



**EBZ  
Akademie**



# **DIGITALISIERUNGS- UND TRANSFORMATIONSMANAGER/IN IN DER WOHNUNGSWIRTSCHAFT**

**Qualifizierungsprogramm**



**BLENDED-LEARNING**

**AB 6. SEPTEMBER 2022**

# DIGITALISIERUNGS- UND TRANSFORMATIONS-MANAGER/IN IN DER WOHNUNGSWIRTSCHAFT

Zukunftsforscher sind sich einig: Der zukünftige Unternehmenserfolg ist maßgeblich von der Digitalisierungskompetenz abhängig. Frei nach dem Motto: „Die Zukunft kann man am besten voraussagen, wenn man sie selbst gestaltet“, sehnen sich innovative Unternehmen nach einem Digitalisierungs- und Transformationsmanager/in. Hierbei geht es nicht nur um Digitalisierungskompetenzen an sich, sondern auch um die Fähigkeit, Unternehmenskultur zu ändern und zu ent-

wickeln, Akzeptanz bei Mitarbeitern zu schaffen und Projekte erfolgreich zu steuern. Aus diesem Grund bieten wir speziell für Unternehmen der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft unser Qualifizierungsprogramm an. Sie erhalten dort das handwerkliche Rüstzeug und die kulturelle Inspiration, um in Ihrem Unternehmen Digitalisierungsstrategien zu entwickeln und vor allem umzusetzen.

## ZIELGRUPPE

Das Qualifizierungsprogramm richtet sich an alle Mitarbeiter/innen aus der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, die sich in ihren Unternehmen mit dem Themenfeld Digitalisierung befassen und aktiv im Unternehmen vorantreiben. Dies können Geschäftsführer, Führungskräfte oder Stabstellen, Projektleiter, Inhouse Consultants sowie Experten aus den Bereichen Strategie, Business Development, IT und Forschung/Entwicklung sein.



## IHRE VORTEILE

- **Hybrider Lernansatz:** Unsere Lernphilosophie vereint alle Vorteile des Präsenzlernens mit denen des selbstgesteuerten Lernens
- **Branchenfokus:** Aktuelle Branchenthemen und Best Practices aus der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft sind integraler Bestandteil unseres Qualifizierungsprogrammes und Inspiration zugleich
- **360°:** Entwickeln Sie vielfältige Perspektiven auf den Themenkomplex Digitalisierung – Unternehmenskultur, digitale Kommunikation, Strategie, Kunden & Prozesse sowie digitale Gebäude werden ganzheitlich betrachtet
- **Anwendungsbezug:** Unsere Trainer und Referenten sind erfahrene Speaker, Praktiker aus der Branche, Wissenschaftler oder ausgebildete Trainer und stellen den Anwendungsbezug zu Ihrer Tätigkeit her
- **First Steps:** Nach Abschluss des Qualifizierungsprogramms wissen Sie, wie Ihre ersten Schritte auf dem Weg zu einem höheren Digitalisierungsgrad aussehen werden
- **Transfer:** Sie erhalten von uns Umsetzungshilfen und Impulse zur Verstetigung Ihrer digitalen Projekte

