

Photovoltaik wirtschaftlich nutzen – Solarstrategie entwickeln

Fachtagung



Für die Teilnahme
benötigen Sie einen
eigenen Laptop –
bitte bringen Sie
diesen mit.

Photovoltaik wirtschaftlich nutzen – Solarstrategie entwickeln

Für Wohnungsunternehmen wird Photovoltaik zum wirtschaftlichen Erfolgsfaktor: Eigene Energieerzeugung senkt Kosten, steigert die Wertstabilität und eröffnet neue Erlösmöglichkeiten.

In dieser Fachtagung entwickeln Sie eine fundierte Entscheidungsgrundlage für eine Solarstrategie, die Klimanutzen und Wirtschaftlichkeit verbindet. Sie gewinnen Klarheit über die relevanten rechtlichen und organisatorischen Rahmenbedingungen, schärfen den Blick für Ihre Ausgangslage und identifizieren ungenutzte Potenziale.

Gemeinsam mit Branchenkolleginnen und -kollegen konkretisieren Sie strategische Ziele, bewerten geeignete Umsetzungsmodelle und erarbeiten eine realistische Roadmap. Dabei haben Sie auch die Möglichkeit, eine bereits bestehende Solarstrategie kritisch zu überprüfen und gezielt weiterzuentwickeln.

Am Ende des Tages haben Sie ein klares Verständnis von einem strukturierten Vorgehen – von der Wirtschaftlichkeitsanalyse bis zur priorisierten Projektliste, um Photovoltaik als strategischen Baustein der finanziellen Zukunft Ihres Unternehmens wirksam zu verankern.

Zielgruppen

- Geschäftsführung/Vorstand
- Führungskräfte in Wohnungsunternehmen, die Solarthemen strategisch verantworten
- Leiter:in und/oder Mitarbeiter:in aus dem Bereich Technik oder Bestandsmanagement
- Nachhaltigkeitsmanager:in



Ihre Vorteile

- Sie lernen alle organisatorischen und strukturellen Voraussetzungen für eine Solarstrategie kennen.
- Sie erstellen Ihre eigene Roadmap – klar strukturiert und praxisnah.
- Sie profitieren vom Erfahrungsaustausch mit Branchenkolleg:innen und erweitern Ihr Netzwerk.
- Sie erhalten die Chance, sich mit anderen Praktikerinnen und Praktikern auszutauschen.

Programm

Donnerstag, 01. Oktober 2026

- 09:30 Uhr **Begrüßung und Start in den Tag**
Annika Ehse, Projektmanagerin Weiterbildungscampus, EBZ Akademie
- 09:40 Uhr **Keynote: Stromnutzung in der Wohnungswirtschaft – spät dran oder schon zu spät?**
Zwischen Regulierung, Geschäftsmodell und neuer Rolle als Energieakteur
Prof. Dr.-Ing. Viktor Grinewitschus, Professur für technische Gebäudeausrüstung und Energiefragen der Immobilienwirtschaft, EBZ Business School
- 10:15 Uhr **Einführung einer Solarstrategie – Rechtliche und Organisatorische Rahmenbedingungen**
 - Überblick über aktuelle rechtliche Vorgaben und deren Auswirkungen auf neue und bestehende PV-Strategien
 - Organisatorische Voraussetzungen und strategische Verankerung im UnternehmenMagdalena Strasburger, Geschäftsführerin, Strasburger ET GmbH
- 10:45 Uhr **Kaffeepause**
- 11:00 Uhr **Solarstrategien analysieren und weiterentwickeln - Ausgangssituation und Zielschärfung**
 - Analyse der aktuellen Ausgangssituation im eigenen Unternehmen
 - Definition und Überprüfung strategischer Ziele für den Ausbau von PhotovoltaikMagdalena Strasburger & Annika Ehse
- 11:30 Uhr **Potenziale erkennen - Technische und wirtschaftliche Grundlagen**
 - Technische Grundlagen als Basis für Planung und Bewertung bestehender Anlagen/Strategien
 - Wirtschaftliche Bewertung und zentrale Einflussfaktoren der RentabilitätMagdalena Strasburger
- 12:00 Uhr **Abrechnung von Mieterstrom**
 - Modelle und rechtliche Grundlagen der Mieterstromabrechnung
 - Chancen, Herausforderungen und praktische UmsetzungsfragenJonas Hachenehy, Head of Projektmanagement & Support, metergrid GmbH
- 12:30 Uhr **Mittagspause**
- 13:30 Uhr **Potenzialanalyse – Strategien überprüfen und neue Ausbaupotenziale identifizieren**
 - Funktionsweise und Einsatzmöglichkeiten digitaler Tools zur PV-Potenzialanalyse
 - Praktische Anwendung des Tools anhand eines BeispielobjektsMagdalena Strasburger
- 14:20 Uhr **Stakeholdermanagement & Risikomanagement**
 - Identifikation relevanter Stakeholder in PV-Projekten
 - Umgang mit technischen, wirtschaftlichen und organisatorischen RisikenMagdalena Strasburger
- 14:45 Uhr **Bau einer Photovoltaik-Anlage**
 - Überblick über Planung, Ausschreibung und Umsetzung von PV-Anlagen
 - Typische Projektabläufe und praktische Erfahrungen aus der UmsetzungDawid Podschadly, 1KOMMA5° GmbH
- 15:15 Uhr **Kaffeepause**
- 15:30 Uhr **Gemeinsam den PV-Turbo zünden: Die KliWo-Genossenschaft als Umsetzer für die Wohnungswirtschaft**
 - Wie die KliWo-Genossenschaft PV-Projekte für Wohnungsunternehmen skalierbar und umsetzbar macht
 - Praxisbeispiele für gemeinsame Beschaffung, Mieterstrom und sektorale KooperationenProf. Dr. Torsten Bötting, Geschäftsführer, InWIS GmbH
- 16:00 Uhr **Erstellung einer individuellen Roadmap**
 - Entwicklung konkreter nächster Schritte für Aufbau oder Optimierung bestehender Strategien
 - Strukturierung von Maßnahmen, Verantwortlichkeiten und ZeitplanMagdalena Strasburger & Annika Ehse
- 16:45 Uhr **Abschluss und Zusammenfassung**
Annika Ehse
- 17:00 Uhr **Ende des Veranstaltungstages**



