



EBZ  
Akademie



# Zeitenwende in der Wohnungswirtschaft

Zukunft denken, Transformation gestalten,  
Mensch sein.

**Sommerakademie 2023**



BOCHUM

9. – 12. JULI 2023

# Zeitenwende in der Wohnungswirtschaft

## Zukunft denken, Transformation gestalten, Mensch sein.

**Die Zeitenwende - Wort des Jahres 2022 - hat tiefe Spuren in der Wohnungswirtschaft hinterlassen.**

In Kooperation mit dem Spitzenverband GdW zeigen wir Ihnen als junge Talente den Rahmen auf, in dem sich die Wohnungswirtschaft derzeit befindet und in dem Sie zukünftig agieren werden. Wir schärfen ihr Verständnis für die Zeitenwende und weisen Handlungsoptionen auf.

Wie sehen die Zukunftsstrategien für Stadt und Land aus? Wie können komplexe Fragestellungen aus der Klima-, der Digitalisierungs-, der Mobilitätswende sowie der Zukunftswende ländlicher Raum in den beruflichen Alltag heruntergebrochen werden und zur persönlichen Denk- und Verhaltenswende werden, die die eigene Arbeit nachhaltig beeinflusst? Wie geht man mit den derzeitigen Herausforderungen um? Oder sind es Chancen?

Die Teilnahme an der Sommerakademie schlägt Brücken, um in der Zeitenwende in Ihrer jeweiligen Rolle und als Mensch zu bestehen. Keynotes von namhaften Referenten, eine Podiumsdiskussion mit erfahrenen Experten aus Wohnungswirtschaft, Politik und Medien geben Input und Inspiration. Sie tauchen ein in BreakOut Sessions zu vier Megatrends und teilen Ihr jeweiliges Fazit im Plenum, um Wissen und Synergien für alle zu generieren. Rhetorik- und Resilienztools werden vorgestellt und trainiert.

### ZIELGRUPPE

- Ambitionierte Nachwuchskräfte der Wohnungswirtschaft



### INHALTE

- Keynotes: Wohnungswirtschaft in der Zeitenwende – Transformationsdruck, Zukunftsfähigkeit und Resilienzentwicklung
- Podiumsdiskussion mit erfahrenen Experten aus Wohnungswirtschaft, Politik und Medien: Geschäftsmodelle der Zukunft
- BreakOut Sessions mit erfahrenen Fachreferenten als Deep Dive in die Klima-, Digitalisierungs-, Mobilitätswende sowie die Zukunftswende ländlicher Raum
- Der Mensch in der Zeiten-, Denk- und Verhaltenswende
- Future Skills der Zeitenwende: Resilienz und Kommunikation
- Teamentwicklung im Sport

### IHRE VORTEILE

- Input und Deep Dive - Megatrends der Zeitenwende
- Neue Denk- und Verhaltensmuster für die Anforderungen der Zeitenwende entwickeln
- Kompetenzen für das Bestehen in der VUCA-Welt aufbauen: Kollaboration, Lernen, Rhetorik, Resilienz
- Netzwerke in der Branche aufbauen und vertiefen

# Programm

## Sonntag, 9. Juli 2023

### 15:00 Uhr **Get Together**

Joachim Eckert, Leiter Kooperationen & Netzwerke, GdW  
Hanne Sögtrop, Learning Content Managerin, EBZ Akademie

### **Sportliches Teambuilding**

Bettina Gallagher, Gallagher Evolution

Einführung

### **Zeitenwende und Zukunftsstrategien**

Joachim Eckert, Leiter Kooperationen & Netzwerke, GdW  
Hanne Sögtrop, Learning Content Managerin, EBZ Akademie

Input und Workshop

**Kommunikation und Rhetorik schärfen für die Anforderungen der Transformation**  
Toastmasters Dortmund und Bochum e.V.

### 19:30 Uhr **Gemeinsamer Abschluss an der Bar**

## Montag, 10. Juli 2023

### 09:00 Uhr **Begrüßung**

Joachim Eckert, Leiter Kooperationen & Netzwerke, GdW  
Hanne Sögtrop, Learning Content Managerin, EBZ Akademie

Keynote

### **Zeitenwende – Gleichzeitigkeitswende: Transformationsdruck in der Wohnungswirtschaft**

Prof. Dr. Stephan A. Jansen, Stiftungsprofessur an der Universität der Künste Berlin

Moderierte Podiumsdiskussion

### **Status Quo – Wege zur Veränderung – Geschäftsmodelle der Zukunft**

Thomas Hummelsbeck, Geschäftsführer, Vorsitzender der Rheinwohnungsbau GmbH  
Dr. Thomas Hain, Leitender Geschäftsführer Nassauische Heimstätte Wohnstadt  
André Kazmierski, Geschäftsführer Stadtbau Aschaffenburg GmbH  
\*Prof. Dr. Henrik Müller, Professor für wirtschaftspolitischen Journalismus (TU Dortmund)  
Christian Thomas, Moderator, EBZ Akademie

BreakOut Sessions unter der Leitung von erfahrenen Experten und Fachreferenten zu den Themen:

### **Klima-, Digitalisierungs-, Mobilitätswende und Zukunftswende ländlicher Raum**

Valbona Möhren, Rheinwohnungsbau GmbH | Klima  
Arne Rajchowski, GdW | Digitalisierung  
\*René Waßmer, VCD | Mobilität  
Prof. Dr. Rainer Danielzyk, ARL | Ländlicher Raum

### **Präsentation der jeweiligen Ergebnisse aus den BreakOut Sessions mithilfe von Rhetoriktools**

Toastmasters Dortmund und Bochum e.V.

