

Genossenschaften lernen

Seminar



Genossenschaften lernen

Das Besondere an Wohnungsgenossenschaften ist einerseits durch das Genossenschaftsgesetz und andererseits durch die Satzungen begründet und geregelt. Doch das eigentlich Außergewöhnliche an Wohnungsgenossenschaften sind die Menschen, die Begriffe wie „Mitgliederförderung“, „Partizipation“, „Selbsthilfe“, „Identitätsprinzip“ und vieles mehr mit Leben füllen.

Das Ziel unseres dreitägigen Seminars ist es, Auszubildenden das Wesen und die Strukturen von Wohnungsgenossenschaften näher zu bringen. Dabei sind neben fachlichen Inputvorträgen Erarbeitungsphasen vorgesehen, in denen die Inhalte mit den eigenen Erfahrungen und Ideen kombiniert werden. Durch eine Exkursion, gemeinsame Abendaktivitäten, vielen Praxisbeispielen und Workshops wird das Thema Wohnungsgenossenschaft erlebbar. Die Auszubildenden bauen nach dem Seminar auf ein gutes fachliches und emotionales Fundament auf, um Wohnungsgenossenschaften im Transformationsprozess zu unterstützen. Denn

Tradition und Innovationen sind keine Widersprüche, sondern können sich inspirieren.

Zielgruppen

- Auszubildende aus Wohnungsgenossenschaften



Ihre Vorteile

- Durch eine wohnungswirtschaftliche Exkursion, gemeinsame Abendaktivitäten und viele Praxisbeispiele wird das Thema Wohnungsgenossenschaft erlebbar.
- Die Teilnehmerinnen und Teilnehmer erhalten wertvolles fundiertes Wissen und schulen in den Workshops ihre Sozialkompetenz.
- Verschiedene Dozentinnen und Dozenten aus der Praxis stellen eine hohe Relevanz für den Arbeitsalltag sicher.

Programm

Dienstag, 20. Oktober 2026

- 09:00 Uhr **Unterschied zwischen Wohnungsgenossenschaften und anderen Vermietern**
Christian Kesselring, Leiter Arbeitskreise und Kompaktstudiengänge, EBZ Akademie
- 11:30 Uhr **Kaffeepause**
- 11:45 Uhr **Erfahrungsaustausch**
Welche Bedeutung hat die Mitgliederförderung und die genossenschaftlichen Grundprinzipien in den Wohnungsgenossenschaften?
- 13:00 Uhr **Mittagspause**
- 14:00 Uhr **Praxisbeispiel: Von Eiche rustikal zum modernen Wohnungsanbieter**
Christian Knibbe, Vorstandsmitglied, GWV Gemeinnütziger Wohnungsverein zu Bochum eG
- 15:00 Uhr **Kaffeepause**
- 15:15 Uhr **Erfahrungsaustausch**
Wie kann die Mitgliederförderung operationalisiert werden?
- 16:15 Uhr **Abendprogramm & Teambuilding**
- 17:00 Uhr **Ende des ersten Tages**

Mittwoch, 21. Oktober 2026

- 09:00 Uhr **Check-In Tag 2**
- 09:15 Uhr **Wohnungsgenossenschaften – Rechtlichen Rahmenbedingungen und Kompetenzabgrenzungen**
Heinrich Kleine-Arndt, Rechtsanwalt und ehemaliger Justiziar, VdW Niedersachsen
- 10:30 Uhr **Kaffeepause**
- 10:45 Uhr **Diskussionsrunde: Auszubildende und Rechtsexperte**
Was ist das Besondere an Wohnungsgenossenschaften?
- 11:15 Uhr **Wohnst du noch oder wirkst du schon mit? – Mitgliederförderung in Wohnungsgenossenschaften**
Laureen Redemann, Unternehmenskommunikation, hwg Hattingen
- 12:00 Uhr **Mittagspause**
- 13:00 Uhr **Wohnungswirtschaftliche Exkursion**
- 15:00 Uhr **Wertschöpfung aus digitalen Geschäftsprozessen in der Wohnbewirtschaftung**
Juan-Carlos Pulido, Vorstandsvorsitzender, Wohnungsgenossenschaft Essen-Nord eG
- 16:00 Uhr **Diskussionsrunde über die Zukunft von Wohnungsgenossenschaften**
Juan-Carlos Pulido, Christian Kesselring, Laureen Redemann
- 17:00 Uhr **Ende des zweiten Tages**

