

Zertifizierungen für nachhaltiges Bauen: Relevanz - Wirtschaftlichkeit - Finanzierung

Qualifizierungsprogramm



Informationen

Nachhaltigkeit ist längst kein Randthema mehr – doch in der Praxis stehen viele Wohnungsunternehmen vor einem unübersichtlichen Geflecht aus Siegeln, Förderkriterien, ESG-Anforderungen und regulatorischen Vorgaben. Welche Zertifizierungen sind tatsächlich relevant? Welche bringen wirtschaftliche Vorteile, welche verursachen lediglich Aufwand?

Genau an diesem Punkt setzt das Qualifizierungsprogramm an und vermittelt einen strukturierten Überblick über nachhaltiges Bauen, die relevanten Nachhaltigkeitssiegel und die zugehörigen Fördermöglichkeiten. Im näheren Fokus stehen die zwei gängigsten Nachhaltigkeitssiegel NaWoh und DGNB – ihre Anforderungen, Zielgruppen und Einsatzfelder – sowie die Frage, wie deren Kriterien sinnvoll in Bau- und Planungsprozesse integriert werden können. Praxisbeispiele und Fallstudien zeigen, wie Nachhaltigkeitssiegel als Instrument zur Verbindung von ökologischer Verantwortung, Wirtschaftlichkeit und Förderfähigkeit konkret angewendet werden und die Umsetzung in eigenen Projekten unterstützen.

Das Qualifizierungsprogramm befähigt Teilnehmerinnen und Teilnehmer, Nachhaltigkeitssiegel strategisch

und praxisorientiert einzusetzen – nicht als Selbstzweck, sondern als wirksames Instrument zur Verbindung von ökologischer Verantwortung und wirtschaftlicher Stabilität. Sie zeigt auf, wie Zertifizierungen Kreditwürdigkeit, Bankenrating und ESG-Risikobewertung positiv beeinflussen, Förderzugänge erleichtern und Kosten langfristig senken. Damit schafft es Orientierung im Siegeldschungel und unterstützt eine zukunftsfähige Ausrichtung von Beständen und Neubauten.

Zielgruppen

- Leiter:in und/oder Mitarbeiter:in aus dem Bereich Technik
- Leiter:in und/oder Mitarbeiter:in aus dem Bereich Bestandsmanagement
- Nachhaltigkeitsmanager:in



Ihre Vorteile

- Sie erhalten einen fundierten Überblick über die wichtigsten nationalen Siegel, NaWoh und DGNB.
- Sie lernen Schritt für Schritt, wie Zertifizierungen und Förderanträge vorbereitet werden, welche Nachweise erforderlich sind und wie Sie die Prozesse effizient organisieren.
- Sie erkennen, wie Nachhaltigkeitssiegel die Wirtschaftlichkeit Ihrer Projekte verbessern.
- Praxisorientierte Elemente ermöglichen Ihnen, das Gelernte unmittelbar auf eigene Projekte zu übertragen und direkt anwendbare Handlungsschritte mitzunehmen.

Programm

Mittwoch, 16. September 2026

Nachhaltigkeit

- Einführung: Was bedeutet Nachhaltigkeit heute?
- (Wirtschaftliche) Relevanz für die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
- Politische & regulatorische Rahmenbedingungen

Prof. Dr. Philip Engelhardt, Professor, EBZ Business School

Überblick über die Förderlandschaft

- Fördermittel für nachhaltiges Bauen im Neubau
- Fördermittel für nachhaltiges Bauen im Bestand
- Fördermittel für den Holzbau

Dr. Burkhard Touché, zertifizierter Fachtrainer und Fördermittelberater

Donnerstag, 17. September 2026

Nachhaltiges Bauen und Bewirtschaften

- Ökobilanzierung & CO2-Bilanz: LCA-Methodik als technische Basis aller Siegel
- Materialstrategien & Zertifizierungsrelevanz: Kreislauffähigkeit, Bioökonomie und Schadstofffreiheit als konkrete „Punktlieferanten“
- Siegel-Monitor: wie finde ich das passende Siegel für mein Projekt?

