

13. Innovationsforum Wohnungswirtschaft

**Kompaktes Technikwissen für
Modernisierung und Neubau an nur einem Tag!**

**19. Oktober 2023
im EBZ Bochum**



**Schwerpunkt:
Dekarbonisierung/
alternative Heizungs-
technik**

Akkreditierung bei der Architektenkammer NRW als Fortbildung für Mitglieder der AKNW in den Fachrichtungen Architektur und Innenarchitektur angefragt

ZUR VERANSTALTUNG

Geballte Information an nur einem Tag – alles was man über neue Systeme und Produkte wissen sollte!

Die Veranstaltung „Innovationsforum Wohnungswirtschaft“ im EBZ hat schon eine lange Tradition und wird in 2023 jetzt zum 13. Mal in Bochum durchgeführt. Das Konzept der Veranstaltung, an einem Tag die interessantesten und wichtigsten Entwicklungen bei Systemlösungen für Modernisierung und Neubau zu vermitteln, hat große Resonanz in der Wohnungswirtschaft gefunden. In objektiver Weise wird Ihnen das Wissen vermittelt, das Sie tagtäglich bei der Planung und Durchführung Ihrer Projekte in Neubau und Modernisierung benötigen. Die Wissensvermittlung erfolgt dabei durch Top-Referenten von marktführenden Unternehmen, die mit ihren Entwicklungen an der Spitze des Marktes stehen. Wir sind deshalb sicher, dass diese Veranstaltung auch für Sie und Ihre Gesellschaft von besonderem Nutzen sein wird.

Einen besonderen Schwerpunkt haben wir auf den Themenbereich „**Dekarbonisierung**“ und „**alternative Heiztechnik**“ gelegt, ohne die anderen wesentlichen Modernisierungsbereiche zu vernachlässigen.

Auch in diesem Jahr rechnen wir wieder mit einer hohen Resonanz in der Branche. Sichern Sie sich deshalb schnell Ihren Platz bei dieser besonderen Veranstaltung.

Wer sollte teilnehmen?

Die Veranstaltung ist **exklusiv** für Entscheider*innen aus der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft.

Sie richtet sich an technische Fach- und Führungskräfte sowie technikinteressierte Kaufleute aus der Wohnungswirtschaft, außerdem an Architekten und Planer mit dem Tätigkeitsschwerpunkt Wohnungswirtschaft.

Anmeldung

Beim **EBZ Bochum** unter folgendem Link:
<https://www.ebz-training.de/innovationsforum-wohnungswirtschaft?termin=SVA009136>

Angebotsnummer: SVA009136

oder:

Bei der **Baudialog** unter folgendem Link:
<https://baudialog-online.de/online-anmeldung-bochum/>

Info/Kontakt

Andrea Krisemendt · Telefon: 0234 9447-575
E-Mail: akademie@e-b-z.de

Veranstalter

EBZ - Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft
Springorumallee 20 · 44795 Bochum
E-Mail: akademie@e-b-z.de

Baudialog GmbH
Linzhausenstraße 2 · 53545 Linz/Rhein
E-Mail: d.buss@baudialog-online.de

Kosten

Teilnahmegebühr: 95,- Euro
Veranstaltung, Mittagessen, Tagungsgetränke, Dokumentation



Programm

- 08.45 Uhr **Begrüßung der Teilnehmer**
Dr. Dieter Buss
*Baudialog GmbH,
Linz am Rhein*
- 08.50 Uhr **Einführung in die Veranstaltung**
Prof. Dr. Norbert Raschper
*iwb Immobilienwirtschaftliche
Beratung GmbH, Braunschweig*

HAUSKOMMUNIKATIONS-SYSTEME

- 09.00 Uhr **Innovationen bei der
Türkommunikation**
Digitale, nachhaltige und kabel-
lose Gegensprechanlagen und
Zutrittskontrolle sind die Zukunft
der Wohnungswirtschaft
Luis Ghebremeskal
Intratone GmbH, Düsseldorf

INNENAUSBAU/BODENSYSTEME

- 09.25 Uhr **Designbeläge:**
Original · Funktional · Digital
Nachhaltige Belagslösungen für
Boden, Wand und Treppe
Jürgen Gottschalk
*objectflor Art und Design
Belags GmbH, Köln*



LÜFTUNGSSYSTEME

- 09.50 Uhr **Bedarfsgeführt lüften und dabei
das Heizsystem unterstützen**
Energieeffiziente, kostengünstige
und nachhaltige Lüftungslösun-
gen im Geschosswohnungsbau
Ulrich Holl
Aereco GmbH, Hofheim-Wallau

