EBZ Akademie

GdW Die Wohnungswirtschaft Deutschland

Management von Unternehmen 4.0

Fachtagung

Düsseldorf

27. Oktober 2025

Strategien – Menschen – KI

KI und Digitalisierung verändern die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft grundlegend. Fachkräftemangel, Dekarbonisierung, New Work und Wissensmanagement fordern neue Strategien. Unsere jährliche Fachtagung für Entscheider bietet Führungskräften und Personalverantwortlichen fundierte Impulse, wie sie ihre Organisation zukunftsfähig aufstellen können. Im Mittelpunkt stehen Innovation, strategischer Weitblick und gezielter Kompetenzaufbau. Gemeinsam mit Branchenexpert/innen und dem Input visionärer Speaker erarbeiten wir Lösungen für ein modernes Management.

Wir fokussieren 2025 die vier zentralen Felder, in denen KI & digitale Transformation heute schon wirken – und morgen den Unterschied machen:

- Zukunftsfähige Geschäftsmodelle & Unternehmensstrategien
- Neue Rollen & Belegschaftsstrukturen strategisch auf- und ausbauen
- Mensch: Kompetenzaufbau in der Praxis – digitale und kommunikative Skills fördern
- Multiperspektivisch führen mit KI: Keynote von Bestseller-Autor Martin Permantier: „Haltung entscheidet“

Zielgruppen

- Geschäftsführer/innen, Vorstände, Personalverantwortliche, Bereichsleiter/innen, Multiplikatoren aus digitalaffinen Unternehmen, Wohnungsunternehmen, Property Management und Maklerunternehmen

Ihre Vorteile

- Orientierung zu den Trendthemen Künstliche Intelligenz, Digitalisierung, neue Geschäftsmodelle, strategische Personalplanung sowie Digital Leadership
- Teilhabe an zukunftsorientiertem Branchenwissen, Erfahrungswerten und Diskussionen
- Klarheit für strategische Management-Entscheidungen in dynamischen Zeiten
- Inspiration, Innovation, Austausch und Networking, um nachhaltigen Mehrwert für Ihr Unternehmen zu schaffen

Programm

09:45 Uhr **Eröffnung und Begrüßung**
Hanne Sögtrop, Kommunikation
EBZ Akademie

10:00 Uhr **Keynote 1**
Wie Innovation Immobilienwirtschaft verändert - und wie Unternehmen & Management sich zukunftsfähig aufstellen können
- Schlüsseltechnologie KI und weitere Game Changer
- Innovationsstrategien für Unternehmen
- Führung und Kompetenzentwicklung als Erfolgsfaktor

Sarah Maria Schlesinger, Managing Partner, CEO
blackprintpartners GmbH

10:30 Uhr **Input & Best Practise**
Zwischen Megatrends und Machbarkeit: #10 Thesen zur Zukunft der Arbeitswelt
- Fokus: KI-Assistenzen als neue Kollegen
- Best Practise: Der KI-Experimentierraum in Unternehmen – Testen, Lernen, Anwenden

Anne Elsner von Gronow-Klimek, Senior Consultant Organisations- und Personalentwicklung
Lena Wagner, Key Account Managerin, EBZ Akademie

11:00 Uhr **Pause**

11:15 Uhr **Paneldiskussion der Branche**
Generative KI: Visionen, Lernkurven, Erkenntnisse und Lehren für die Praxis
- KI und Geschäftsmodelle, Unternehmensstrategien, Management
- KI und Belegschaftsstrukturen, Mitarbeiterkompetenzen
- Themenfelder: Dekarbonisierung, Fachkräftemangel, New Work, Wissensmanagement, Prozesse

Moderation: Christian Thomas, Consultant Real Estate, Zertifizierter Mediator, EBZ Akademie

12:00 Uhr **Open Space**
Gemeinsam denken, gemeinsam handeln: Austausch zu KI-Perspektiven
Christian Thomas, Consultant Real Estate, Zertifizierter Mediator, EBZ Akademie

13:00 Uhr **Mittagspause und Netzwerk**

14:00 Uhr **Impuls**
Zukunftsfähigkeit beginnt im und mit HR
- KI & Co. - Belegschaftsperspektiven aus der EBZ-Zukunftsstudie zur strategischen Personalplanung
- Strategische Besonderheiten von Wohnungs- und Gewerbeimmobilienunternehmen
- HR-Entwicklungen, Erkenntnisse und Handlungsempfehlungen für zukunftssicher aufgestellte Unternehmen