Bildungsberatung

ganzheitlich · kompetent · individuell

Gerne stehen wir Ihnen bei Fragen
beratend zur Verfügung:

+49 234 9447-575
akademie@e-b-z.de

Für Mitarbeitende:

Sie suchen einen passenden Lehrgang
für Ihre persönliche Entwicklung?

Für Unternehmen:

Sie suchen ein Inhouse-Training für Ihr
Unternehmen oder einen Partner für
Ihre Personal- und Organisations-
entwicklung?



Anmeldung & Information

Anmeldung

www.ebz-training.de

Angebotsnummer

SVA015940

Ansprechpartner/in



Annika Ehse

T + 49 234 94 47 - 575

F + 49 234 94 47 - 599

M akademie@e-b-z.de

Datum

1. Oktober 2026

Kosten

1.200,00 €

Ort

**EBZ – Europäisches Bildungszentrum
der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft**
Springorumallee 20, 44795 Bochum

Anmeldung im Bildungsfinder

Unter Eingabe der Angebotsnummer **SVA015940** auf
www.ebz-training.de erhalten Sie weitere
Informationen zu diesem Bildungsangebot und können
sich hierfür anmelden. Der EBZ Bildungsfinder
ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

- Themen
- Veranstaltungsorten
- Orten
- Zeiträumen
- Branchen

Die EBZ Akademie steht für Kompetenz in der
Weiterbildung und Personalentwicklung in der
Immobilienwirtschaft – lassen Sie sich überzeugen!

Referent/innen



Prof. Dr. Torsten Bölting

ist seit fast 20 Jahren beim InWIS-Institut, dem For-
schungsinstitut am EBZ und verantwortet dort als Ge-
schäftsführer zahlreiche Projekte, die sich mit sozialen
Verwerfungen und soziologischen Fragestellungen
zum Wohnen im Quartier auseinandersetzen.



Prof. Dr.-Ing. Viktor Grinewitschus

ist Professor für technische Gebäudeausrüstung und
Energiefragen der Immobilienwirtschaft an der EBZ
Business School. Er forscht seit 30 Jahren bei der
Fraunhofer-Gesellschaft und später bei der EBZ Busi-
ness School zu intelligenten Gebäudesystemen und
Energieversorgungskonzepten für Immobilien.



Magdalena Strasburger

ist Geschäftsführerin der Strasburger ET GmbH, einer
auf die Schnittstelle zwischen Energie- und Immobili-
enwirtschaft spezialisierten Beratung. Sie unterstützt
Unternehmen bei der Entwicklung nachhaltiger und
intelligenter Gebäudelösungen.

**Wir entwickeln
Menschen und Unternehmen.**

**Weiter-
bildungs-
campus**

Fachwissen für Ihre
individuelle Karriere

**Coaching &
Consulting**

Personal- und
Organisationsentwicklung

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie auf der
Homepage Bereich Akademie.

Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20 · 44795 Bochum

Folgen Sie uns gerne auf:    