



**EBZ**  
Akademie

# Netzwerktreffen Immobilien techniker

**Fachtagung**



# Netzwerktreffen Immobilientechniker

Wir laden Sie herzlich zur Teilnahme an unserer Netzwerk- und Updateveranstaltung für Immobilientechniker/innen ein! Seit 10 Jahren haben wir über 1500 Immobilientechniker/innen geschult und eine starke Community aufgebaut, die vom gegenseitigen Erfahrungsaustausch profitiert.

Unser Netzwerktreffen wird sich auf verschiedene Schwerpunkte konzentrieren, darunter das Zukunftsbild des Immobilientechnikers, Wissensmanagement, aktuelle Branchentrends zur Gebäudetechnik/-automation sowie die zahlreichen Herausforderungen bei der konkreten Umsetzung der energetischen Modernisierung und Erreichung der Klimaschutzziele bis 2045.

Nutzen Sie diese Gelegenheit, Ihr Wissen zu aktualisieren, sich mit KollegInnen zu vernetzen und von den

Erfahrungen anderer zu lernen. Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme und zwei inspirierenden Tagen voller Networking und Wissensaustausch!

## Zielgruppen

- Absolventen des Zertifikatslehrgangs "Geprüfte/r Immobilientechniker/in (EBZ)"



## Ihre Vorteile

- Sie frischen Ihr Wissen auf und diskutieren gemeinsam über die aktuellen Herausforderungen der Branche
- Sie gestalten aktiv das Zukunftsbild des Immobilientechnikers mit
- Sie stärken Ihr Netzwerk und treffen alte Bekannte wieder

# Programm

## Dienstag, 19. November 2024

- 11:00 Uhr **Begrüßung**  
M.Sc. Andrea Krisemendt, Projektmanagerin Business Development, EBZ Akademie, Bochum
- 11:15 Uhr **Zukunftsbild Immobilitenchniker - Praxisbericht WohnBau Westmünsterland**  
Nicolas Brinckmann, Leiter Hausbewirtschaftung, WohnBau Westmünsterland eG
- 12:00 Uhr **Erfahrungsaustausch: Aktuelle Herausforderungen in der Immobilitenchnik**  
M.Sc. Andrea Krisemendt, Projektmanagerin Business Development, EBZ Akademie, Bochum
- 12:45 Uhr **Mittagspause**
- 13:30 Uhr **Die Wärmewende beginnt im Heizungskeller**
  - Nutzen von KI im Heizungskeller
  - Heizungssteuerung verbessernDipl. Ing. (FH) Stefan Becker, WSG Wohnungsgenossenschaft Wittgenstein eG, Bad Berleburg
- 14:15 Uhr **Workshop**
- 15:15 Uhr **Ehrung der besten Immobilitenchniker/innen**
- 15:30 Uhr **Die besten Projektarbeiten im Fokus**
  - Heizungs austausch
  - Wärmepumpe Schallschutz
  - Regenwassermanagement
  - Alternative BaustoffeTeilnehmer/innen aus dem Kurs "Geprüfte/r Immobilitenchniker/in (EBZ)"
- 17:00 Uhr **Ende des ersten Tages**
- 18:30 Uhr **Gemeinsames Abendessen und Netzwerken**

## Mittwoch, 20. November 2024

- 09:00 Uhr **Einstieg in den Tag**  
M.Sc. Andrea Krisemendt, Projektmanagerin Business Development, EBZ Akademie, Bochum
- 09:15 Uhr **Herausforderungen bei der Energetischen Modernisierung**
  - Technische Möglichkeiten der Modernisierung in Abhängigkeit der Gebäudealtersklassen
  - Betrachtungen der Gebäudehülle und Anlagentechnik
  - Wirtschaftlichkeit energetischer ModernisierungenProf. Dr.-Ing. Armin Just, Professur für Bautechnik, Studiengangsleitung B.A. Real Estate, EBZ Business School, Bochum
- 10:30 Uhr **Wissensmanagement und Vernetzung in der Organisation – Rolle des Immobilitenchnikers**
  - Projektmanagement und Vernetzung in der Organisation im Rahmen von Klimaprojekten
  - Die Rolle des Immobilitenchnikers – Jetzt und in Zukunft
  - Generationenwechsel in der Technik – Wie kann das Wissen in der Organisation bleiben?M.Sc. Andrea Krisemendt, Projektmanagerin Business Development, EBZ Akademie, Bochum
- 11:30 Uhr **Erfahrungsaustausch: Immobilitenchnik der Zukunft**
- 12:15 Uhr **Zusammenfassung und Fazit**
- 12:30 Uhr **Abschließender Mittagsimbiss**

# Anmeldung & Information

## Anmeldung

[www.ebz-training.de](http://www.ebz-training.de)

## Angebotsnummer

SVA012463

## Ansprechpartner/in



**Andrea Krisemendt**

T + 49 234 94 47 - 575

F + 49 234 94 47 - 599

M [akademie@e-b-z.de](mailto:akademie@e-b-z.de)

## Datum

19.11.2024 - 20.11.2024

## Kosten

390,00 €

## Ort

**EBZ – Europäisches Bildungszentrum  
der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft**  
Springorumallee 20, 44795 Bochum

## Anmeldung im Bildungsfinder

Unter Eingabe der Angebotsnummer **SVA012463** auf [www.ebz-training.de](http://www.ebz-training.de) erhalten Sie weitere Informationen zu diesem Bildungsangebot und können sich hierfür anmelden. Der EBZ Bildungsfinder ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

- Themen
- Veranstaltungsorten
- Orten
- Zeiträumen
- Branchen

Die EBZ Akademie steht für Kompetenz in der Weiterbildung und Personalentwicklung in der Immobilienwirtschaft – lassen Sie sich überzeugen!



Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie auf der Homepage Bereich Akademie.

Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft  
Springorumallee 20 · 44795 Bochum

**360°  
Bildungsberatung**  
ganzheitlich · kompetent · individuell

**Für Mitarbeitende  
und Unternehmen!**

Gerne stehen wir Ihnen bei Fragen  
beratend zur Verfügung:

+49 234 9447-595  
[akademie@e-b-z.de](mailto:akademie@e-b-z.de)

## Moderation



### Andrea Krisemendt

konzipiert und moderiert seit 2015 Bildungsveranstaltungen bei der EBZ Akademie rund um die Themen Quartiersmanagement, Digitalisierung, Klima und Bestandsbewirtschaftung. Seit 2023 agiert sie als Corporate Learning Professional innerhalb der EBZ Akademie.

## Referent/innen



### Prof. Dr.-Ing. Armin Just

ist ausgebildeter Bauingenieur und lehrt als Professor an der EBZ Business School Bautechnik und Baukonstruktion. Er verfügt über langjährige Projektmanagementenerfahrung in den Themen Bautechnologie und Bauphysik und arbeitet als Gutachter im Bereich der Schadensanalysen & Instandsetzungskonzepte.



### Nicolas Brinckmann

Ist ausgebildeter Kaufmann in der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft und seit 20 Jahren in der WoWi tätig. Bei der WohnBau Westmünsterland inzwischen 14 Jahre tätig und seit 6 Jahren als Leiter Hausbewirtschaftung für sechs Kundencenterteams mit insgesamt 18 Mitarbeitenden verantwortlich.



### Stefan Becker

ist Architekt und Kaufmann der Grundstücks- und Wohnungswirtschaft. Er ist seit 1995 in der Wohnungswirtschaft tätig und als Fachbereichsleiter einer Wohnungsbaugenossenschaft für Neubau und Modernisierung verantwortlich.