

MIT
EBZ-ZERTIFIKAT
*nach erfolgreichem
Abschluss*

KI- Führerschein

KI-Zertifikatsprogramm für die Immobilienwirtschaft

Orientierung

Wissen

Praxistransfer

KI-Zertifikatsprogramm

Konzept und Aufbau

Der EBZ KI-Führerschein für die Immobilienwirtschaft vermittelt fundiertes Grundlagen- und Anwendungswissen für Mitarbeitende mit unterschiedlichen Vorkenntnissen. Unternehmen schaffen damit eine gemeinsame Wissensbasis, ohne alle Lernenden auf denselben Startpunkt festzulegen. Die Teilnehmenden verstehen Funktionsweise, Potenziale und Grenzen Künstlicher Intelligenz, ordnen rechtliche und ethische Fragen ein und nutzen KI-Tools im Büroalltag sicher und verantwortungsvoll.

Das Programm ist modular aufgebaut, und ermöglicht einen systematischen Kompetenzerwerb, der individuelle Lernstände berücksichtigt und den Lernerfolg nachvollziehbar zertifiziert. Für Unternehmen bietet das Programm eine skalierbare Qualifizierungslösung, mit der Mitarbeitende unabhängig von Vorwissen, Rolle und Lerntempo systematisch KI-Kompetenz aufbauen. Der modulare Aufbau ermöglicht es, gemeinsame Grundlagen verbindlich zu vermitteln und gezielt diejenigen Vertiefungen zu nutzen, die für einzelne Tätigkeitsprofile besonders relevant sind.



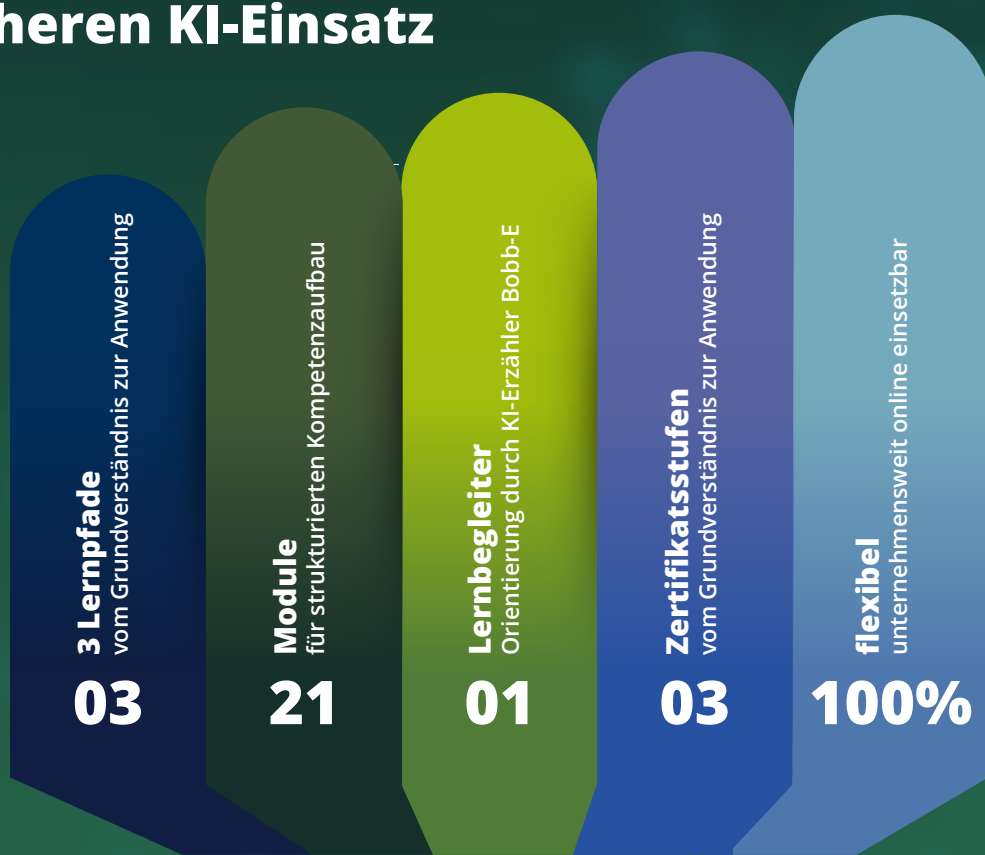
Strukturierter Kompetenzaufbau:

Ihre Vorteile

Unternehmen schaffen eine gemeinsame KI-Grundlage und ermöglichen zugleich individuelle Lernpfade für unterschiedliche Rollen, Vorkenntnisse und Praxisbedarfe. Direkter Praxisnutzen: Mitarbeitende lernen, KI-Tools sicher und zielgerichtet für typische Aufgaben im beruflichen Alltag einzusetzen und dadurch Prozesse, Recherche, Kommunikation und Entscheidungsunterstützung wirksamer zu gestalten. Sichere Anwendung: Die Lernenden vertiefen die für ihr Rollenprofil relevanten Anwendungen und entwickeln ein gemeinsames Verständnis dafür, rechtliche, ethische und praktische Risiken frühzeitig zu erkennen. Flexibilität: Der Kurs ist online verfügbar und lässt sich zeit- und ortsunabhängig in bestehende Qualifizierungsstrategien, Onboarding-Prozesse oder interne Weiterbildungsprogramme integrieren.

