

Arbeitskreis Wohnungsgenossenschaften

Arbeitskreis



Schwerpunkte: Zukunft sichern – Fachkräfte finden, Wissen bewahren

Arbeitskreis Wohnungsgenossenschaften

Eine alternde Belegschaft, der Mangel an qualifizierten Fachkräften und der Verlust wertvollen Erfahrungswissens. Wie lassen sich diese Probleme angehen? Wie können Genossenschaften attraktiv für neue Talente bleiben und das Wissen der ausscheidenden Mitarbeitenden sichern? Diese und weitere zentrale Fragen stehen im Fokus des Arbeitskreises Wohnungsgenossenschaften am 4. und 5. Dezember 2024 in Langen .

Mitarbeitende sind die wichtigste Ressource in Unternehmen. Eine Erkenntnis, die aktueller nicht sein könnte. Der Fachkräftemangel betrifft die gesamte Branche. Nicht nur, dass es immer schwieriger wird, neue Mitarbeitende zu gewinnen (und zu binden). Mit neuen Anforderungen an die Unternehmen ändern sich auch die Tätigkeitsfelder der Mitarbeitenden. Und ein Mangel an qualifiziertem und engagiertem Personal führt schlussendlich dazu, dass etwa die Einführung neuer Technologien oder die Umsetzung von zukunftsgerichteten Strategien, auf der Strecke bleiben. Fehlende Fachkräfte, ein Ressourcenmangel also, den wir uns nicht leisten können. Ebenso wenig wie den Verlust von Erfahrungswissen.

Für unseren Arbeitskreis haben wir Expert/innen auf diesen Gebieten eingeladen, die uns helfen, gemeinsam Ideen und Lösungen zu entwickeln. Inspiriert werden wir von Kolleg/innen aus der wohnungsgenossen-

schaftlichen Praxis, die Einblicke in ihre Projekte geben und ihre Erfahrungen mit uns teilen. Und wer weiß? Vielleicht ist es am Ende gar nicht die aufwändigste Rekrutierungsstrategie. Vielleicht liegt die Lösung ja viel näher, zum Beispiel im Kerngedanken der genossenschaftlichen Unternehmensform.

Neben inhaltlichen Impulsen bietet die Veranstaltung zahlreiche Möglichkeiten zum Austausch mit anderen Vorständen. Beim gemeinsamen Mittagessen und informellen Gesprächen können Sie Ihr Netzwerk erweitern und wertvolle Kontakte knüpfen.

Zielgruppen

- Vorstände von Wohnungsgenossenschaften
- Mitarbeiter/in aus dem Bereich Personal



Ihre Vorteile

- Sie profitieren von praktischen Erfahrungen aus anderen Wohnungsgenossenschaften.
- Sie lernen Methoden kennen, um Erfahrungswissen nachhaltig und verlässlich zu sichern.
- Sie entwickeln gemeinsam mit anderen Vorständen praxisnahe Idee und Lösungen.
- Sie können das Erlernte in Ihre strategischen Personalentscheidungen einbeziehen.

Programm

Mittwoch, 04. Dezember 2024

- 10.00 Uhr **Begrüßung und Eröffnung**
Astrid Kösters, Projektmanagerin Business Development, EBZ Akademie
- 10:15 Uhr **Unternehmensvorstellung Baugenossenschaft Langen eG**
Wolf-Bodo Friers, Vorstandsvorsitzender, Baugenossenschaft Langen
- 10:45 Uhr **11 Jahre Genossenschaft, heute Trainerin. Was mich motiviert**
Kathrin Harpke, Immobilienkauffrau und Teamcoach
- 11:00 Uhr **Erfahrungsaustausch und Netzwerken: Fachkräftemangel - Was tun, wenn alle in Rente gehen?**
■ Monitoring Immobilienwirtschaft
■ Fachkräftemangel - ein Impuls für Veränderung
■ Kompetenzentwicklung als Ressource
Kathrin Harpke
- 12:45 Uhr **Mittagspause**
- 13:45 Uhr **Aus der Praxis**
Assessment Center ade. Wir setzen auf die Gemeinschaft - und haben Erfolg.
Sabrina Wolz, Vorstandsassistentin und Personalreferentin, Volks- Bau- und Sparverein Frankfurt am Main eG
- Erfolgsstrategien für Personalgewinnung und -bindung: Mitarbeiter/innen und Talente finden, fördern und langfristig halten.
Rüdiger Esslinger, Geschäftsführender Vorstand, Familienheim Karlsruhe eG
- 14:45 Uhr **Workshop Unternehmenspositionierung**
■ Arbeitgeberattraktivität als strategisches Konzept
■ Schritt für Schritt zu einer wertvollen Arbeitgebermarke
■ Employer Branding und nachhaltiges Lernen
Kathrin Harpke
- 15:45 Uhr **Nachmittagssnack mit anschließender Exkursion zum Wohnquartier Anna-Sofien-Höfe**
Zijad Dolicanin, Referent Genossenschaftliches Leben, Baugenossenschaft Langen
- 19:00 Uhr **Abendessen und Get-together**

