



**EBZ**  
Akademie



**SPEZIAL:**  
Zusätzlichen  
Wohnkomfort schaffen  
Tipps zur Umsetzung der  
Energieziele

# INNOVATIONSFORUM WOHNUNGSWIRTSCHAFT

Kompaktes Technikwissen für  
Sanierung, Modernisierung und Neubau

**19. November 2025**  
in Bochum

# INNOVATIONSFORUM WOHNUNGSWIRTSCHAFT

**Geballte Information an einem Tag:**  
Innovationen für Sanierung, Modernisierung und Neubau – alles was man über neue Systeme und Produkte wissen sollte!

Das „Innovationsforum Wohnungswirtschaft“ ist ein bewährtes Veranstaltungsformat, welches die Neuheiten der marktführenden Bau-Zulieferindustrie vermittelt.

Das Konzept ist es, an einem Tag die wichtigsten Entwicklungen bei Systemlösungen für Sanierung, Modernisierung und Neubau zu vermitteln. Einen besonderen Schwerpunkt bilden auch die Dienstleistungen der Bau-Zulieferindustrie, die in der operativen Praxis nachhaltig unterstützen, Zeit einsparen, Stress reduzieren und Fehlerquellen eliminieren können. Diese Services sind häufig unbekannt und werden oft kostenlos angeboten.

In objektiver Weise wird das Wissen vermittelt, das Sie tagtäglich bei der Planung und Durchführung Ihrer Projekte benötigen. Die Wissensvermittlung erfolgt dabei durch Top-Referenten von marktführenden Unternehmen, die mit ihren Entwicklungen an der Spitze des Marktes stehen.

Ziel des Baudialogs ist die Realisierung von Kommunikations- und Dialogbrücken zwischen der Wohnungswirtschaft und der Bau-Zulieferindustrie. Dies erfolgt durch die professionellen Präsentationen, den Austausch von Kommunikationsdaten und die persönlichen Gespräche während und nach der Veranstaltung. Die tägliche Arbeit wird nachhaltig unterstützt. Ein Tag, der sich lohnt...



## Teilnehmer / innen:

Die Veranstaltung richtet sich an technische und kaufmännische Geschäftsführer/innen oder Vorstände sowie technische Leiter/Projektleiter von Wohnungsunternehmen und Haus- und WEG-Verwaltungen, Bauträgern und Generalunternehmern. Außerdem an Architekten und Planer mit dem Tätigkeitsschwerpunkt Wohnungswirtschaft.

## Referenten und Diskussionspartner

- » **Alexander Piesche**  
Watercryst Wassertechnik GmbH, Haan
- » **Martin Lamprecht**  
Spittelmeister GmbH, Pforzheim
- » **Lothar Vandreier**  
Solarlux GmbH, Melle
- » **Andreas Riedel**  
Dachziegelwerke Nelskamp GmbH, Schermbeck
- » **Thomas Olck-Willers**  
Bosch Home Comfort Group GmbH, Wetzlar
- » **Mario Bruck**  
Bosch Thermotechnik GmbH, Wernau
- » **Marcus Schüttler**  
Stiebel Eltron Deutschland Vertriebs GmbH, Holzminden
- » **Peter Geisel**  
Techem Energy Services GmbH, Eschborn
- » **Marc Pricken**  
Gerhardt Braun Raumsysteme GmbH & Co. KG, Bietigheim-Bissingen
- » **Tim Schotte**  
Intratone GmbH, Düsseldorf
- » **Robert Schilling**  
TECE GmbH, Emsdetten
- » **Oliver Conrad**  
Aereco GmbH, Hofheim-Wallau
- » **René Kleinen**  
objectflor Art und Design Belags GmbH, Köln



09.00 Uhr **Begrüßung und Einführung**  
**Harald Ziebula**  
Baudialog GmbH, Baden-Baden

## Trinkwassersysteme

**Haftungsfreiheit bei  
Kalkschutzanlagen**  
Auswahl der optimalen Wasser-  
behandlungsanlage in 5 Schritten  
**Alexander Piesche**  
Watercrist Wassertechnik GmbH, Haan

## Balkonsanierung und -anbau / Fassaden

**System-Balkone:  
Zusätzlicher Wohnraum im Freien**  
Bauen im Bestand-Sanierung-  
Denkmalschutz; modulares Bauen  
im Neubau  
**Martin Lamprecht**  
Spittelmeister GmbH, Pforzheim

**Energie sparen, Werte erhalten:  
Balkonverglasung als Beitrag zur  
Klimaneutralität**  
Effiziente Modullösungen die Balkone/  
Loggien energetisch perfekt in  
dichte Gebäudehüllen einbinden;  
einzigartige Öffnungsoptionen erhal-  
ten den Lebenswert des Balkons.  
**Lothar Vandreier**  
Solarlux GmbH, Melle

