

Geprüfte:r Bilanzbuchhalter:in in der Immobilienwirtschaft (EBZ)

Zertifikatslehrgang



Geprüfte:r Bilanzbuchhalter:in in der Immobilienwirtschaft (EBZ)

Finanz- und Rechnungswesen sowie Controlling sind im Unternehmensalltag längst keine Randthemen mehr. Im Zuge der Digitalisierung wird deutlich: In nahezu allen Branchen – auch in der Immobilienwirtschaft – sind diese Bereiche eng mit fast allen Unternehmensprozessen verknüpft.

Ein ERP-System dient heute nicht mehr nur als Werkzeug für Buchhaltung und Planung, sondern bildet die zentrale Schnittstelle für die Zusammenarbeit innerhalb des gesamten Unternehmens. Gleichzeitig übernehmen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter im Finanz- und Rechnungswesen zunehmend beratende Rollen und agieren als interne Servicepartner.

Vor diesem Hintergrund steigen die Anforderungen kontinuierlich. Eine fundierte Qualifizierung der Mitarbeitenden im Finanz- und Rechnungswesen ist daher unverzichtbar. Zugleich ist der Markt für qualifizierte Fach- und Führungskräfte sehr angespannt, sodass die gezielte Entwicklung eigener Talente für Unternehmen immer wichtiger wird.

Eine Studie der EBZ Business School zeigt, dass die erforderlichen Qualifikationen je nach Unternehmensgröße und -komplexität unterschiedlich bewertet werden. Das EBZ unterstützt sowohl Unternehmen als

auch angehende Fach- und Führungskräfte umfassend.

Mit der Weiterbildung „Geprüfte:r Bilanzbuchhalter:in in der Immobilienwirtschaft (EBZ)“ bieten wir ein speziell ausgerichtetes Programm, das Absolventinnen und Absolventen optimal auf die aktuellen Anforderungen im Finanz- und Rechnungswesen vorbereitet. Dabei werden fortlaufend aktuelle Entwicklungen und gesetzliche Änderungen, wie etwa das BMF-Schreiben vom 26.01.2026 zur Abgrenzung von Erhaltungsaufwendungen, Anschaffungskosten, Herstellungskosten und anschaffungsnahen Herstellungskosten, in die Lehrgangsinhalte integriert und praxisnah vermittelt.

Zielgruppen

- Mitarbeiter:in aus dem Bereich Rechnungswesen
- Leiter:in Rechnungswesen
- Leiter:in Controlling



Ihre Vorteile

- Die Fortbildung ist speziell auf die Branche zugeschnitten und seit vielen Jahren eine renommierte Ausbildung für die Immobilienwirtschaft.
- Sie lernen praxisnah und tauschen sich direkt mit erfahrenen Dozent:innen aus der Branche aus.
- Sie gestalten Ihr Lernen flexibel durch orts- und zeitunabhängige Selbstlernphasen.
- Sie haben die Chance, sich durch Ihre Teilnahme ECTS Punkte an der EBZ Business School anrechnen zu lassen.

Termine und Leistungen

Agenda* (jeweils 9:00 - 17:00 Uhr)

Kick-off	Einführung Kurskonzept	Online	02.03.2027 10:00 – 12:00 Uhr
Ausgabe Vertiefungsliteratur zum Modul 1			ab 02.03.2027
Modul 1	Erstellen von Jahresabschlüssen nach deutschem Handels- und Steuerrecht	Präsenz	12.04. - 13.04.2027 und 13.05. - 14.05.2027
Ausgabe Vertiefungsliteratur zum Modul 2			ab 04.06.2027
Modul 2	Steuerrecht und betriebliche Steuerlehre	Präsenz	21.06. - 24.06.2027
Ausgabe Vertiefungsliteratur zum Modul 3			ab 13.08.2027
Modul 3	Internes Rechnungswesen und deren Umsetzung in der Wohnungswirtschaft	Präsenz Online	09.09. - 10.09.2027 27.09. - 28.09.2027
Modul 4	Finanzwirtschaftliches Management	Online	19.10. - 22.10.2027
Modul 5	Externes Berichtswesen	Online	15.11. - 18.11.2027
Modul 6	Rolle des Rechnungswesen & Digitalisierung im Rechnungswesen	Präsenz	06.12. - 08.12.2027

Prüfungsleistungen

Modul 1	Erstellen von Jahresabschlüssen	Online-Klausur 90 Minuten 04.06.2027, 08:30-10:00 Uhr
Modul 2	Steuerrecht und betriebliche Steuerlehre	Online-Klausur 90 Minuten 13.08.2027, 08:30-10:00 Uhr
Modul 3	Internes Rechnungswesen und deren Umsetzung in der Wohnungswirtschaft	Online-Klausur 100 Minuten 15.10.2027, 08:30-10:00 Uhr
Modul 4	Finanzwirtschaftliches Management	Online-Klausur 90 Minuten 12.11.2027, 08:30-10:00 Uhr
Modul 5	Externes Berichtswesen	Online-Klausur 90 Minuten 03.12.2027, 08:30-10:00 Uhr
Modul 6	Rolle des Rechnungswesen & Digitalisierung im Rechnungswesen	Mündliche Prüfung 09.–10.12.2027, 09:00-17:00 Uhr