Donnerstag, 05. Dezember 2024

- 09:00 Uhr **Einstieg in den Tag**
Kathrin Harpke & Astrid Kösters
- 09:30 Uhr **Workshop Wissen bewahren...**
■ Wissensmanagement beim Mitarbeiteraustritt
■ Identifizierung und Sicherung unternehmenskritischen Wissens
■ Einführung strukturierter Wissenstransferprozesse beim Ausscheiden von Mitarbeitenden
- ... und weitergeben**
■ Methoden und Tools für erfolgreichen Wissenstransfer
■ Sicherstellung des reibungslosen Übergangs zwischen ausscheidenden und neuen Mitarbeitenden
■ Ideen zur optimalen Integration neuer Mitarbeitender in bestehende Teams
Gesa Krauss, Wissensmanagementberaterin, Finfoma
- 12:30 Uhr **Erfahrungsaustausch und gesammelte Erkenntnisse**
Kathrin Harpke & Astrid Kösters
- 13:30 Uhr **Abschließender Mittagsimbiss**

360° Bildungsberatung

ganzheitlich · kompetent · individuell

Gerne stehen wir Ihnen bei Fragen
beratend zur Verfügung:

+49 234 9447-595
akademie@e-b-z.de



Für Mitarbeitende:

Sie suchen einen passenden Lehrgang
für Ihre persönliche Entwicklung?

Für Unternehmen:

Sie suchen ein Inhouse-Training für Ihr
Unternehmen oder einen Partner für
Ihre Personal- und Organisations-
entwicklung?



Anmeldung & Information

Anmeldung

www.ebz-training.de

Angebotsnummer

SVA013163

Ansprechpartner/in



Astrid Kösters

T + 49 234 94 47 - 575

F + 49 234 94 47 - 599

M akademie@e-b-z.de

Datum

04.12. & 05.12.2024

Kosten

680,00 €

Ort

Baugenossenschaft Langen eG

Robert-Bosch-Straße 47

63225 Langen

Übernachtungsmöglichkeit:

Mercure Hotel Frankfurt Airport Langen

Zimmerpreise: 115,00 Euro Einzelzimmer, 125,00 Euro

Doppelzimmer

Unter dem Stichwort "Arbeitskreis
Wohnungsgenossenschaften haben Sie bis zum 4. November
2024 die Möglichkeit, Zimmer abzurufen. Telefonisch unter
+49 6103 9270 oder via E-Mail Hb4g0-fo2@accor.com.
Danach besteht ein Anspruch nur nach Verfügbarkeit.

Anmeldung im Bildungsfinder

Unter Eingabe der Angebotsnummer **SVA013163** auf
www.ebz-training.de erhalten Sie weitere
Informationen zu diesem Bildungsangebot und können
sich hierfür anmelden. Der EBZ Bildungsfinder
ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

- Themen
- Veranstaltungsorten
- Orten
- Zeiträumen
- Branchen

Die EBZ Akademie steht für Kompetenz in der
Weiterbildung und Personalentwicklung in der
Immobilienwirtschaft – lassen Sie sich überzeugen!

Referent/innen



Kathrin Harpke

ist M.A. der Publizistik-, Kommunikationswissenschaf-
ten und Psychologie. Eine Ausbildung zur Immobilien-
kauffrau war die Basis für 20 Jahre berufliche Praxis in
der Wohnungswirtschaft. Als Trainerin und Teamcoach
berät und begleitet sie Unternehmen zu Themen der
Unternehmens- und Teamkultur.



Gesa Krauss

ist selbständige Beraterin für Wissensmanagement.
Schwerpunkte sind die Entwicklung und Optimierung
von Informationsprozessen und Wissensverteilung.
Konstanten ihrer Tätigkeit sind Kommunikation, Affi-
nität für digitale Lösungen und die Durchführung von
Workshops und Trainings.

LEARNING

CONSULTING

NETWORKING

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie auf der
Homepage Bereich Akademie.

Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20 · 44795 Bochum

Folgen Sie uns gerne auf:    