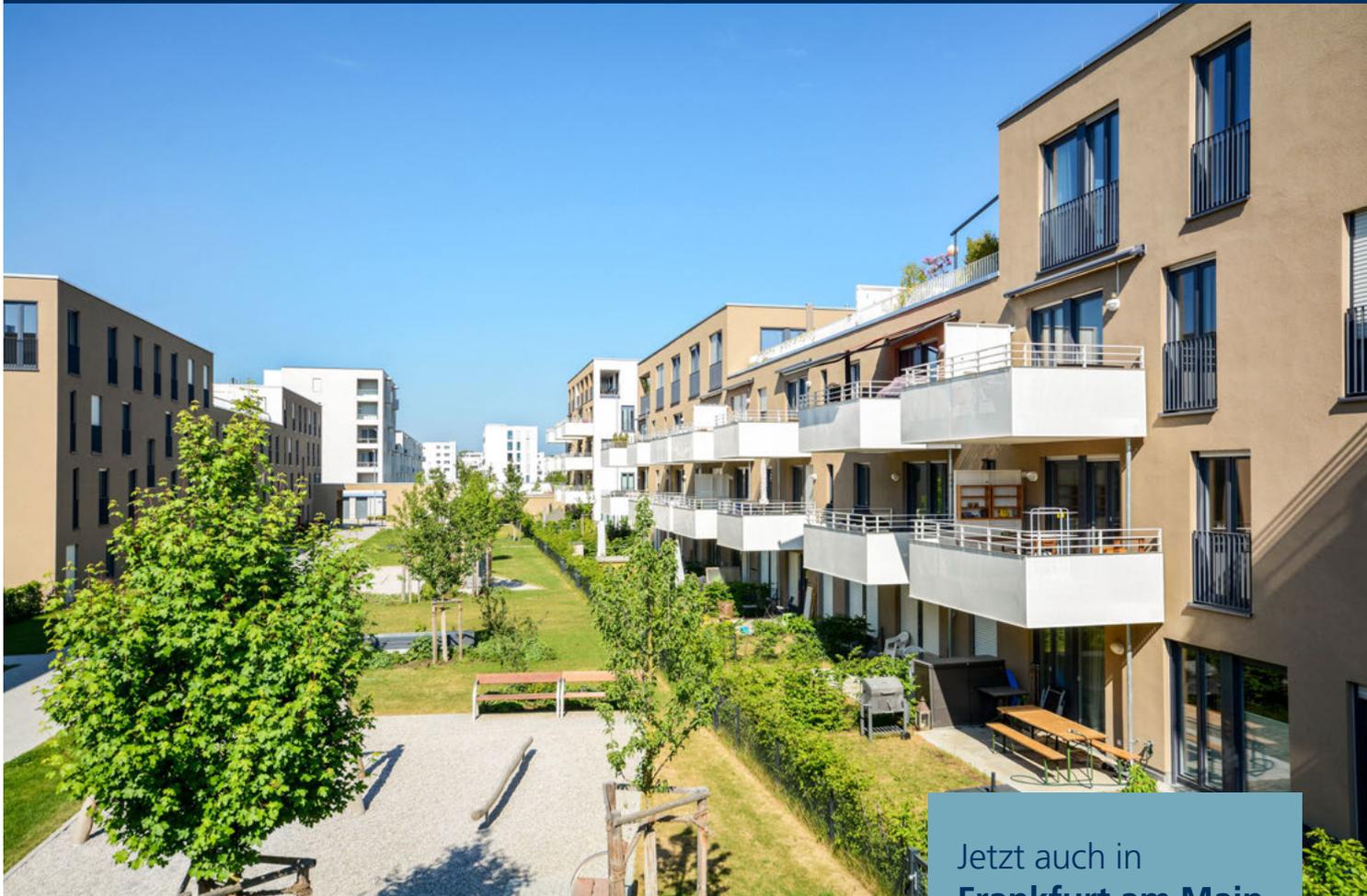




Zukunftswerkstatt Wohnungsgenossenschaften

Führungsforum



Jetzt auch in
Frankfurt am Main

Zukunftswerkstatt

Wohnungsgenossenschaften

Sie als Vorstand/Vorständin einer Wohnungsgenossenschaft stehen heute vor einer Vielzahl von Herausforderungen, die sich aus den schnellen und sprunghaften Veränderungen des Unternehmensumfeldes ergeben. Themen wie steigende Baukosten, Wandel der Bevölkerung und ihrer Bedürfnisse, Digitalisierung, Fachkräftemangel, Energie und Nachhaltigkeit sind Gegenstand vieler Veranstaltungen in der Branche und somit i.d.R. bekannt.

