

Arbeitskreis Controlling

Arbeitskreis



Schwerpunkte: BI-Tools, Investitionsrechnung und Finanzierungscontrolling, CO-Monitoring im strategischen Immobilienportfolio

Arbeitskreis Controlling

Theorie und abstraktes Wissen können in Büchern und Zeitungen nachgelesen werden. Der Arbeitskreis Controlling hingegen lebt von der wohnungswirtschaftlichen Praxisrelevanz. Tauchen Sie ein in die Welt moderner Controlling-Ansätze und erweitern Sie Ihr Fachwissen bei unserem 1,5-tägigen Arbeitskreis. Das Programm diesmal befasst sich mit den Themen: Business Intelligence (BI)-Tools, Investitionsrechnung und Finanzierungscontrolling, dem Übergang von der CO₂-Bilanz zur Nachhaltigkeitsberichterstattung beim Klimapfad sowie CO₂-Monitoring im strategischen Immobilienportfolio.

Am ersten Tag befassen wir uns bspw. mit dem Zusammenspiel von ERP und BI-Tools. Wie können ERP-Daten in einem BI-Tool automatisiert verarbeitet und sinnvoll dargestellt werden? Darüber hinaus geben wir einen Marktüberblick über PBI-Tools. Welche Vor- und Nachteile haben PBI, Tableau, Qlik und Co.?

Am zweiten Tag besprechen wir das Thema CO₂-Monitoring im strategischen Immobilienportfolio. Frage dabei: Wie können aus Gebäudedaten Investitionsstrategien entwickelt werden?

Nutzen Sie die Gelegenheit, sich mit Fachkolleg:innen auszutauschen und Impulse für Ihre tägliche Arbeit zu gewinnen.

Das Besondere: Nirgendwo sonst treffen Sie regelmäßig so viele Controller:innen aus deutschen Wohnungsunternehmen wie bei diesem Arbeitskreis. Dadurch haben Sie ideale Möglichkeiten zum Wissens- und Erfahrungsaustausch.

Zielgruppen

- Geschäftsführer:innen/ Vorstände
- Mitarbeitende aus dem Bereich Controlling



Ihre Vorteile

- Sie treffen als Praktiker:in auf andere Praktiker:innen aus ganz Deutschland und können Wissen und Erfahrungen austauschen
- Sie erhalten Einblick in die Arbeit von Kolleg:innen
- Sie knüpfen neue Kontakte und Netzwerke in ganz Deutschland
- Der Programmablauf orientiert sich an individuellen Fragestellungen der Teilnehmer:innen

Programm

Mittwoch, 20. Mai 2026

18:30 Uhr **Abendessen auf Einladung der Stadtbau Würzburg GmbH**

Donnerstag, 21. Mai 2026

- 10:00 Uhr **Begrüßung und Einführung**
Christian Kesselring, EBZ Akademie, Bochum
- 10:15 Uhr **Unternehmensvorstellung Stadtbau Würzburg GmbH**
Lars Hoffmann, Geschäftsführer, Stadtbau Würzburg GmbH
- 10:45 Uhr **Praxisbericht: Darstellung von ERP-Daten im BI-Tool**
Felix Fendert, Stabsstelle Steuerung und Kontrolle, Stadtbau Würzburg GmbH
- 11:30 Uhr **Kaffeepause**
- 11:45 Uhr **Zusammenspiel von ERP und BI-Tools**
 - Marktüberblick über PBI-Tools: Vor- und Nachteile von PBI, Tableau, Qlik und Co.
 - Sinnvolle use-cases für Controller in der WohnungswirtschaftHolger Richter, Senior Head of Microsoft Analytics, Blueforte GmbH, Stuttgart
- 12:45 Uhr **Mittagspause**
- 13:45 Uhr **Der Klimapfad: Der Übergang von der CO2-Bilanz zur Nachhaltigkeitsberichterstattung**
 - Integration technischer Daten in die Finanzplanung
 - Finanz- und Investitionscontrolling nachhaltiger gestaltenSören Gruhl und Martin Unterrainer, VdW Bayern Treuhand, München
- 15:15 Uhr **Kaffeepause**
- 15:30 Uhr **ESG im Fokus: Investitionsrechnung und Finanzierungscontrolling neu gedacht**
Mark Oliver Könemund, Leiter Beratung, VdW Niedersachsen Bremen, Hannover
- 17:00 Uhr **Exkursion**
- 19:00 Uhr **Abendessen und Erfahrungsaustausch**