Donnerstag, 22. Oktober 2026

- 09:00 Uhr **Kommunikation für Azubis in Wohnungsgenossenschaften**
Achim Dohmeier, Kommunikationscoach
- 12:30 Uhr **Abschlussimbiss**

Anmeldung & Information

Anmeldung

www.ebz-training.de

Angebotsnummer

SVA015810

Ansprechpartner/in



Larissa Behr

T + 49 234 94 47 - 575

F + 49 234 94 47 - 599

M akademie@e-b-z.de

Datum

20. - 22.10.2026

Kosten

750,00 €

Ort

**EBZ – Europäisches Bildungszentrum
der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft**
Springorumallee 20,44795 Bochum

Anmeldung im Bildungsfinder

Unter Eingabe der Angebotsnummer **SVA015810** auf www.ebz-training.de erhalten Sie weitere Informationen zu diesem Bildungsangebot und können sich hierfür anmelden. Der EBZ Bildungsfinder ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

- Themen
- Veranstaltungsorten
- Branchen
- Veranstaltungsarten
- Zeiträumen

Die EBZ Akademie steht für Kompetenz in der Weiterbildung und Personalentwicklung in der Immobilienwirtschaft – lassen Sie sich überzeugen!

Wir entwickeln Menschen und Unternehmen.



Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie auf der Homepage Bereich Akademie.

Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20 · 44795 Bochum

Bildungsberatung

ganzheitlich · kompetent · individuell

Gerne stehen wir Ihnen beratend
zur Verfügung:

+49 234 9447-575
akademie@e-b-z.de

Moderation



Christian Kesselring

begann seine Karriere in der Wohnungswirtschaft. Der gelernte Immobilienkaufmann, Dipl.-Betriebswirt und Master Real Estate Management ist seit 2005 im EBZ tätig. Er moderiert und referiert bei verschiedenen Fachveranstaltungen und ist beim Immobilienkaufmann als Dozent tätig.

Referent/innen



Laureen Redemann

ist seit 2023 für die Unternehmenskommunikation der Hattinger Wohnungsgenossenschaft hwg eG verantwortlich. Die studierte Germanistin ist als Quereinsteigerin in die Wohnungswirtschaft gewechselt und war zuvor in verschiedenen Branchen im Kommunikationsbereich tätig.



Achim Dohmeier

studierte Arbeitswissenschaften an der Leibniz-Universität in Hannover. Er ist Business-Coach, Mediator und Experte verschiedener Trainingsmethoden mit über 15 Jahren Erfahrung in der Immobilienwirtschaft. Seine Themen sind Coaching, Servicekommunikation, Führung und Konfliktmanagement/Deeskalation.



Christian Knibbe

war bisher u.a. tätig als Entwickler wohnbegleitender Dienstleistungen, Teamleiter in der Vermietung und als Bereichsleiter in der Wohnungsbewirtschaftung. Seit 2018 ist er Vorstandsmitglied des Gemeinnützigen Wohnungsvereins zu Bochum eG (GWV).



Juan-Carlos Pulido

ist seit 12 Jahren Vorstandsvorsitzender der Wohnungsgenossenschaft Essen-Nord eG und war davor lange Zeit in Führungsverantwortung sowohl in Unternehmen der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft.



Heinrich Kleine-Arndt

ist Rechtsanwalt, Immobilienkaufmann und Justiziar a.D. beim vdw Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Niedersachsen Bremen e.V. Er ist Dozent mit den Schwerpunkten betriebswirtschaftliche und rechtliche Grundlagen für die Tätigkeit von Aufsichtsratsmitgliedern und das Genossenschaftsrecht.