Die zentrale Aufgabe des Managements besteht nun darin, die eigene Organisation so umzubauen, dass sie grundsätzlich zukunftsfähig wird. Dies beinhaltet sowohl die Anpassungsfähigkeit an die Volatilität gesellschaftlicher Veränderungen als auch die Bewahrung der eigenen Gestaltungsmacht.

Das traditionsreiche demokratische Modell der Genossenschaften ist sowohl ihre Stärke, stellt diese Unternehmensform gleichzeitig aber auch vor besondere Herausforderungen hinsichtlich der Gestaltung einer zukunftsfähigen, „enkelgerechten“ Organisation. Eine solche braucht im Wesentlichen drei Elemente:

1. Ein Bild von dem, was Sie als Wohnungsgenossenschaft Ihren Mitgliedern, den Mitarbeitenden und der Gesellschaft im 21. Jahrhundert sein wollen (Purpose).
2. Eine zukunftsgerichtete Strategie, welche die häufig

komplexen und miteinander verflochtenen Herausforderungen aufgreift und flexibel auf neue Themen reagieren kann

3. Eine Transformation der Unternehmensstrukturen und der Unternehmenskultur hin zu mehr Flexibilität, Agilität und Veränderungskompetenz.

Mit unserer Zukunftswerkstatt bieten wir Ihnen einen Raum, in welchem Sie im engen Austausch mit anderen Vorstandskolleg*innen und externen Expert*innen die ersten konkreten Schritte auf dem Weg hin zu „Ihrer“ zukunftsfähigen Genossenschaft gehen können.

Zielgruppen

- Vorstände von Wohnungsgenossenschaften



Ihre Vorteile

- Vertraulicher Rahmen für Gespräche und Erfahrungsaustausch
- Die Limitierung der Plätze gewährleistet eine produktive, intensive Lern- und Arbeitsatmosphäre
- Gemeinsam mit Vorstandskolleg*innen an innovativen Lösungsansätzen für den Umgang mit zukünftigen Entwicklungen arbeiten
- Moderne Lernkonzepte für eine moderne Arbeitswelt. Mit der Zukunftswerkstatt erleben Sie eine Methode des organisationalen Lernens in zukunftsfähigen Organisationen

Programm

Dienstag, 24. September 2024

Workshoptag 1: Strategische Herausforderungen für Wohnungsgenossenschaften in Zeiten von Energiewende, Digitalisierung und Fachkräftemangel

- 10:00 Uhr Begrüßung
Rüdiger Grebe, Leiter EBZ Akademie
Dr. David Wilde, Vorstand der Hattinger Wohnungsgenossenschaft hwg eG und wissenschaftlicher Leiter des eG - Institut für wohnungsgenossenschaftliche Zukunftsfragen
- 10:30 Uhr Das Selbstverständnis von Wohnungsgenossenschaften im 21. Jahrhundert
- Was macht eine Wohnungsgenossenschaft in der heutigen Zeit besonders?
 - Welchen Nutzen können Sie Ihren Mitgliedern stiften vor dem Hintergrund der aktuellen gesellschaftlichen, ökologischen und ökonomischen Umwälzungen?
- 12:00 Uhr **Mittagspause**
- 13:00 Uhr Was macht eine Organisation zukunftsfähig?
- Was macht eine zukunftsfähige Wohnungsgenossenschaft aus, die sich flexibel und dauerhaft an stark veränderte Umfeldbedingungen laufend anpassen kann?
 - Wie kann das Modell der „Zukunftsfähigen Organisation“ auf Wohnungsgenossenschaften übertragen werden?
- Strategieentwicklung in Wohnungsgenossenschaften und Umsetzungsstärke über OKRs entwickeln
- Wie sehen Strategiekonzepte aus, die es ermöglichen laufend, und flexibel auf ein dynamisches Umfeld zu reagieren?
- 17:00 Uhr **Ende des ersten Workshoptages**

