

Energie von unten – Strategien und Technologien zur Planung von Wärmenetzen

Führungsforum



Informationen

Steigende CO₂-Preise, die Energiekrise und neue regulatorische Anforderungen erhöhen den Handlungsdruck – gleichzeitig entstehen neue Chancen durch die Dekarbonisierung und Digitalisierung der Wärmenetze.

Wie lassen sich wirtschaftlich tragfähige, nachhaltige Wärmelösungen in der Praxis umsetzen? Welche Technologien sind erprobt, und wie gelingt eine strategische Planung im Bestand?

Das gemeinsam mit dem VdW Rheinland Westfalen durchgeführte Führungsforum bietet praxisnahe Einblicke und fundierte Strategien für die Entwicklung von Wärmenetzen im Quartier. Im Fokus stehen nicht nur technische Ansätze, sondern auch wirtschaftliche Rahmenbedingungen, z.B. bei der Vertragsgestaltung zur Wärme- und Energieversorgung. Nutzen Sie die Gelegenheit, innovative Ideen und Best-Practice-Beispiele kennenzulernen, Ihr Wissen zu erweitern und

sich mit Branchenkolleginnen und -kollegen zu vernetzen – für eine klimaneutrale und wirtschaftlich zukunftsfähige Wärmeversorgung.

Zielgruppen

- Geschäftsführung/Vorstand
- Leiter/in und/oder Mitarbeiter/in aus dem Bereich Bestandsmanagement
- Leiter/in und/oder Mitarbeiter/in aus dem Bereich Technik
- Nachhaltigkeitsmanager/in



Ihre Vorteile

- Sie erhalten den aktuellen Überblick sowie eine strategische Orientierung zur Nutzung fossilsfreier Energiequellen aus dem Boden.
- Sie lernen praxiserprobte Konzepte zur Reduktion von Emissionen und Energiekosten kennen.
- Sie erhalten Einblick in wirtschaftliche Rahmenbedingungen, einschließlich Energie- und Wärmelieferverträge.
- Sie haben die Chance, sich mit anderen Praktikerinnen und Praktikern aus Deutschland zu vernetzen.

Programm

Dienstag, 30. September 2025

- 10:00 Uhr **Begrüßung und Start in den Tag**
Bianca Skottki, Teamleitung Learning & Development, EBZ Akademie, Bochum
- 10:15 Uhr **Begrüßungswort des VdW Rheinland Westfalen**
Alexander Rychter, Verbandsdirektor, VdW Rheinland Westfalen, Düsseldorf
- 10:30 Uhr **Begrüßungswort aus dem Ministerium für Wirtschaft, Industrie, Klimaschutz und Energie des Landes NRW**
Dr. Andrea Hoppe, Leiterin der Gruppe "Klimaschutz, Erneuerbare Wärme, klimagerechte Mobilität, Kommunikation", Ministerium für Wirtschaft, Industrie, Klimaschutz und Energie NRW, Düsseldorf
- 10:45 Uhr **Kaffeepause**
- 11:00 Uhr **Strategische Wärmeplanung: Status Quo, Herausforderungen und Lösungswege**
 - Status Quo: Kommunale Wärmeplanung
 - Zentrale Aspekte, Implementierung und Umsetzung der Wärmeplanung im Quartier
 - Best-Practice: Umsetzung einer integrierten Wärmenetzversorgung im QuartierFrederic Hoogen, Bereichsleitung Quartiere und Kommunale Wärmeplanung, energielenker projects GmbH, Greven
- 12:00 Uhr **Use Case I: Abwasserwärme**
 - Vorstellung des Kölner Projekts „LÜCK“ mit dem Unternehmen naturstrom AG
 - Projektumsetzung
 - Erfolgsfaktoren und Herausforderungen während des ProjektsInge Maltz-Dethlefs, Geschäftsentwicklung und Vertrieb für dezentrale Energiekonzepte, naturstrom AG, Düsseldorf
- 12:45 Uhr **Mittagspause**
- 13:45 Uhr **Use Case II: Geothermie und kalte Nahwärmenetze**
 - Projektbeispiele aus der Wohnungswirtschaft
 - Typische Herausforderungen bei Planung und Umsetzung
 - Erfolgsfaktoren und übertragbare Erkenntnisse für die PraxisJörg Lorenz, Vorstandsvorsitzender, CO2zero e.V., Berlin und Daniel Schulz, Vorstandsvorsitzender, Arbeiter-Baugenossenschaft Paradies e.G., Berlin
- 14:30 Uhr **Use Case III: Eisspeicher im Nahwärmenetz**
 - Projektbeispiel aus der Wohnungswirtschaft
 - Herausforderungen bei Planung und Umsetzung
 - Lösungsansätze und Erfolgsfaktoren des ProjektesAlexander von Rohr, Geschäftsführung, caldoa GmbH, Friedrichshafen
- 15:15 Uhr **Kaffeepause**
- 15:30 Uhr **Erstellung einer Checkliste für die Wärmenetzplanung - die ersten Schritte in der Praxis**
 - Regulatorische Aspekte
 - Herausforderungen
 - LösungsansatzBianca Skottki, Teamleitung Learning & Development, EBZ Akademie, Bochum
- 16:15 Uhr **Wärme- und Energielieferungsverträge**
 - Best-Practice: Ohne Investitionen Energiekosten und CO2 reduzieren
 - Die optimale Entscheidung für Unternehmen aus der Wohnungs- und ImmobilienwirtschaftRafael Lechuga Vilariño, Partner der Hansa Energie Service GmbH, Hamburg
- 17:00 Uhr **Ende der Veranstaltung**

360° Bildungsberatung

ganzheitlich · kompetent · individuell

Gerne stehen wir Ihnen bei Fragen
beratend zur Verfügung:

+49 234 9447-595
akademie@e-b-z.de



Für Mitarbeitende:

Sie suchen einen passenden Lehrgang
für Ihre persönliche Entwicklung?

Für Unternehmen:

Sie suchen ein Inhouse-Training für Ihr
Unternehmen oder einen Partner für
Ihre Personal- und Organisations-
entwicklung?



Anmeldung & Information

Anmeldung

www.ebz-training.de

Angebotsnummer

SVA014487

Ansprechpartner/in



Annika Ehses

T + 49 234 94 47 - 575

F + 49 234 94 47 - 599

M akademie@e-b-z.de

Datum

30.09.2025

Kosten

600,00 €

Ort

EBZ – Europäisches Bildungszentrum
der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20, 44795 Bochum

Anmeldung im Bildungsfinder

Unter Eingabe der Angebotsnummer **SVA014487** auf
www.ebz-training.de erhalten Sie weitere
Informationen zu diesem Bildungsangebot und können
sich hierfür anmelden. Der EBZ Bildungsfinder
ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

- Themen
- Veranstaltungsorten
- Orten
- Zeiträumen
- Branchen

Die EBZ Akademie steht für Kompetenz in der
Weiterbildung und Personalentwicklung in der
Immobilienwirtschaft – lassen Sie sich überzeugen!

LEARNING

CONSULTING

NETWORKING

Moderation



Bianca Skottki

ist zertifizierte Trainerin und Teamleitung Learning &
Development. Seit 2018 ist sie Bildungsreferentin bei
der EBZ Akademie und entwickelt moderne digitale
sowie analoge Lernangebote. Sie hat Erfahrung in der
Konzeption und Durchführung von Veranstaltungen
insbesondere für das Thema Nachhaltigkeit

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie auf der
Homepage Bereich Akademie.

Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20 · 44795 Bochum