### 19:30 Uhr **Grillabend**



## Dienstag, 11. Juli 2023

### 09:00 Uhr Begrüßung

Joachim Eckert, Leiter Kooperationen & Netzwerke, GdW  
Hanne Sögtrop, Learning Content Managerin, EBZ Akademie

Keynote

**Von der Denkende zur Verhaltenswende – Wie kann auch in Krisenzeiten der klare Blick auf die wünschenswerte Zukunft behalten werden?**

\*Prof. Dr. Maja Göpel, Politökonomin, Expertin für Nachhaltigkeitspolitik und Transformationsforschung

Keynote

**Tradition ist kein Geschäftsmodell: Zukunft neu denken in Zeiten exponentiellen Wandels. Resilienz, Veränderungsbereitschaft und -fähigkeit als kritische Erfolgsfaktoren der Zukunft.**

Dr. Arndt Pechstein, Hirnforscher & Managing Director @ The Future Company

Impuls

**Achtsamkeit und Resilienz in der Zeitenwende**

Elke Nippold-Rothes, Beraterin, Trainerin, Executivecoach, Leitung EBZ Akademie (stellv.)

Workshop World Café

**Selbstorganisation, Selbsterkenntnis, Selbstfürsorge**

Elke Nippold-Rothes, Beraterin, Trainerin, Executivecoach, Leitung EBZ Akademie (stellv.)

**GdW – Ehrung der besten Immobilienökonominnen**

Joachim Eckert, Leiter Kooperationen & Netzwerke, GdW

### 18:30 Uhr Festliches Abendessen und Abschlussparty

## Mittwoch, 12. Juli 2023

### 10:00 Uhr Lego® Serious Play®\*\*\* – Reflexion und Feedback

Evelyn Wolf, Dipl. Biotechnologin, MSc Communication Management

### 12:00 Uhr Verabschiedung

Hanne Sögtrop, Learning Content Managerin, EBZ Akademie





## Keynote-Speaker



### Prof. Dr. Stephan Jansen

Stiftungsprofessor für Urbane Innovation - Mobilität, Gesundheit, Digitalisierung - an der Universität der Künste, Berlin und Gründungskoodinator am »Digital Urban Center for Aging & Health | DUCAH« am »Alexander von Humboldt-Institut für Internet & Gesellschaft (HilG)« in Kooperation mit der Charité, u.a. dem Einstein Center sowie dem Weizenbaum Institut in Berlin, Geschäftsführer der »Gesellschaft für Urbane Mobilität BICICLI«.

Professor Stephan A. Jansen arbeitet in Forschung, Lehre und Unternehmertum an sozialen und digitalen Innovationen im Bereich Städte, Mobilität, Gesundheit, Philanthropie sowie deren Bildung, Organisation, Führung und Innovation. Er wurde als wissenschaftlicher Berater von Bundesministerien und Kanzleramt sowie Beirat von Nachhaltigkeitsverbänden wie B.A.U.M, Stiftungen, Unternehmen und Bildungseinrichtungen beauftragt. Jansen ist Autor von über 200 Artikeln, über 20 Büchern und Herausgeberwerken sowie seit 2007 Autor beim Wirtschaftsmagazin brand eins. 2016 gründete er zudem die »Gesellschaft für urbane Mobilität - BICICLI Holding GmbH« in Berlin - mit Concept Stores, der Mobilitätsberatung MOND für Unternehmen und Städten sowie die BICICLI Cycling Solutions für Dienstrad- und betriebliche Rad-Flotten. Er wurde vielfach ausgezeichnet, vom Bundespräsidenten, Stiftungen, Medien und als einer der ersten zwei Deutschen im »globalen Ranking von Management Denkern« Thinkers50. Er ist leidenschaftlicher Rennradfahrer und Minimal-Elektro-Jazz-DJ.