Zertifizierung: Zertifizierte Kompetenzlevel machen Lernfortschritte sichtbar und unterstützen Unternehmen dabei, Qualifizierungsstände transparent zu dokumentieren.

Ihr Qualifizierungsrahmen für sicheren KI-Einsatz



Modulares Konzept

In drei Lernpfaden zur Anwendungskompetenz

Der EBZ KI-Führerschein baut KI-Kompetenz in drei aufeinander abgestimmten Lernpfaden auf. Diese Struktur ist für Unternehmen besonders wertvoll, weil Mitarbeitende mit sehr unterschiedlichen Vorkenntnissen, Rollen und Aufgabenbereichen in einem gemeinsamen Qualifizierungsrahmen lernen können.

Der erste Lernpfad schafft Orientierung und ein gemeinsames Grundverständnis: Die Teilnehmenden lernen, was Künstliche Intelligenz leisten kann, wo ihre Grenzen liegen und welche Begriffe, Funktionsweisen und Entwicklungen für den beruflichen Alltag relevant sind. Damit entsteht eine gemeinsame Wissensbasis, auf der alle weiteren Lernschritte aufbauen. Der zweite Lernpfad vermittelt rechtliche, ethische und organisatorische Sicherheit. Mitarbeitende lernen, KI-Anwendungen verantwortungsvoll einzuordnen, typische Risiken zu erkennen

und zentrale Anforderungen wie Datenschutz, Urheberrecht, Haftung, Compliance und den EU AI Act im Arbeitskontext mitzudenken. Unternehmen stärken damit nicht nur individuelle Kompetenzen, sondern auch einen sicheren und einheitlichen Umgang mit KI in der Organisation.

Der dritte Lernpfad führt in die praktische Anwendung: Die Teilnehmenden lernen, KI-Tools gezielt einzusetzen, gute Prompts zu formulieren, Ergebnisse kritisch zu prüfen und KI sinnvoll in Arbeitsprozesse zu integrieren. So entsteht aus Grundlagenwissen konkrete Handlungskompetenz, die in unterschiedlichen Tätigkeitsprofilen genutzt werden kann. Unternehmen erhalten eine skalierbare Qualifizierung, die heterogene Startpunkte berücksichtigt und zugleich einen gemeinsamen Standard für den professionellen KI-Einsatz schafft.

KI Grundlagen & Orientierung

5 Module - Basis & Orientierung

- A1 Was ist KI? Definitionen, Arten
- A2 Geschichte der KI
- A3 Wie lernt eine KI? Machine Learning verständlich erklärt
- A4 Grundbegriffe der KI - Von Deep Learning bis LLM
- A5 KI-Mythen vs. Realität: Was KI kann — und was nicht

Rechtliche & Ethische Grundlagen

6 Module - Compliance & Datenschutz

- B1 EU AI Act: Überblick, Risikoklassen & Praxisfolgen
- B2 DSGVO & KI: Was darf ich eingeben, was nicht?
- B3 Urheberrecht & KI-generierte Inhalte
- B4 Ethik & faire Algorithmen
- B5 Haftung & Compliance beim KI-Einsatz | Führung
- B6 Medienkompetenz

Aufbaupfad

Prompting & Einsatz von KI

10 Module - Kommunikation mit KI

- C1 Was ist ein Prompt? Grundprinzipien
- C2 Prompts entwerfen: Die RKTF-Methode
- C3 Praxisbeispiele und Few-Shot Prompting
- C4 Output-Formate steuern (JSON, Markdown), Sprache & Ton steuern
- C5 Chain-of-Thought Schrittweise Analyse
- C6 Halluzinationen erkennen & Fakten prüfen
- C7 Systemanweisungen & Persona-Prompts
- C8 Kontextfenster & Gedächtnis
- C9 Multi-Step Workflows, KI mit eigenen Dokumenten füttern (RA...)
- C10 Prompt-Bibliotheken aufbauen

Der EBZ KI-Führerschein

*Die Grundlage für sicheren und wirksamen
KI-Einsatz in Ihrem Unternehmen*

EBZ4U - 2026

Mit drei aufeinander abgestimmten Lernpfaden unterstützt der EBZ KI-Führerschein Unternehmen dabei, KI-Kompetenz strukturiert, skalierbar und praxisnah in der Belegschaft aufzubauen unabhängig von Rolle, Vorkenntnissen oder Aufgabenbereich.

Mitarbeitende entwickeln ein gemeinsames Grundverständnis, lernen den sicheren und verantwortungsvollen Umgang mit KI und übertragen das Wissen gezielt auf ihre berufliche Praxis. So entsteht ein einheitlicher Kompetenzstandard, der Orientierung gibt, Risiken reduziert und den wirksamen Einsatz von KI im Arbeitsalltag ermöglicht.



Jetzt KI-Kompetenz im Unternehmen aufbauen.

*Hat unser Zertifikatsprogramm Ihr Interesse geweckt?
Dann buchen Sie ganz einfach einen Gesprächstermin.
Wir beantworten Ihre offenen Fragen und erstellen
Ihnen ein individuelles Angebot.*



Europäisches Bildungszentrum der
Wohnungs- und Immobilienwirtschaft

Springorumallee 20,
44795 Bochum Südwest
0234 9447100