



EBZ
Akademie

Genossenschaften lernen

Seminar



Genossenschaften lernen

Das Besondere an Wohnungsgenossenschaften ist einerseits durch das Genossenschaftsgesetz und andererseits durch die Satzungen begründet und geregelt. Doch das eigentlich Außergewöhnliche an Wohnungsgenossenschaften sind die Menschen, die Begriffe wie „Mitgliederförderung“, „Partizipation“, „Selbsthilfe“, „Identitätsprinzip“ und vieles mehr mit Leben füllen.

Das Ziel unseres dreitägigen Seminars ist es, Auszubildenden das Wesen und die Strukturen von Wohnungsgenossenschaften näher zu bringen. Dabei sind neben fachlichen Inputvorträgen Erarbeitungsphasen vorgesehen, in denen die Inhalte mit den eigenen Erfahrungen und Ideen kombiniert werden.

Durch eine Exkursion, gemeinsame Abendaktivitäten, vielen Praxisbeispielen und Workshops wird das Thema Wohnungsgenossenschaft erlebbar.

Die Auszubildenden bauen nach dem Seminar auf ein gutes fachliches und emotionales Fundament auf, um

Wohnungsgenossenschaften im Transformationsprozess zu unterstützen. Denn Tradition und Innovationen sind keine Widersprüche, sondern können sich inspirieren.

Zielgruppen

- Auszubildende aus Wohnungsgenossenschaften



Ihre Vorteile

- Durch eine wohnungswirtschaftliche Exkursion, gemeinsame Abendaktivitäten und viele Praxisbeispiele wird das Thema Wohnungsgenossenschaft erlebbar.
- Die Teilnehmenden erhalten wertvolles fundiertes Wissen und schulen in den Workshops ihre Sozialkompetenz.
- Verschiedene Dozenten aus der Praxis stellen eine hohe Relevanz für den Arbeitsalltag sicher.

Programm

Dienstag, 07. Oktober 2025

- 10:00 Uhr **Check-In: Start in den Tag und interaktive Kennenlernrunde**
- 10:30 Uhr **Unterschied zwischen Wohnungsgenossenschaften und anderen Vermietern**
Christian Kesselring, Stellv. Leiter EBZ Akademie, Bochum
- 11:30 Uhr **Kaffeepause**
- 11:45 Uhr **Erfahrungsaustausch: Welche Bedeutung hat die Mitgliederförderung und die genossenschaftlichen Grundprinzipien in den Wohnungsgenossenschaften?**
- 13:00 Uhr **Mittagspause**
- 14:00 Uhr **Praxisbericht: Wohnungsgenossenschaften und die Bedeutung des Member Values**
Dr. David Patrick Wilde, Vorstand, Hattinger Wohnungsgenossenschaft hwg eG
- 15:15 Uhr **Kaffeepause**
- 15:30 Uhr **Erfahrungsaustausch: Wie kann die Mitgliederförderung operationalisiert werden?**
- 17:00 Uhr **Abschluss des ersten Tages**
Teambuilding mit Sport und Grillbuffet

Mittwoch, 08. Oktober 2025

- 09:00 Uhr **Check-In Tag 2 - Reflexion zum ersten Tag**
- 09:30 Uhr **Praxisbericht: Innovation und Tradition im Einklang – Beispiele einer Wohnungsgenossenschaft**
Jan Hische, Vorstand, Wohnungsbaugenossenschaft Lünen eG
- 10:30 Uhr **Kaffeepause**
- 10:45 Uhr **Dialog über die Zukunft von Wohnungsgenossenschaften – Diskussion von Fragen und Anmerkungen der Auszubildenden**
Jan Hische, Christian Kesselring, Christian Knibbe
- 12:30 Uhr **Mittagspause**
- 13:30 Uhr **Praxisbericht: Von Eiche rustikal zum modernen Wohnungsanbieter**
Christian Knibbe, Vorstandsmitglied, GWV Gemeinnütziger Wohnungsverein zu Bochum eG
- 14:45 Uhr **Kaffeepause**
- 15:00 Uhr **Wohnungswirtschaftliche Exkursion**
- 17:00 Uhr **Abschluss des zweiten Tages**
Verabredungen zum gemeinsamen Abend

Donnerstag, 09. Oktober 2025

- 09:00 Uhr **Kommunizieren wie ein Profi: Tipps für Azubis in Genossenschaften**
Achim Dohmeier, Kommunikationscoach, Hannover
- 12:30 Uhr **Rückblick & Ausblick: Was nehmen wir mit?**
Ende des Seminars

Anmeldung & Information

Anmeldung

www.ebz-training.de

Angebotsnummer

SVA012809

Ansprechpartner/in



Ilka Müller

T + 49 234 94 47 - 575

F + 49 234 94 47 - 599

M akademie@e-b-z.de

Datum

07. - 09.10.2025

Kosten

750,00 €

Ort

**EBZ – Europäisches Bildungszentrum
der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft**
Springorumallee 20, 44795 Bochum

Anmeldung im Bildungsfinder

Unter Eingabe der Angebotsnummer **SVA012809** auf www.ebz-training.de erhalten Sie weitere Informationen zu diesem Bildungsangebot und können sich hierfür anmelden. Der EBZ Bildungsfinder ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

- Themen
- Veranstaltungsorten
- Branchen
- Veranstaltungsarten
- Zeiträumen

Die EBZ Akademie steht für Kompetenz in der Weiterbildung und Personalentwicklung in der Immobilienwirtschaft – lassen Sie sich überzeugen!



Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie auf der Homepage Bereich Akademie.

Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20 · 44795 Bochum

**360°
Bildungsberatung**
ganzheitlich · kompetent · individuell

Gerne stehen wir Ihnen bei Fragen
beratend zur Verfügung:

+49 234 9447-595
akademie@e-b-z.de

Referent/innen



Achim Dohmeier

studierte Arbeitswissenschaften an der Leibniz-Universität in Hannover. Er absolvierte Weiterbildungen in Trainingsmethoden wie der Transaktionsanalyse, NLP, systemische Beratung oder im pädagogischen Rollenspiel. Er ist zudem Business-Coach und Mediator mit über 30 Jahren Berufserfahrung.



Dr. David Wilde

ist seit 15 Jahren Vorstand der Hattinger Wohnungsgenossenschaft hwg eG und seit 2023 wissenschaftlicher Leiter des neu gegründeten Instituts für wohnungsgenossenschaftliche Zukunftsfragen eG21 an der EBZ Business School.



Christian Kesselring

begann seine Karriere in der Wohnungswirtschaft. Der gelernte Immobilienkaufmann, Dipl.-Betriebswirt und Master Real Estate Management ist stellv. Leiter der EBZ Akademie. Er moderiert und referiert bei verschiedenen Fachveranstaltungen und ist beim Immobilienkaufmann als Dozent tätig.



Christian Knibbe

war bisher u.a. tätig als Entwickler wohnbegleitender Dienstleistungen, Teamleiter in der Vermietung und als Bereichsleiter in der Wohnungsbewirtschaftung. Seit rd. 5 Jahren ist er Vorstandsmitglied des Gemeinnützigen Wohnungsvereins zu Bochum eG (GWV).



Jan Hische

begann seine Karriere bei der WGB Lünen 2004 als Auszubildender und absolvierte anschließend berufsbegleitend seinen Bachelor- und Masterabschluss. Er durchlief verschiedene Positionen bei der WGB und ist seit 2003 deren Vorstand.