



Grundlagenwissen WEG-Verwaltung

Qualifizierungsprogramm



Grundlagenwissen WEG-Verwaltung

Egal, ob Quereinsteiger/in oder Profi, die Anforderungen an die heutigen Immobilienverwalter/innen steigen stetig: neue Gesetze, Zertifizierung, Weiterbildungsverpflichtung, Digitalisierung oder individuelle Bedürfnisse der Eigentümer.

Die Verwaltung gemeinschaftlichen Eigentums ist daher seit vielen Jahren eine anspruchsvolle Aufgabe. Nicht nur jährlich neue gesetzliche Anforderungen und wachsende Kundenansprüche, sondern auch aktuelle Entwicklungen, wie steigende Energiekosten und die Reform des Wohnungseigentumsmodernisierungsgesetzes stellen Verwalter vor große Herausforderungen.

Eine umfassende und sorgfältige Vorbereitung ist hier unerlässlich, um den vielfältigen Aufgaben in der WEG-Verwaltung gerecht zu werden.

Unser Qualifizierungsprogramm vermittelt Quereinsteiger/innen und Branchenneulingen praxisnah die

grundlegenden Kenntnisse und stärkt ihre beruflichen Kompetenzen.

Bereits tätigen Verwalter/innen bietet das Programm mit einer breiten Palette an digitalen Lernbausteinen die Möglichkeit zur individuellen Auffrischung und ge-

Zielgruppen

- Quereinsteiger/innen
- WEG-Verwalter/innen
- Hausverwalter/innen



Ihre Vorteile

- Das Qualifizierungsprogramm dient sowohl als Grundlagenkurs als auch zur Auffrischung für bereits etablierte Verwalter/innen
- Sie erhalten von uns wertvolle Impulse für Ihre Tätigkeit in der WEG-Verwaltung
- Individualisierung durch eine große Auswahl an digitalen Lernbausteinen
- Flexibilität bei der Bearbeitung der E-Learnings - zur Verfügung gestellt über unsere moderne Lernapp EBZ4U

Ihr Fahrplan

10 Wochen

1

Kick Off

Organisatorisches zum Start

23.09.2025
von 9:30 bis 10:30 Uhr



3

Online-Seminar 1

4-stündiges Seminar zur Klärung offener Fragen und Bearbeitung von Praxisfällen.

07.10.2025
von 9:00 bis 13:00 Uhr



4

Online-Seminar 2

4-stündiges Seminar zur Klärung offener Fragen und Bearbeitung von Praxisfällen.

04.11.2025
von 9:00 bis 13:00 Uhr



5



6

EBZ4U

In dieser Phase bearbeiten Sie folgende Inhalte über unsere Lernapp EBZ4U:

- Finanzen in der WEG Verwaltung
- Rechtsverfahren in der WEG-Verwaltung

7

Online-Seminar 3

4-stündiges Seminar zur Klärung offener Fragen und Bearbeitung von Praxisfällen

02.12.2025
von 9:00 bis 13:00 Uhr



2

EBZ4U

In dieser Phase bearbeiten Sie folgende Inhalte über unsere Lernapp EBZ4U:

- Die Gemeinschaft der Wohnungseigentümer
- Teilungserklärung und Gemeinschaftsordnung
- Abgrenzung Sonder- und Gemeinschaftseigentum

360° Bildungsberatung

ganzheitlich · kompetent · individuell

Gerne stehen wir Ihnen bei Fragen
beratend zur Verfügung:

+49 234 9447-595
akademie@e-b-z.de



Für Mitarbeitende:

Sie suchen einen passenden Lehrgang
für Ihre persönliche Entwicklung?

Für Unternehmen:

Sie suchen ein Inhouse-Training für Ihr
Unternehmen oder einen Partner für
Ihre Personal- und Organisations-
entwicklung?



Anmeldung & Information

Anmeldung

www.ebz-training.de

Angebotsnummer

LEG001332

Ansprechpartner/in



Aileen Schratt

T + 49 234 94 47 - 575

F + 49 234 94 47 - 599

M akademie@e-b-z.de

Datum

23.09.2025 - 02.12.2025

Kosten

700,00 €

Ort

Online im virtuellen Schulungsraum

Teilnahme nur mit Mikrofon und Kamera möglich.

Anmeldung im Bildungsfinder

Unter Eingabe der Angebotsnummer **LEG001332** auf www.ebz-training.de erhalten Sie weitere Informationen zu diesem Bildungsangebot und können sich hierfür anmelden. Der EBZ Bildungsfinder ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

- Themen
- Veranstaltungsorten
- Orten
- Zeiträumen
- Branchen

Die EBZ Akademie steht für Kompetenz in der Weiterbildung und Personalentwicklung in der Immobilienwirtschaft – lassen Sie sich überzeugen!

Referent/innen



Massimo Füllbeck

ist Immobilien-Ökonom (VWA) und geprüfter Trainer (INeKO Institut a. d. Uni Köln) und seit 25 Jahren mit der Immobilienverwaltung verbunden. Seit vielen Jahren ist er Fachtrainer für Immobilienverwaltung, insbesondere der praktischen WEG-Verwaltung an und für die EBZ-Akademie in Bochum.

LEARNING

CONSULTING

NETWORKING

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie auf der Homepage Bereich Akademie.

Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20 · 44795 Bochum

Folgen Sie uns gerne auf:    