

HOLZBAU AKADEMIE

Seminartitel

Vergaberechtliche Anforderungen im modernen Holzbau

Inhaltliche Schwerpunkte

Das Seminar richtet sich vorrangig an öffentliche Auftraggeber, die von ihnen mit der Vorbereitung von öffentlichen Vergabeverfahren nach der VOB/A beauftragten Architekten und Ingenieure sowie ggf. vergaberechtlich gebundene Fördermittelempfänger. Aber auch für Holzbauunternehmen als Bieter in öffentlichen Vergabeverfahren ist es von Vorteil, ein Verständnis für die Möglichkeiten und Grenzen der nach den Regelungen des GWB und der VOB/A vergebenen Bauaufträge zu entwickeln.

Moderne Holzbauvorhaben weisen in aller Regel einen hohen Digitalisierungs- und Vorfertigungsgrad auf. Dies erfordert vielfach ein von der klassischen Bauvergabe- und HOAI-Logik abweichendes Verfahren. Das Seminar widmet sich daher folgenden Themen sowohl mit Blick auf die Vergabe der Planungsleistungen als auch mit Blick auf die eigentliche Bauvergabe:

- Vergabe und Einbindung von externen Planungsleistungen – Auswahl des richtigen Holzbauplaners, Zeitpunkt und Umfang seiner Einbindung, Auswirkungen auf vertragliche und Honorargestaltung
- Funktionale Leistungsbeschreibung und mögliche Ausnahmen vom Grundsatz der Losvergabe in der Bauvergabe unter besonderer Berücksichtigung der aktuellen Rechtsprechung sowie ggf. vorliegender Gesetzesentwürfe zur Vergaberechtsreform
- Besonderheiten bei der Verfahrenswahl in der Bauvergabe
- Besonderheiten bei den Zuschlagskriterien in der (funktionalen) Bauvergabe
- Besonderheiten bei der Vertragsgestaltung bei Modul- und Systembaulösungen

Ihre Vorteile

- Überblick über die aktuelle Rechtslage inklusive eines Ausblicks auf die kommenden Anforderungen
- Praktische Tipps zur Verfahrensgestaltung für öffentliche Auftraggeber sowie zu Angebotsstrategien für Bieter

Die Zielgruppen

- Öffentliche Bauherren, Wohnungsbauunternehmen
- Planer, Architekten, Sachverständige, Projektmanager
- Kommunale Vertreter

HOLZBAU AKADEMIE

Die Dozentin

Dr. Rut Herten-Koch | Partnerin & Fachanwältin für Vergaberecht
Luther Rechtsanwaltsgesellschaft mbH



Dr. Rut Herten-Koch berät sowohl die öffentliche Hand und ihre Unternehmen als auch private Eigentümer, Investoren, Projektentwickler und Bieter im Bereich des öffentlichen Wirtschaftsrechts. Sie verfügt über umfangreiche Erfahrungen in der Begleitung und Gestaltung komplexer Verfahren. Als Ambassador der KOALITION für HOLZBAU ist sie Mitglied des „Runden Tisches für serielles modulares und systemisches Bauen“, durchgeführt vom Bundesbauministerium. Sie referiert regelmäßig beim forum vergabe und beim DVNW.

Referenzen aus der Praxis

- Beratung zu Modulbauvorhaben für den Wohnungsbau, für Universitätserweiterungen oder für die Geflüchteten-Unterbringungen sowohl auf Seiten der öffentlichen Hand als auch auf Seiten von (Holz-)Modulbauern.
- Strategische Beratung und Schulung öffentlicher Auftraggeber im Bereich Vergaberecht und nachhaltige Beschaffung

Termine & Kosten

Seminartyp: Online per MS Teams

Datum: 10.09.2025

Uhrzeit: 14:00 – 16:00 Uhr

Kosten: 200,00 Euro | Kommunen und Partner der KfH erhalten 20 % Rabatt.

Anmeldung:

HOLZBAU AKADEMIE

Eine Kooperation zwischen der KOALITION für HOLZBAU und dem Europäischen Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft (EBZ) - gemeinnützige Stiftung
Springorumallee 20 | 44795 Bochum

✉ mail@koalition-holzbau.de
🌐 www.holzbau-akademie.com