Prof. Dr. Sascha Armutat, Personalmanagement und Organisation, HSU Bielefeld

14:45 Uhr **Open Space**
Wie verändern sich Mitarbeiterrollen in digitalen Vermietungsprozessen?
Rüdiger Grebe, Leiter EBZ Akademie
Peter Wallner, Geschäftsführer Connekt

15:45 Uhr **Pause**

16:00 Uhr **Keynote 2**
Führung entwickeln – Haltung entscheidet!
- Führungs- und Unternehmenskultur zukunftsfähig gestalten
- Selbstentwicklung: Grundlage der Unternehmensentwicklung

Martin Permantier, Unternehmer, Bestseller-Auto, Transformationsbegleiter

16:45 Uhr **Abschluss mit Raum für Resonanz: Austausch, Impulse & prickelnder Ausklang an der Bar**
Nutzen Sie die Gelegenheit, um über die Themen der Tagung inoffiziell ins Gespräch zu kommen.

17:45 Uhr **Offizielle Verabschiedung**

Anmeldung & Information

Anmeldung
www.ebz-training.de

Angebotsnummer
SVA013329

Ansprechpartner/in

Hanne Sögtrop
T + 49 234 94 47 - 575
F + 49 234 94 47 - 599
M akademie@e-b-z.de

Datum
27.10.2025

Kosten
980,00 €

Tandem-Special:
Bei gemeinsamer Anmeldung von zwei Personen aus einem Unternehmen, erhält die zweite Person einen Rabatt auf den Teilnahmepreis.

EBZ Akademie Bildungspartner:
Für Unternehmen, die Bildungspartner sind, ist die Veranstaltung für eine Person kostenlos. Bei Anmeldung von zwei Personen aus einem Unternehmen, erhält die zweite Person einen Rabatt auf den Teilnahmepreis.

Bitte geben Sie bei Ihrer Anmeldung den Hinweis auf das Tandem-Special oder Ihre Bildungspartnerschaft an.

Ort
Tagungshotel Mutterhaus in Düsseldorf
Geschwister-Aufricht-Straße 1, 40489 Düsseldorf
Übernachtungen: Einzelzimmer: 134,00 – 154,00 € pro Nacht (inkl. Frühstück). Bitte buchen Sie im Tagungshotel Mutterhaus telefonisch unter+49 (0)211 61727 0 oder per E-Mail an info@hotel-mutterhaus.de.

Anmeldung im Bildungsfinder

Unter Eingabe der Angebotsnummer **SVA013329** auf **www.ebz-training.de** erhalten Sie weitere Informationen zu diesem Bildungsangebot und können sich hierfür anmelden. Der EBZ Bildungsfinder ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

- Themen
- Orten
- Branchen
- Veranstaltungsarten
- Zeiträumen

Die EBZ Akademie steht für Kompetenz in der Weiterbildung und Personalentwicklung in der Immobilienwirtschaft – lassen Sie sich überzeugen!

LEARNING | CONSULTING | NETWORKING

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie auf der Homepage Bereich Akademie.

Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20 · 44795 Bochum

Moderation

Hanne Sögtrop
Hanne Sögtrop ist Volljuristin, Lektorin (ADM) und Kommunikationswirtin und in der EBZ Akademie verantwortlich für Kommunikation und Netzwerkveranstaltungen.

Christian Thomas
verfügt über 20 Jahre praktische Erfahrung in der Wohnungswirtschaft. Als zertifizierter Trainer, Berater und Coach unterstützt er Wohnungsunternehmen in Entwicklungs- und Veränderungsprozessen. Zusätzlich fungiert Christian Thomas in der Rolle des Mediators im Auftrag für Wohnungsunternehmen.

Referent/innen

Martin Permantier
ist Unternehmer, Transformationsbegleiter und Autor der Bücher „Haltung entscheidet", „Haltung erweitern", „Fühlen – Mit Emotionen arbeiten", in denen er, mit seinem Modell der 6 Haltungen, neue Ansätze zur Entwicklungsorientierung für uns selbst, Teams und Organisationen veranschaulicht.

Sarah Maria Schlesinger
ist CEO des nationalen Innovations-Hubs blackprint, verantwortet positive Lobbyarbeit für Innovation im Bau- & Immobiliensektor und ist in führenden Gremien wie ZIA und BITKOM aktiv. Sie wurde mehrfach ausgezeichnet und zählt zu den Top 25 Frauen der Branche.

Prof. Dr. Sascha Armutat
leitet den Lehrstuhl für Personalmanagement und Organisation an der FH Bielefeld mit den Forschungsschwerpunkten: Trends im strategischen Personalmanagement, Employer Branding, Professionalisierung im Personalmanagement, Wissenschaftstheorie und Hochschuldidaktik.