## Energie-Dachssysteme

**Das grüne Steildach**  
Nutzen, B-Pläne, Ausschreibung  
**Andreas Riedel**  
Dachziegelwerke Nelskamp GmbH,  
Schermbach

## Energie-Management / Heizungssysteme / Dekarbonisierung

**Commercial Heat Control -  
Nachhaltigkeit durch  
Energieoptimierung**  
Smarte energetische Lösungen für  
das Mehrfamilienhaus von Morgen  
**Thomas Olck-Willers**  
Bosch Home Comfort Group GmbH,  
Wetzlar

**GEG 2025 - innovative Lösungs-  
ansätze für die Anlagentechnik**  
Transparenz bei CO<sub>2</sub>-Emissionen  
und tatsächlichen Endenergie-  
Verbräuchen  
**Mario Bruck**  
Bosch Thermotechnik GmbH, Wernau

**WP Easy! Next Generation  
in der Sanierung**  
Erprobte Komplettlösungen  
im Gebäudebestand  
**Marcus Schüttler**  
Stiebel Eltron Deutschland  
Vertriebs GmbH, Holzminden

**„One Digital Platform“ und  
der „Techem Multisensor Plus“**  
Nachhaltiger Werterhalt  
für Ihre Immobilie  
**Peter Geisel**  
Techem Energy Services GmbH,  
Eschborn

## Außenanlagen

**Einhausungen, Überdachungen,  
Boxen**  
Flexible, wirtschaftliche und  
nachhaltige Lösungen für Fahrräder,  
Müllcontainer oder PKW's  
**Marc Pricken**  
Gerhardt Braun Raumsysteme GmbH  
& Co. KG, Bietigheim-Bissingen

## Hauskommunikationssysteme

**Zukunft Wohnen:  
Digitalisierung von Zutrittssystemen**  
Effizient. Einfach. Zeitsparen.  
**Tim Schotte**  
Intratone GmbH, Düsseldorf

## Sanitär- und Badsanierungssysteme

**Flächeneffiziente Badsanierung**  
Für jedes Bad die richtige Lösung  
in der seriellen Sanierung  
**Robert Schilling**  
TECE GmbH, Emsdetten

## Lüftungssysteme

**Wohnungslüftung:  
Einfacher als Sie denken!**  
Bedarfsgeführt lüften und dabei  
das Heizsystem unterstützen.  
**Oliver Conrad**  
Aereco GmbH, Hofheim-Wallau

## Innenausbau / Bodensysteme

**Klebstofffreie Bodenbelagsinstallation  
in der Wohnungswirtschaft**  
Problemlösungen und Nachhaltigkeit  
**René Kleinen**  
objectflor Art und Design Belags  
GmbH, Köln

**Schlussworte /  
Ende der Veranstaltung**

# ZUR VERANSTALTUNG

## Veranstaltungsleitung / Moderation

Harald Ziebula  
Baudialog GmbH

In Zusammenarbeit mit: **techem**

## Veranstalter

Baudialog GmbH  
Rotenbachtalstraße 31 · 76530 Baden-Baden  
E-Mail: [info@baudialog-online.de](mailto:info@baudialog-online.de)

## Info / Kontakt

EBZ Akademie  
Telefon: +49 (0) 234 9447 575  
E-Mail: [akademie@e-b-z.de](mailto:akademie@e-b-z.de)

## Anmeldung

Online Anmeldung im Internet unter:  
[www.ebz-training.de](http://www.ebz-training.de)  
Eingabe der Veranstaltungsnummer SVA013778

oder:  
[www.baudialog-online.de](http://www.baudialog-online.de)

Teilnahmegebühr: 95,- Euro  
Veranstaltung, Mittagessen, Tagungsgetränke,  
Dokumentation, Zertifikat

## Teilnahmebedingungen

Die Stornogebühr beträgt 70,- Euro. Bei Abmeldungen in den letzten 7 Tagen vor Veranstaltungsbeginn oder nimmt der Teilnehmer ohne Abmeldung nicht teil, wird die volle Gebühr erhoben. Selbstverständlich können Sie nach vorheriger Absprache für angemeldete Teilnehmer Vertreter entsenden. Bei zu geringer Teilnehmerzahl behalten wir uns vor, die Veranstaltung abzusagen. Alle Beträge zzgl. MwSt.

## Veranstaltungsadresse

EBZ - Europäisches Bildungszentrum  
der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft  
Springorumallee 20  
44795 Bochum  
Telefon: +49 (0) 234 9447100

## Anfahrt

Den Anfahrplan entnehmen Sie bitte dem Internet unter: [www.e-b-z.de](http://www.e-b-z.de)

## Teilnahmebestätigung

Eine Teilnahmebestätigung wird auf Wunsch erstellt.