### \*Prof. Dr. Maja Göpel

Prof. Dr. Maja Göpel arbeitet seit 25 Jahren als Politikökonomin, Transformationsexpertin und Nachhaltigkeitswissenschaftlerin an der Schnittstelle von Wissenschaft, Politik und Gesellschaft. Die Politikberaterin, Bestseller-Autorin (»Wir können auch anders« und »Unsere Welt neu denken«) und gefragte Rednerin ist Honorarprofessorin für Nachhaltigkeitstransformationen an der Leuphana Universität Lüneburg. Sie war zuletzt Wissenschaftliche Direktorin am The New Institute und Generalsekretärin des Wissenschaftlichen Beirats der Bundesregierung Globale Umweltveränderungen (WBGU). Davor leitete sie das Berliner Büro des Wuppertal Instituts für Klima, Umwelt, Energie, nachdem sie sechs Jahre als Direktorin Zukunftsgerechtigkeit des Brüsseler Büros und als Campaign Managerin Climate Energy in Hamburg den World Future Council mit aufgebaut hatte. Die diplomierte Medienwirtin und promovierte Politikökonomin ist Mitglied im Club of Rome, dem World Future Council, der Balaton Group, dem Bioökonomierat der deutschen Bundesregierung und Mitbegründerin der Initiative »Scientists4Future«. Für ihre Arbeit wurde sie vielfach ausgezeichnet, zuletzt mit der Science Communication-Medaille und dem Theodor Heuss Preis.



### Dr. Arndt Pechstein

Hirnforscher & Managing Director @ The Future Company.

Dr. Arndt Pechstein ist Entrepreneur, Management-Berater, Coach, Buchautor und TEDx & Keynote-Speaker. Als promovierter Neurowissenschaftler und Experte auf den Gebieten Future Skills, Biomimicry (Bioinspiration), Design Thinking, agile Methoden, Kulturwandel sowie Zukunftsfähigkeit unterstützt er Organisationen bei den Themen Kompetenzentwicklung, Nachhaltigkeit, Agilität und Transformation. Er ist Gründer der Berliner Innovationsagentur phi360 | Future Now, Co-Founder von The Future Company sowie Design Thinking Coach am Hasso-Plattner Institut. Als Initiator des Hybrid Thinking Ansatzes unterstützt er Schulen, Hochschulen und Unternehmen bei der Transformation und Zukunftsgestaltung. Er ist begeisterter Extremsportler und Erfinder der 8-Tage-Woche. Sein Lebensmotto: „Don't just be successful, be significant!“

## Moderatoren



### Joachim Eckert

Leiter Kooperationen & Netzwerke, GdW



### Christian Thomas

Consultant Real Estate, Zertifizierter Mediator, EBZ Akademie



### Hanne Sögtrop

Learning Content Managerin, EBZ Akademie





## Anmeldung & Information

### ANMELDUNG

[www.ebz-training.de](http://www.ebz-training.de)

### ANGEBOTSNUMMER

SVA009078

### ANSPRECHPARTNER/IN



Hanne Sögtrop

T + 49 234 94 47 - 575

F + 49 234 94 47 - 599

M [akademie@e-b-z.de](mailto:akademie@e-b-z.de)

### DATUM

09.07.2023, 15.00 – 19.30 Uhr

10.07.2023, 09.00 – 19.30 Uhr

11.07.2023, 09.00 – 18.30 Uhr

12.07.2023, 10.00 – 12.00 Uhr

### KOSTEN

**890,00 €** inkl. Veranstaltungsunterlagen, Catering und Übernachtung im EBZ Campushotel (nach Verfügbarkeit)\*\*

### ORT

**EBZ – Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft**

Springorumallee 20, 44795 Bochum

### ÜBERNACHTUNGSMÖGLICHKEIT

**EBZ Campushotel, Bochum\*\***

Springorumallee 20, 44795 Bochum

### ANMELDUNG IM BILDUNGSFINDER

Unter Eingabe der Angebotsnummer **SVA009078** auf [www.ebz-training.de](http://www.ebz-training.de) erhalten Sie weitere Informationen zu diesem Bildungsangebot und können sich hierfür anmelden. Der EBZ Bildungsfinder ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

- Themen
- Veranstaltungsorten
- Branchen
- Zeiträumen



Die **EBZ Akademie** steht für Kompetenz in der **Weiterbildung und Personalentwicklung in der Immobilienwirtschaft** – lassen Sie sich überzeugen!

\* angefragt, Referenten können noch variieren

\*\* nicht in Anspruch genommene Übernachtungen werden nicht zurückerstattet

\*\*\* Lego, Lego® Serious Play®, die Steine und Minifiguren sind Marken der Lego-Gruppe, die dieses Angebot nicht sponsert, autorisiert oder unterstützt.

© 2022 Die Lego Gruppe

Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Diese finden Sie auf der Homepage Bereich Akademie. Die Stornogebühr beträgt 100,00 €. Bei Abmeldung in den letzten sieben Tagen vor Veranstaltungsbeginn ist eine Gebühr in Höhe von 50% der Teilnehmergebühr zu entrichten. Erfolgt die Abmeldung am Tag der Veranstaltung oder nimmt der Teilnehmer ohne Abmeldung nicht teil, wird die volle Gebühr erhoben.

**Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft**  
Springorumallee 20 · 44795 Bochum