- Branchen

Die EBZ Akademie steht für Kompetenz in der  
Weiterbildung und Personalentwicklung in der  
Immobilienwirtschaft – lassen Sie sich überzeugen!

## Referent/innen



### Prof. Dr. Katharina Böhm

war über 10 Jahre in leitenden rechtlichen Funktionen  
eines internationalen Baukonzerns tätig. Seit 2009 ist  
Frau Böhm Partnerin einer Kanzlei mit den Schwer-  
punkten Immobilienentwicklung und Gesellschafts-  
recht. Seit 2021 ist sie Prof. für Genossenschaftsrecht  
und genoss. Prüfungswesen am EBZ.

## Wir entwickeln Menschen und Unternehmen.

### Weiterbildungs- campus

Wissen. Lernen. Qualifizieren.  
Für Fach- und Führungskräfte  
der Wohnungswirtschaft.

### Personal- und Organisations- entwicklung

Wir begleiten Menschen, Teams  
und Organisationen strategisch,  
wirksam und nah an der Praxis.

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie auf der  
Homepage Bereich Akademie.

Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft  
Springorumallee 20 · 44795 Bochum

Folgen Sie uns gerne auf:    