Freitag, 22. Mai 2026

- 09:00 Uhr **CO2-Monitoring – Chancen und Herausforderungen**
 - Erfolgsgeschichten bei der Optimierung von Gebäudebeständen
 - Integration von technischen Erkenntnissen in das ControllingAndre Beblek, EBZ Business School und Tobias Hensel, wowiconsult GmbH
- 10:00 Uhr **Erfahrungsaustausch – Praktische Energie- und Emissionsbilanzierung**
- 10:30 Uhr **Kaffeepause**
- 10:45 Uhr **Erfahrungsaustausch – Wie können aus Gebäudedaten Investitionsstrategien entwickelt werden?**
- 11:15 Uhr **Von Daten zu Entscheidungen: CO2-Monitoring im strategischen Immobilienportfolio**
 - Regulatorische Anforderungen und Ableitungen von Investitionsstrategien
 - Bilanzielle und betriebswirtschaftliche Methodik – Fallstricke in der EmissionsbilanzAndre Beblek, EBZ Business School und Tobias Hensel, wowiconsult GmbH
- 12:15 Uhr **Zusammenfassung der Veranstaltung und Themenwahl für das nächste Treffen**
- 12:30 Uhr **Ende der Veranstaltung mit abschließendem Mittagsimbiss**

Bildungsberatung

ganzheitlich · kompetent · individuell

Gerne stehen wir Ihnen bei Fragen
beratend zur Verfügung:

+49 234 9447-575
akademie@e-b-z.de



Für Mitarbeitende:

Sie suchen einen passenden Lehrgang
für Ihre persönliche Entwicklung?

Für Unternehmen:

Sie suchen ein Inhouse-Training für Ihr
Unternehmen oder einen Partner für
Ihre Personal- und Organisations-
entwicklung?



Anmeldung & Information

Anmeldung

www.ebz-training.de

Angebotsnummer

SVA015983

Ansprechpartner/in



Helena Link

T + 49 234 94 47 - 575

F + 49 234 94 47 - 599

M akademie@e-b-z.de

Datum

21.05.-22.05.2026

Kosten

750,00 €

Ort

Premier Inn Würzburg

Tel.: +49 931 8709 8636

E-Mail: groups.west@whitbread.com

Einzelzimmer: 94,90€ inkl. Frühstück

Bis zum 09.04.2026 können Sie auf das hinterlegte
Zimmerkontingent des Premier Inn Würzburg unter dem
Stichwort „EBZ“ zugreifen.

Danach besteht ein Anspruch nur nach Verfügbarkeit.

Moderation



Christian Kesselring

begann seine Karriere in der Wohnungswirtschaft. Der
gelernte Immobilienkaufmann, Dipl.-Betriebswirt und
Master Real Estate Management ist seit 2005 im EBZ
tätig. Er moderiert und referiert bei verschiedenen
Fachveranstaltungen und ist beim Immobilienkauf-
mann als Dozent tätig.

Anmeldung im Bildungsfinder

Unter Eingabe der Angebotsnummer **SVA015983** auf
www.ebz-training.de erhalten Sie weitere
Informationen zu diesem Bildungsangebot und können
sich hierfür anmelden. Der EBZ Bildungsfinder
ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

- Themen
- Veranstaltungsorten
- Orten
- Zeiträumen
- Branchen

Die EBZ Akademie steht für Kompetenz in der
Weiterbildung und Personalentwicklung in der
Immobilienwirtschaft – lassen Sie sich überzeugen!

Wir entwickeln Menschen und Unternehmen.

Weiter- bildungs- campus

Fachwissen für Ihre
individuelle Karriere

Coaching & Consulting

Personal- und
Organisationsentwicklung

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie auf der
Homepage Bereich Akademie.

Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20 · 44795 Bochum