SANITÄR- UND BADSANIERUNGSSYSTEME

- 10.15 Uhr **Bauen on demand**
Bäder & Versorgungschächte
schnell, günstig und nachhaltig
bauen
Robert Schilling
TECE GmbH, Emsdetten
- 10.40 Uhr **Kaffee- und Kommunikationspause**



TRINKWASSERSYSTEME

- 11.10 Uhr **Trinkwasserqualität ist Vermietersache**
Sichere Systeme zur Wasser-enthärtung und zum Rohrschutz
Georg F. Rosin
Watercryst Wassertechnik GmbH, Haan

ENERGIEMANAGEMENT-SYSTEME

- 11.35 Uhr **Techem – Der Servicepartner für grüne und smarte Gebäude**
Digitalisierung für die Herausforderungen zur Energieeffizienz und die Umsetzung rechtlicher Anforderungen
Peter Ricken
Techem Energy Services GmbH, Eschborn

HEIZUNGSSYSTEME/ DEKARBONISIERUNG

- 12.00 Uhr **Welche Konsequenzen hat die CO²-Bepreisung für die Immobilienwirtschaft?**
Herausforderungen und praktische Lösungen für die Entscheider
Thomas Olck-Willers
Buderus Bosch Thermotechnik GmbH, Wetzlar
- 12.25 Uhr **Gemeinsames Mittagessen**
- 13.25 Uhr **Hybride Heizung oder Wärmepumpe?**
Möglichkeiten zur schrittweisen Dekarbonisierung von Bestands-Heizungen in Mehrfamilienhäusern
Andreas Schlenso
Bosch Thermotechnik GmbH, Wernau

- 13.50 Uhr **Die CO²-Neutralität im Gebäudebestand**
Ziele und innovative Energiekonzepte
Marcus Schüttler
Stiebel Eltron Deutschland Vertriebs GmbH, Holzminden



GEBÄUDEZUGANG/BARRIEREFREIHEIT

- 14.15 Uhr **Barrierefreier Gebäudezugang**
Nachträglicher Aufzugseinbau im Bestand/pragmatische Lösungen für die Wohnungswirtschaft
Ulrich Fliegner
MACON Bau GmbH, Magdeburg
- 14.40 Uhr **Kaffeepause**

BALKONANBAU/ FASSADENSYSTEME/ WÄRMEDÄMMUNG

- 15.10 Uhr **Vorgebaute System-Balkone bei
Neubau und Bestand**
Optimale Kombinationen von
Wohnungszugang und Barriere-
freiheit/ vorgefertigte Balkone bei
seriellem-/modularen Bauen
Martin Lamprecht
Spittelmeister GmbH, Pforzheim
- 15.35 Uhr **Die Herausforderung in Neubau
und Bestand: Ganzheitliche
Verglasungslösungen für Balkon
und Fassade**
Solare und energetische Vorteile/
Serielles Bauen und Sanieren/Effi-
zienz bei Gewerkeschnittstellen
René Westerbur
Solarlux GmbH, Melle
- 16.00 Uhr **Auf dem Weg zum klimaneutralen
Gebäudebestand**
Fassadenkonzepte und Lösungen
von Sto
Saskia Lehmann
Sto SE &Co. KGaA, Stühlingen



ENERGIEDACHSYSTEME

- 16.25 Uhr **Das Steildach als Energiequelle in
Zeiten der Energiewende**
Anforderungen beim GEG, Solar-
pflichten und Innovationssprünge
bei der Photovoltaik
Frank Engelmann
*Dachziegelwerke Nelskamp GmbH,
Schermbach*
- 16.50 Uhr **Zusammenfassung/Ende der
Veranstaltung**



REFERENTEN UND DISKUSSIONSPARTNER



Luis Ghebremeskal
Intratone GmbH, Düsseldorf

Jürgen Gottschalk
objectflor Art und Design Belags GmbH, Köln

Ulrich Holl
Aereco GmbH, Hofheim-Wallau

Robert Schilling
TECE GmbH, Emsdetten

Georg F. Rosin
Watercyst Wassertechnik GmbH, Haan

Peter Ricken
Techem Energy Services GmbH, Eschborn

Thomas Olck-Willers
Buderus Bosch Thermotechnik GmbH, Wetzlar

Andreas Schlenso
Bosch Thermotechnik GmbH, Wernau

Marcus Schüttler
Stiebel Eltron Deutschland Vertriebs GmbH, Holzminden

Ulrich Fliegner
MACON Bau GmbH, Magdeburg

Martin Lamprecht
Spittelmeister GmbH, Pforzheim

René Westerbur
Solarlux GmbH, Melle

Saskia Lehmann
Sto SE & Co. KGaA, Stühlingen

Frank Engelmann
Dachziegelwerke Nelskamp GmbH, Schermbeck

Moderation

Prof. Dr. Norbert Raschper
iwb Immobilienwirtschaftliche Beratung GmbH, Braunschweig