*Änderungen der Termine vorbehalten

Zulassungsvoraussetzungen zum Lehrgangsstart

- Abgeschlossene Ausbildung in der Wohnungswirtschaft oder in einem anderen anerkannten kaufmännischen oder verwaltenden Ausbildungsberuf sowie eine 2-jährige Berufserfahrung im Rechnungswesen eines Wohnungs- oder Immobilienunternehmens oder
- Absolventen und Absolventinnen des Zertifikatslehrgangs zur Fachkraft Buchführung in der Immobilienwirtschaft benötigen lediglich 1 Jahr Berufserfahrung oder
- Abgeschlossenes wirtschaftswissenschaftliches Studium

Anmeldung & Information

Anmeldung

www.ebz-training.de

Angebotsnummer

LEG001729

Ansprechpartner/in



Melissa Denninghoff

T + 49 234 94 47 - 575

F + 49 234 94 47 - 599

M akademie@e-b-z.de

Datum

02.03.2027 - 10.12.2027

Kosten

4.100,00 €

Ort

**EBZ – Europäisches Bildungszentrum
der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft**

Springorumallee 20, 44795 Bochum

Online im virtuellen Schulungsraum

Teilnahme nur mit Mikrofon und Kamera möglich.

Der Lehrgang setzt sich aus Präsenz- und Onlinephasen zusammen.

Anmeldung im Bildungsfinder

Unter Eingabe der Angebotsnummer **LEG001729** auf **www.ebz-training.de** erhalten Sie weitere Informationen zu diesem Bildungsangebot und können sich hierfür anmelden. Der EBZ Bildungsfinder ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

- Themen
- Veranstaltungsorten
- Branchen
- Veranstaltungsarten
- Zeiträumen

Die EBZ Akademie steht für Kompetenz in der Weiterbildung und Personalentwicklung in der Immobilienwirtschaft – lassen Sie sich überzeugen!

Wir entwickeln Menschen und Unternehmen.

Weiterbildungs- campus

Wissen. Lernen. Qualifizieren.
Für Fach- und Führungskräfte
der Wohnungswirtschaft.

Personal- und Organisations- entwicklung

Wir begleiten Menschen, Teams
und Organisationen strategisch,
wirksam und nah an der Praxis.

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie auf der Homepage Bereich Akademie.

Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20 · 44795 Bochum

Bildungsberatung

ganzheitlich · kompetent · individuell

Gerne stehen wir Ihnen beratend
zur Verfügung:

+49 234 9447-575
akademie@e-b-z.de



Referent/innen



Dipl.-Finw. (FH) Jörg Hellmann

ist seit 2005 beim Verband der Wohnungswirtschaft in der Steuerabteilung beschäftigt. Hierbei berät er Wohnungsunternehmen in sämtlichen Rechtsformen in steuerlichen Angelegenheiten. Seit 2021 ist er Abteilungsleiter der Steuerabteilung des Verbandes.



Prof. Dr. Nicole Jekel

nach 20 Jahren bei der Siemens AG ist sie seit 2008 Professorin für Controlling. Sie hat sich profundes Praxiswissen in der Wohnungswirtschaft, Projektierung und auf Baustellen aufgebaut. Sie forscht zum Performance Management, insbesondere zu Nachhaltigkeitsaspekten Ökonomie, Ökologie und Soziales.



Andreas Knoch

verfügt über mehr als 25 Jahre praktische Erfahrung im Finanz- und Rechnungswesen. Das interne und externe Rechnungswesen ist ihm gleichermaßen vertraut wie die Finanzierung von Wohnungsunternehmen. Derzeit verantwortet Andreas Knoch den Bereich Finanz- und Rechnungswesen bei der GBG-Mannheim.



Daniel Krause

hat an der EBZ BS B.A. Real Estate studiert und kann auf eine umfassende Praxiserfahrung zurückblicken. Er ist außerdem Lehrbeauftragter an der EBZ Business School für nationale und internationale Rechnungslegung.



Benjamin Neuhaus

ist als Steuerberater bei der mittelständischen Wirtschaftsprüfungsgesellschaft VINKEN GÖRTZ LANGE und PARTNER angestellt und ist hier überwiegend im Bereich der Jahresabschlussprüfung und der Steuerberatung tätig.



Dr. Michael Pannen

Steuerberater beim VdW Rheinland Westfalen und Honorarprofessor an der EBZ Business School in Bochum.



Holger Schewe

ist geschäftsführender Gesellschafter der GPG Immobilien GmbH in Hannover. Er ist seit über 20 Jahren Trainer der Immobilienwirtschaft, insbesondere für angehende Immobilienkaufleute und -fachwirte. Er ist auch als gelernter Bilanzbuchhalter langjähriger Trainer.