

HOLZBAU AKADEMIE

Seminartitel

Ökobilanz im Gebäudebereich – Die verpflichtende Ökobilanzierung kommt Chancen und Herausforderungen im modernen Holzbau

Inhaltliche Schwerpunkte

Die verpflichtende Ökobilanzierung (Life Cycle Assessment, LCA) für Gebäude wird in der EU schrittweise eingeführt, wobei der Hauptfokus auf **ab 2028** liegt. Gemäß der EU-Gebäuderichtlinie (EPBD) müssen neue Gebäude dann ihre gesamten Treibhausgasemissionen über den Lebenszyklus nachweisen. Teilweise werden bereits ab 2026 erste Deklarationspflichten für große Gebäude diskutiert. Die Ökobilanzierung wird damit zu einem obligatorischen Bestandteil der Gebäudeplanung.

Kurzgefasst:

- **2028:** Verbindliche Einführung der Ökobilanz für Neubauten > 1.000 m² in der EU (EPBD-Richtlinie)
- **2030:** Ökobilanz-Grenzwerte treten in Kraft und müssen sukzessiv verringert werden
- **Bereits jetzt:** Bei Nutzung staatlicher Förderprogramme (z. B. QNG-Siegel) in Deutschland ist eine Ökobilanz schon heute oft zwingend erforderlich
- **Der Lebenszyklus-**Treibhauspotenzial muss im Energieausweis angegeben werden.
- Deutschland muss die EU-Vorgaben bis **Ende Mai 2026** in deutsches Recht überführen

Der Holzbau spielt eine zentrale Rolle in der Transformation hin zu einer nachhaltigen Bauwirtschaft. Die Erfassung und Bewertung der Umweltauswirkungen über den gesamten Lebenszyklus eines Gebäudes – von der Rohstoffgewinnung bis zum Rückbau – ist heute ein wichtiger Baustein für ökologisch verantwortungsbewusstes Planen und Bauen.

Dieses Seminar vermittelt Ihnen praxisnahes Wissen zur Erstellung und Bewertung von Ökobilanzen mit Fokus auf den modernen mehrgeschossigen Holzbau. Neben der Vorstellung relevanter Normen und Tools wird gezeigt, wie sich Materialwahl, Konstruktion und Nutzung auf die Umweltwirkung eines Gebäudes auswirken. Der Dozent geht auch die Anforderungen von Zertifizierungssystemen ein.

Ziel ist, dass Thema Ökobilanzierung nach den aktuellen Anforderungen und Ihren firmenspezifischen Sustainable-Reportings umfassender zu verstehen und anwenden zu können.

Fokus der Themenschwerpunkte

- Politische und regulatorischen Rahmenbedingungen zur Ökobilanz
- Grundlagen der Ökobilanzierung (Life Cycle Assessment, LCA)
- Anwendung in der Planung: vom Vorentwurf bis zur Zertifizierung inkl. Nutzung von BIM
- Wichtige Datenquellen und Tools
- Materialvergleiche: Holz versus mineralische Baustoffe
- Einfluss von Rückbau, Wiederverwendung und Recycling auf die Bilanz

- Best Practice im Holzbau: Beispielprojekte

HOLZBAU AKADEMIE

AKTIV-HAUS | Foto: Zooey Brandt

Die Zielgruppen

- Architekten, Planer, Bauingenieure
- Projektentwickler, Investoren
- Holzbauunternehmen
- Kommunale Entscheider und Nachhaltigkeitsbeauftragte
- Energie- und Umweltberater

Der Dozent

**Dipl.-Ing. Benedikt Scholler | Head of Consulting, Prokurist |
LIST Eco GmbH & Co. KG | Ambassadeur in der KOALITION für HOLZBAU**

Benedikt Scholler gilt als Experte für die Nachhaltigkeitsthemen und insbesondere auf die ESG-Anforderungen sowie die Circular Economy im Gebäudesektor. Zudem ist er DGNB-Auditor.

Benedikt Scholler hat an der Universität Bayreuth Umweltingenieurwissenschaften studiert und war dann gut zehn Jahre bei Drees & Sommer in verschiedenen Funktionen tätig, zuletzt als Senior Manager für Energy, Sustainability, ESG und Circularity.

Neben seiner Tätigkeit bei LIST Eco ist er auch Dozent an der Frankfurt School of Finance & Management. Benedikt Scholler ist Gründungs-Ambassadeur bei der KOALITION für HOLZBAU und hat an zahlreichen Ausarbeitungen für das nachhaltige Bauen gearbeitet.



Termine & Kosten

Seminartyp: Online per MS Teams

Datum: 28 Mai 2026

Uhrzeit: 10:00 -12:00 Uhr

Kosten: 200,00 Euro zzgl. MwSt.

Kommunen und Partner der KfH erhalten 20 % Rabatt.

Die Teilnehmer erhalten durch das EBZ ein Teilnehmerzertifikat.

Anmeldung: <https://www.ebz-training.de/okobilanz-im-gebäudebereich-chancen-und-herausforderungen-im-modernen-holzbau?termin=SVA015062>

HOLZBAU AKADEMIE

Eine Kooperation zwischen der KOALITION für HOLZBAU und dem Europäischen Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft (EBZ) - gemeinnützige Stiftung
Springorumallee 20 | 44795 Bochum

✉ mail@koalition-holzbau.de

🌐 www.holzbau-akademie.com