Prof. Dr.-Ing. Armin Just, Professor, EBZ Business School

Dienstag, 06. Oktober 2026

Einblick in das NaWoh-Siegel

- Zielgruppe des Siegels
- Aufbau und Inhalt des NaWoh-Siegels
- Von der Antragsstellung bis zum Zertifikat
- Aufgaben des Bauherren im Zertifizierungsprozesses

Prof. Dr.-Ing. Armin Just, Professor, EBZ Business School

Mittwoch, 07. Oktober 2026

Einblick in das DGNB-Siegel

- Zielgruppe des Siegels
- Aufbau und Inhalt des DGNB-Siegels
- Von der Antragstellung bis zum Zertifikat
- Aufgaben des Bauherren im Zertifizierungsprozess

Prof. Dr. Philip Engelhardt, Professor, EBZ Business School

Bildungsberatung

ganzheitlich · kompetent · individuell

Gerne stehen wir Ihnen bei Fragen
beratend zur Verfügung:

+49 234 9447-575
akademie@e-b-z.de

Für Mitarbeitende:

Sie suchen einen passenden Lehrgang
für Ihre persönliche Entwicklung?

Für Unternehmen:

Sie suchen ein Inhouse-Training für Ihr
Unternehmen oder einen Partner für
Ihre Personal- und Organisations-
entwicklung?



Anmeldung & Information

Anmeldung

www.ebz-training.de

Angebotsnummer

LEG001776

Ansprechpartner/in



Svenja Gleim

T + 49 234 94 47 - 575

F + 49 234 94 47 - 599

M akademie@e-b-z.de

Datum

16.09.2026 - 07.10.2026 jeweils von 09:30 -17:00
Uhr

Kosten

1.600,00 €

Ort

EBZ – Europäisches Bildungszentrum
der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20, 44795 Bochum

Anmeldung im Bildungsfinder

Unter Eingabe der Angebotsnummer **LEG001776** auf
www.ebz-training.de erhalten Sie weitere
Informationen zu diesem Bildungsangebot und können
sich hierfür anmelden. Der EBZ Bildungsfinder
ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

- Themen
- Veranstaltungsorten
- Orten
- Zeiträumen
- Branchen

Die EBZ Akademie steht für Kompetenz in der
Weiterbildung und Personalentwicklung in der
Immobilienwirtschaft – lassen Sie sich überzeugen!

Referent/innen



Prof. Dr.-Ing. Philip Engelhardt

ist Architekt und Ingenieur und seit Oktober 2021 Pro-
fessor für Gebäudeenergie-technik und Wärmeversor-
gung an der EBZ Business School.



Dr. Burkhard Touché

ist zertifizierter Fachtrainer und Fördermittelberater.
Er war von 1998-2022 bei der KfW im Bereich der in-
ländischen Förderung tätig und leitete dort auch die
KfW Akademie für inländische Förderung. Seit vielen
Jahren schult er schwerpunktmäßig zu den Fördermit-
teln für die Immobilienwirtschaft.



Prof. Dr.-Ing. Armin Just

ist ausgebildeter Bauingenieur und lehrt als Professor
an der EBZ Business School Bautechnik und Baukon-
struktion. Er verfügt über langjährige Projektmanage-
menterfahrung in den Themen Bautechnologie und
Bauphysik und arbeitet als Gutachter im Bereich der
Schadensanalysen & Instandsetzungskonzepte.

Wir entwickeln Menschen und Unternehmen.

Weiter-
bildungs-
campus

Fachwissen für Ihre
individuelle Karriere

Coaching &
Consulting

Personal- und
Organisationsentwicklung

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie auf der
Homepage Bereich Akademie.

Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20 · 44795 Bochum

Folgen Sie uns gerne auf:    