Mittwoch, 25. September 2024

Workshoptag 2: Transformationsfähigkeit in Wohnungsgenossenschaft aufbauen

- 09:00 Uhr Begrüßung, Festhalten der Erkenntnisgewinne vom Vortag
Rüdiger Grebe, Leiter EBZ Akademie
Dr. David Wilde, Vorstand der Hattinger Wohnungsgenossenschaft hwg eG und wissenschaftlicher Leiter des eG - Institut für wohnungsgenossenschaftliche Zukunftsfragen
- 09:45 Uhr Hybride Unternehmensstrukturen in Wohnungsgenossenschaften der Zukunft
- Projekt-/ Prozess- und Netzwerkstrukturen als Ergänzung zu bestehenden Unternehmensstrukturen
 - Rollenklarheit und bereichsübergreifende Zusammenarbeit
- Veränderungs- und Lernkultur in Wohnungsgenossenschaften gestalten
- Dynamik bei den Mitarbeitenden und in der Organisation entfalten
 - Räume für Innovationen, Ansätze für Wissensmanagement
- 12:30 Uhr **Mittagspause**
- 13:30 Uhr Kooperationsmodelle von Wohnungsgenossenschaften
- Wie lassen sich angesichts der multiplen Herausforderungen durch Kooperationen mit anderen Genossenschaften und Dienstleistern Kräfte bündeln?
 - Best-Practice und Erarbeitung von konkreten Lösungsansätzen für die Praxis
- 14:30 Uhr **Festhalten der Ergebnisse und Quo vadis?**
- 15:00 Uhr **Ende der Veranstaltung**



Anmeldung & Information

Anmeldung

www.ebz-training.de

Angebotsnummer

SVA012202

Ansprechpartner/in



Astrid Kösters

T + 49 234 94 47 - 575

F + 49 234 94 47 - 599

M akademie@e-b-z.de

Datum

24.09.2024, 10:00 - 17:00 Uhr

25.09.2024, 09:00 - 15:00 Uhr

Kosten

600,00 €

Ort

Flemings Hotel Frankfurt Main-Riverside

Lange Straße 5-9

60311 Frankfurt am Main

Bis zum 26.08.2024 können Sie Zimmer mit dem Stichwort „Zukunftswerkstatt EBZ“ unter der Telefonnummer +49 69-37 003-300 oder per E-Mail unter reservation.fra@flemings-hotels.com abrufen.

Danach besteht ein Anspruch nur nach Verfügbarkeit.

Anmeldung im Bildungsfinder

Unter Eingabe der Angebotsnummer **SVA012202** auf www.ebz-training.de erhalten Sie weitere Informationen zu diesem Bildungsangebot und können sich hierfür anmelden. Der EBZ Bildungsfinder ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

- Themen
- Veranstaltungsorten
- Orten
- Zeiträumen
- Branchen

Die EBZ Akademie steht für Kompetenz in der Weiterbildung und Personalentwicklung in der Immobilienwirtschaft – lassen Sie sich überzeugen!

Referent/innen



Rüdiger Grebe

ist Leiter der EBZ Akademie. Er beschäftigt sich als gelernter Pädagoge seit vielen Jahren mit dem Thema Lernen. Ein besonderes Anliegen ist ihm das Neudenken der betrieblichen Weiterbildung vor dem Hintergrund einer sich aktuell rasant verändernden Arbeitswelt.



Dr. David Wilde

ist seit 15 Jahren Vorstand der Hattinger Wohnungsgenossenschaft hwg eG und seit 2023 wissenschaftlicher Leiter des neu gegründeten Instituts für wohnungsgenossenschaftliche Zukunftsfragen eG21 an der EBZ Business School.



Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie auf der Homepage Bereich Akademie.

Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20 · 44795 Bochum

Folgen Sie uns gerne auf:    