

Quartiere der Zukunft – Von Überforderung zu Resilienz

Fachtagung



Information

Viele Stadt- und Wohnquartiere stehen heute vor einem tiefgreifenden Wandel. Steigende Armut, anhaltende Zuwanderung, Wohnraummangel und eine alternde Gesellschaft führen zu sozialer und infrastruktureller Überlastung. Zugleich wächst die Zahl der Menschen, die in anonymen Nachbarschaften vereinsamen. Diese Entwicklungen stellen die Wohnungs- und Stadtentwicklungspolitik vor große Herausforderungen – und machen deutlich: Die Gestaltung lebenswerter, resilienter Quartiere ist zu einer zentralen Zukunftsaufgabe geworden.

Die Tagung „Quartiere der Zukunft“ bringt Akteure aus Wohnungswirtschaft, Wissenschaft und Politik zusammen, um gemeinsam Lösungen zu diskutieren. Im Mittelpunkt stehen die Ergebnisse der aktuellen InWIS/GdW-Studie „Überforderte Quartiere – Herausfor-

derungen erkennen, Zusammenhalt stärken“, die ein eindrucksvolles Lagebild der Quartiersrealität in Deutschland zeichnet.

Zielgruppen

- Geschäftsführung / Vorstand
- Leiter:in und Mitarbeiter:in Bestandsmanagement
- Quartiersmanager:in
- Vertreter:in von Kommunal- und Landespolitik



Ihre Vorteile

- Sie erhalten praxisnahe Impulse und können von Best-Practice-Beispielen lernen.
- Sie haben die Möglichkeit, für die unterschiedlichen Aspekte der Quartiersarbeit Lösungsansätze zu erhalten, die Sie sofort umsetzen können.
- Sie erhalten die neuesten empirischen Erkenntnisse zum Thema Quartiere der Zukunft.
- Sie haben die Chance, sich mit anderen Vertreter:innen aus Praxis, Wissenschaft und Politik zu vernetzen.

Programm

10:00 Uhr

Eröffnung der Veranstaltung

Überforderte Quartiere: Herausforderungen erkennen – Zusammenhalt stärken

- Präsentation der Ergebnisse der im Auftrag des GdW erstellten Studie „Überforderte Quartiere“
- Abgeleitete Handlungsempfehlungen für Wohnungswirtschaft und Politik

Politische Antworten auf überforderte Quartiere – Handlungsrahmen und Prioritäten

- Politische Reaktion auf die Studienergebnisse
- Darstellung des politischen Handlungsrahmens

Von der Vermietung zur Gestaltung – Zukunft sichern und Quartiere resilient machen

- Wohnungswirtschaftliche Reaktion auf die Studienergebnisse
- Darstellung des wohnungswirtschaftlichen Handlungsrahmens

Parallele Panels

Panel 1

Quartiersstruktur mit Fokus auf Migration & demografischen Wandel

1

Panel 2

Sicherheit & sozialer Zusammenhalt im Quartier

2

Panel 3

Chancen(un)gleichheit in den Bereichen Bildung & Einkommen

3

Panel 4

Genossenschaften für eine nachhaltige, partizipative Quartiersentwicklung

4

Quartierstalk: Überforderte Quartiere auf dem Weg in die Zukunft

16:15 Uhr

Ende der Veranstaltung & gemeinsamer Ausklang

16:30 Uhr

(Öffentliche) Mitgliederversammlung des InWIS Fördervereins

Bildungsberatung

ganzheitlich · kompetent · individuell

Gerne stehen wir Ihnen bei Fragen
beratend zur Verfügung:

+49 234 9447-575
akademie@e-b-z.de



Für Mitarbeitende:

Sie suchen einen passenden Lehrgang
für Ihre persönliche Entwicklung?

Für Unternehmen:

Sie suchen ein Inhouse-Training für Ihr
Unternehmen oder einen Partner für
Ihre Personal- und Organisations-
entwicklung?



Anmeldung & Information

Anmeldung

www.ebz-training.de

Angebotsnummer

SVA015778

Ansprechpartner/in



Bianca Skottki

T + 49 234 94 47 - 575

F + 49 234 94 47 - 599

M akademie@e-b-z.de

Datum

15.12.2025

Kosten

400,00 €

Ort

**EBZ – Europäisches Bildungszentrum
der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft**
Springorumallee 20, 44795 Bochum

Für Mitglieder der Gesellschaft der Freunde und Förderer des
InWIS e.V. ist die Veranstaltung kostenfrei.

Anmeldung im Bildungsfinder

Unter Eingabe der Angebotsnummer **SVA015778** auf
www.ebz-training.de erhalten Sie weitere
Informationen zu diesem Bildungsangebot und können
sich hierfür anmelden. Der EBZ Bildungsfinder
ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

- Themen
- Veranstaltungsorten
- Orten
- Zeiträumen
- Branchen

Die EBZ Akademie steht für Kompetenz in der
Weiterbildung und Personalentwicklung in der
Immobilienwirtschaft – lassen Sie sich überzeugen!

Wir entwickeln Menschen und Unternehmen.

Weiter- bildungs- campus

Fachwissen für Ihre
individuelle Karriere

Coaching & Consulting

Personal- und
Organisationsentwicklung

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie auf der
Homepage Bereich Akademie.

Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20 · 44795 Bochum

Folgen Sie uns gerne auf:    