

Rechnungswesen 2024

Fachtagung



Rechnungswesen 2024

Das Rechnungswesen von Wohnungs- und Immobilienunternehmen sieht sich aktuell mit diversen neuen Anforderungen konfrontiert: drohende erweiterte Pflichten zur Berichterstattung, Digitalisierung, steuerliche Anforderungen. Dies geschieht in einem sich insgesamt verändernden Umfeld: Energiewende, Zinswende, Baukostenkrise etc. Hierbei stellt sich für zahlreiche Unternehmen die Frage - wie lassen sich diese Anforderungen in die internen Prozesse umsetzen und welche davon treffen auf mein Unternehmen zu?

Die Tagung Rechnungswesen widmet sich genau diesen Fragestellungen. Sie bietet aktuelle Informationen zu allen bilanz- und steuerrechtlichen Themen, die ein Rechnungswesen in einem Wohnungs- oder Immobilienunternehmen betreffen. Unser Ziel ist es, Sie dabei zu unterstützen, diese kommenden Herausforderungen nicht nur zu erkennen, sondern gezielt und strukturiert anzugehen.

Auch in diesem Jahr haben Sie wieder die Wahl - Nehmen Sie vor Ort teil oder schalten Sie sich bequem aus

Ihrem Büro oder Homeoffice zu.

Nutzen Sie die Chance, aktuelles Branchenwissen zu erhalten, gepaart mit der Möglichkeit, sich mit anderen Vertreterinnen und Vertretern aus der Praxis zu vernetzen. Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme an der Tagung Rechnungswesen 2024!

Zielgruppen

- Vorstand / Geschäftsführung
- Leiter/-in Rechnungswesen
- Mitarbeiter/-in aus dem Bereich Rechnungswesen



Ihre Vorteile

- In nur einem Tag erhalten Sie einen umfassenden Eindruck über die aktuellen Themen und Trends im Rechnungswesen.
- Tauschen Sie sich mit Experten und Kollegen aus der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft aus.
- Eine Teilnahme ist online oder vor Ort möglich.

Programm

Mittwoch, 15. Mai 2024

- 10:00 Uhr **Begrüßung**
Bianca Skottki, Projektmanagerin Business Development, EBZ Akademie & Prof. Dr. Michael Pannen, Steuerberater, VdW Rheinland Westfalen und Honorarprofessor, EBZ Business School
- 10:10 Uhr **Grußwort**
Dr. Daniel Ranker, Vorstand und Prüfungsdirektor, VdW Rheinland Westfalen
- 10:15 Uhr **3. NKF-Weiterentwicklungsgesetz Nordrhein-Westfalen – Wesentliche Auswirkungen auf kommunale (Wohnungs-) Gesellschaften**
 - Inhalte des dritten Gesetzes zur Weiterentwicklung des neuen kommunalen Finanzmanagements im Land Nordrhein-Westfalen
 - Wesentliche Änderungen von § 108 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO-NRW)
 - Überblick über die Erleichterungen für die Aufstellung und die Prüfung von Jahresabschlüssen und Lageberichten kommunaler GesellschaftenHans-Jörg Sonnhoff, Wirtschaftsprüfer und Steuerberater, VdW Rheinland Westfalen
- 11:00 Uhr **Kaffeepause**
- 11:15 Uhr **Gesellschaftsrechtlichen Anpassungen an das 3. NKF-Weiterentwicklungsgesetz Nordrhein-Westfalen**
 - Unmittelbare Auswirkungen der gesetzlichen Änderung?
 - Überprüfung der Satzung bzw. des Gesellschaftsvertrags
 - ggf. Anpassung der Satzung bzw. des GesellschaftsvertragsEva Stelzner, Rechtsanwältin (Syndikusanwältin), VdW Rheinland Westfalen
- 11:45 Uhr **Branchendialog**
- 12:00 Uhr **Kommunikation als Schlüssel in der Gremienarbeit**
 - Mehrwert einer Kommunikation über die Berichtspflicht hinaus
 - Bedeutung einer zielgruppengerechten Kommunikation
 - Auswahl der KommunikationsinstrumenteKristina Klee, Referentin Genossenschaftswesen, Stadt- und Quartiersentwicklung und Europa, VdW Rheinland Westfalen
- 12:45 Uhr **Mittagspause**
- 13:45 Uhr **Steuerliche Gesetzesänderungen ab 2024 (Wachstumschancengesetz u.a.)**
 - Änderungen bei der Zinsschranke (Kreditweitzmarktförderungsgesetz)
 - Änderungen Abschreibungsvorschriften
 - Sonstige Änderungen
 - eRechnungProf. Dr. Michael Pannen, Steuerberater, VdW Rheinland Westfalen und Honorarprofessor, EBZ Business School
- 14:30 Uhr **Gemeinschaftliche Gebäudeversorgung - Solarpaket I - Gesetz**
 - Gemeinschaftliche Gebäudeversorgung und Mieterstrom im Vergleich
 - Der Gebäudestromnutzungsvertrag
 - Steuerliche RahmenbedingungenMichel Böhm, Wissenschaftlicher Mitarbeiter, GdW
- 15:15 Uhr **Kaffeepause**
- 15:30 Uhr **Aktuelles aus dem Steuerrecht**
 - Steuerliche Aspekte TKMoG – update
 - Grundsteuer: Handlungsbedarf?
 - Aktuelle Fälle gewerbesteuerliche erweiterte Kürzung
 - Aktuelle Fälle Steuerfreiheit VermietungsgenossenschaftenProf. Dr. Michael Pannen, Steuerberater, VdW Rheinland Westfalen und Honorarprofessor, EBZ Business School
- 16:30 Uhr **Zusammenfassung des Tages**
- 16:45 Uhr **Ende der Veranstaltung**



Anmeldung & Information

Anmeldung

www.ebz-training.de

Angebotsnummer

LEG001209

Ansprechpartner/in



Bianca Skottki

T + 49 234 94 47 - 575

F + 49 234 94 47 - 599

M akademie@e-b-z.de

Datum

15.05.2024, 10:00 - 16:45 Uhr

Kosten

360,00 €

Ort

Online im virtuellen Schulungsraum

Teilnahme nur mit Mikrofon und Kamera möglich.

vor Ort:

ACHAT Hotel Bochum

Kohlleppelsweg 45

44791 Bochum

Anmeldung im Bildungsfinder

Unter Eingabe der Angebotsnummer **LEG001209** auf www.ebz-training.de erhalten Sie weitere Informationen zu diesem Bildungsangebot und können sich hierfür anmelden. Der EBZ Bildungsfinder ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

- Themen
- Veranstaltungsorten
- Orten
- Zeiträumen
- Branchen

Die EBZ Akademie steht für Kompetenz in der Weiterbildung und Personalentwicklung in der Immobilienwirtschaft – lassen Sie sich überzeugen!



Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie auf der Homepage Bereich Akademie.

Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20 · 44795 Bochum

Folgen Sie uns gerne auf:    