

Quartiersmanagement

Arbeitskreis



Schwerpunkte: Nachhaltige Quartiersentwicklung, Zukunftsperspektive Quartiersmanagement

Arbeitskreis Quartiersmanagement

Beschäftigen Sie sich mit Quartiersmanagement und möchten Ihr Wissen erweitern, von Best Practices lernen und sich mit Fachkollegen vernetzen?

Dann laden wir Sie herzlich zu unserem Arbeitskreis nach Nürnberg ein. Diese Veranstaltung bietet praxisnahe Einblicke, inspirierende Impulse und Raum für einen intensiven Austausch.

Am Vorabend starten wir mit einem gemeinsamen Abendprogramm: ein fachlich begleitete Stadtführung und ein Abendessen in angenehmer Atmosphäre schaffen Raum für erste Gespräche und neue Kontakte.

Der erste Tag steht im Zeichen aktueller Themen des Quartiersmanagements. Nach einer Einführung in die Entwicklung und Herausforderungen der Quartiere Langwasser Süd und Monopol491 stehen innovative Ansätze wie nachhaltige Bauformen, Mobilitätskonzepte und soziale Lösungen im Mittelpunkt. Verschiedene Fachvorträge geben Einblicke, die Sie direkt in Ihre Arbeit integrieren können.

Am zweiten Tag erleben wir einen interaktiven Workshop, in dem wir gemeinsam mit der Foresight-Me-

thode Szenarien für die Zukunft des Quartiersmanagements entwickeln. Im Fokus stehen praxisorientierte Ansätze und konkrete Handlungsoptionen für eine nachhaltige Nachbarschaftsentwicklung.

Nutzen Sie diese Veranstaltung, um neue Perspektiven zu gewinnen, Ihr Netzwerk zu erweitern und praxisnahe Lösungen für Ihre tägliche Arbeit zu erarbeiten.

Zielgruppen

- Leiter/innen Bestandsbewirtschaftung
- Quartiersmanager/innen
- Sozialberater/innen und Sozialarbeiter/innen



Ihre Vorteile

- Am Beispiel des Quartiers Nürnberg Langwasser Süd erleben Sie hautnah ganzheitliches Quartiersmanagement
- Sie treffen als Praktiker/in auf andere Praktiker/innen aus ganz Deutschland und können Wissen und Erfahrungen austauschen
- Sie knüpfen neue Kontakte und Netzwerke in ganz Deutschland

Programm

Mittwoch, 07. Mai 2025

16:45 Uhr **Stadtführung durch Nürnberg (Treffpunkt Hotellobby)**

19:00 Uhr **Gemeinsames Abendessen**

Donnerstag, 08. Mai 2025

09:30 Uhr **Begrüßung und Einführung**
Christian Thomas, Trainer, EBZ Akademie, Bochum

09:45 Uhr **Unternehmensvorstellung wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen**
Frank Stücker, Leiter Bestandsmanagement, wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen

10:15 Uhr **Die Geschichte der Quartiere Langwasser Süd und Monopol491**
Ganzheitliche Quartiersentwicklung und Bürgerbeteiligungsverfahren
Erika Wirth, Fachberatung Zukunft Wohnen, wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen

10:45 Uhr **Kaffeepause**

11:00 Uhr **Erfahrungsaustausch: Ihre Quartiersprojekte**
Christian Thomas, Trainer, EBZ Akademie, Bochum

11:30 Uhr **Quartier Langwasser Süd jetzt und in Zukunft**
■ Umwelt- & Artenschutz (Animal-Aided Design)
■ Moderne Bauformen – Ergänzungsbauten Tiny Houses & serielles Bauen & Pflegelösungen
■ Smart Home Living
■ Mobilitätskonzepte
■ Betonliebe, Nachbarschaftliches Wohnen und Sozialmanagement
u.a. Anja Vierle-Eberhardt, Projektmanagement, wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen; Erika Wirth, Fachberatung Zukunft Wohnen, wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen; Thomas E. Hauck, Studio Animal-Aided Design, Berlin; Qingyu Liang, Studio Animal-Aided Design, Berlin

13:00 Uhr **Mittagspause**

14:00 Uhr **Wohnungswirtschaftliche Exkursion**

19:00 Uhr **Gemeinsames Abendessen**

Freitag, 09. Mai 2025

09:00 Uhr **Rolle des Quartiersmanagers – Jetzt und in Zukunft**
Erika Wirth, Fachberatung Zukunft Wohnen, wbg Nürnberg GmbH Immobilienunternehmen

09:30 Uhr **Quartiersmanagement im Jahr 2035: Zukunftsszenarien und Handlungsoptionen gemeinsam entwickeln**
Wie können wir als Quartiersmanager/innen aktiv dazu beitragen, lebenswerte und nachhaltige Nachbarschaften zu gestalten?
■ Forsight-Methode – Eine Anleitung zum Perspektivwechsel
■ Entwicklung von Zukunftsszenarien
■ Kurzfristige Handlungsoptionen
Dr. Peter Schubert, Leitung ZiviZ im Stifterverband, Berlin

12:45 Uhr **Fazit und Themenspeicher**

13:00 Uhr **Abschließender Mittagsimbiss**

360° Bildungsberatung

ganzheitlich · kompetent · individuell

Gerne stehen wir Ihnen bei Fragen
beratend zur Verfügung:

+49 234 9447-595
akademie@e-b-z.de



Für Mitarbeitende:

Sie suchen einen passenden Lehrgang
für Ihre persönliche Entwicklung?

Für Unternehmen:

Sie suchen ein Inhouse-Training für Ihr
Unternehmen oder einen Partner für
Ihre Personal- und Organisations-
entwicklung?



Anmeldung & Information

Anmeldung

www.ebz-training.de

Angebotsnummer

SVA013768

Ansprechpartner/in



Ilka Müller

T + 49 234 94 47 - 575

F + 49 234 94 47 - 599

M akademie@e-b-z.de

Datum

08.-09. Mai 2025

Kosten

680,00 €

Ort

ARVENA PARK Hotel, Görlitzer Straße 51, 90473

Nürnberg

Einzelzimmer: 110,00 € pro Nacht inkl. Frühstück im ARVENA

PARK Hotel, Görlitzer Straße 51, 90473 Nürnberg

Bis zum 27.03.2025 können Sie Ihr Zimmer unter dem
Stichwort „EBZ“ telefonisch unter 0911 - 8922-0 oder per E-
Mail an info@arvenapark.de abrufen. Danach besteht ein
Anspruch nur nach Verfügbarkeit.

Anmeldung im Bildungsfinder

Unter Eingabe der Angebotsnummer **SVA013768** auf
www.ebz-training.de erhalten Sie weitere
Informationen zu diesem Bildungsangebot und können
sich hierfür anmelden. Der EBZ Bildungsfinder
ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

- Themen
- Veranstaltungsorten
- Branchen
- Zeiträumen

Die EBZ Akademie steht für Kompetenz in der
Weiterbildung und Personalentwicklung in der
Immobilienwirtschaft – lassen Sie sich überzeugen!



Moderation



Christian Thomas

verfügt über 20 Jahre praktische Erfahrung in der
Wohnungswirtschaft. Als zertifizierter Trainer, Berater
und Coach unterstützt er Wohnungsunternehmen in
Entwicklungs- und Veränderungsprozessen. Zusätzlich
fungiert Christian Thomas in der Rolle des Mediators
im Auftrag für Wohnungsunternehmen

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie auf der
Homepage Bereich Akademie.

Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20 · 44795 Bochum