# IHR DIGITALISIERUNGSPLAN

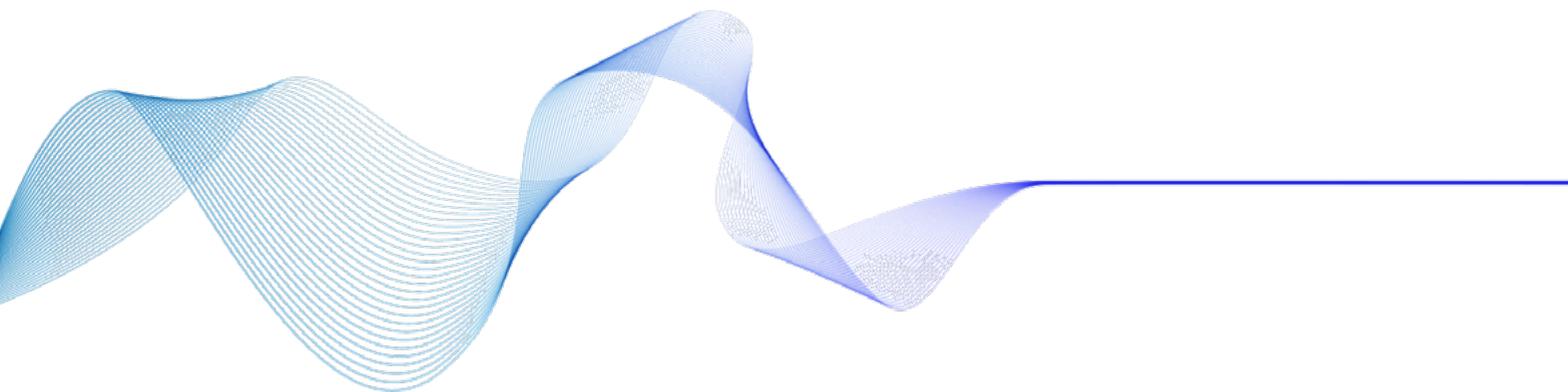
THEMA	TERMIN	FORMAT
<b>Kick-off</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Einführung in das Qualifizierungsprogramm</li><li>• Was ist digitale Transformation? – Auswirkungen auf den Berufsalltag und Geschäftsmodelle</li></ul>	<b>6. September 2022</b> <b>9:00 - 13:00 Uhr</b>	<b>Online</b>
<b>Digitalisierungsstrategie &amp; Agiles Projektmanagement</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Digitalisierung als integraler Bestandteil der Unternehmensstrategie</li><li>• Agiles Projektmanagement, agile Vorgehensweisen &amp; Tools auch bei klassischen Projekten</li><li>• Erstellung eines eigenen Business Canvas</li></ul>	<b>13. - 14. September 2022</b> jeweils <b>9:30 - 17:00 Uhr</b>	<b>EBZ (Bochum)</b>
<b>Digitalisierung in der Wohnungswirtschaft</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Status Quo: Digitale Transformation in der Wohnungswirtschaft</li><li>• Wie Innovationen im Unternehmen Früchte tragen</li><li>• Best Practice Digitale Roadmap</li><li>• Aus dem Nähkästchen geplaudert: Der Arbeitsalltag eines Digitalisierungs- &amp; Innovationsmanagers</li></ul>	<b>27. - 28. September 2022</b> jeweils <b>9:30 - 12:30 Uhr</b>	<b>Online</b>
<b>Unternehmenskultur für ein digitales Miteinander</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Digitalisierungsreife grade</li><li>• Auswirkung der digitalen Transformation auf: Organisationsstrukturen, Führungs-, Lern-, Kommunikations- und Kollaborationskultur</li><li>• Kompetenzen für die Digitalisierung</li></ul>	<b>11. Oktober 2022</b> <b>9:30 - 12:30 Uhr</b>	<b>Online</b>
<b>Digitales Marketing</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Marketing Strategien und Denkweisen - Lohnt sich das überhaupt?</li><li>• Google Ads</li><li>• Unternehmenshomepage</li><li>• Social-Media-Marketing: Facebook, Instagram, TikTok &amp; Co.</li></ul>	<b>12. Oktober 2022</b> <b>9:30 - 13:30 Uhr</b>	<b>Online</b>
<b>Digitalisierung von Gebäuden</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Anwendungsfelder</li><li>• Datenquellen &amp; Auswertungsverfahren</li><li>• Smart Home</li><li>• Best Practice Digitalisierung von Gebäuden</li></ul>	<b>18. - 19. Oktober 2022</b> jeweils <b>9:30 - 12:30 Uhr</b>	<b>Online</b>
<b>Ihre Digitalisierungsprojekte im Fokus</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Design-Thinking – Wie Sie strukturiert und kreativ die Kundenbrille beim Thema Digitalisierung aufsetzen</li><li>• Gemeinsamer Abschluss – Take Aways und nächste Schritte</li></ul>	<b>25. - 26. Oktober 2022</b> jeweils <b>9:30 - 17:00 Uhr</b>	<b>EBZ (Bochum)</b>

Ihr Digitalisierungsplan wird ergänzt um Lernvideos und E-Learnings



## ZIELE DES QUALIFIZIERUNGSPROGRAMMS

- Die Teilnehmenden gut ausgebildeten Digitalisierungsexperten/innen sind dadurch in der Lage, Digitalisierungsstrukturen im Unternehmen aufzubauen und Digitalisierungsprojekte umzusetzen
- Die spezielle Ausrichtung auf die Immobilienwirtschaft unterstützt die direkte Anwendung des erworbenen Wissens und der Kompetenzen auf das eigene Unternehmen
- Durch Kombination aus Online- und Präsenzlernen wird digitales Mindset praktiziert und gefördert



# IHR DIGITALISIERUNGSTEAM

## RÜDIGER GREBE



ist Leiter der EBZ Akademie. Er beschäftigt sich als gelernter Pädagoge seit vielen Jahren mit dem Thema Lernen. Ein besonderes Anliegen ist ihm das Neudenken der betrieblichen Weiterbildung vor dem Hintergrund einer sich aktuell rasant verändernden Arbeitswelt.

## PROF. DR. MARKUS THOMZIK



ist Professor für Facility Management an der Westfälischen Hochschule Gelsenkirchen. Die Schwerpunkte seiner Lehr- und Vortragstätigkeit sind Innovation, Digitalisierung & Facility Management. Herr Thomzik ist Key-Note-Speaker bei immobilienwirtschaftlichen Kongressen, Betreiber eines Podcasts und ein bekannter Experte der Branche.

## CHRISTIAN THOMAS



verfügt über 20 Jahre praktische Erfahrung in der Wohnungswirtschaft. Als zertifizierter Trainer, Berater und Coach unterstützt er Wohnungsunternehmen in Entwicklungs- und Veränderungsprozessen. Zusätzlich fungiert Christian Thomas in der Rolle des Mediators im Auftrag für Wohnungsunternehmen.

## HANNO SCHMIDT



ist Gründer von hausundhoch, Experte und Berater für Online-Marketing, Vermietungsmarketing sowie Image-Kommunikation. Herr Schmidt ist Digital-Marketing-Enthusiast, Buchautor, Referent und dabei spezialisiert auf die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft.

## PROF. DR. VIKTOR GRINEWITSCHUS



ist Professor für technische Gebäudeausrüstung und Energiefragen der Immobilienwirtschaft an der EBZ Business School. Nach seinem Studium in den Fächern Elektrotechnik, Energie und Umwelt sammelte er weitere Erfahrungen in zahlreichen Forschungsprojekten und spezialisierte sein Fachwissen. Zudem ist er einer der führenden Experten für Gebäudeautomation und Automatisierungstechnik.

## ARNE RAJCHOWSKI



ist Wirtschaftsinformatiker und leitet die Geschäftsstelle des DigiWoh Kompetenzzentrums Digitalisierung Wohnungswirtschaft. Zusätzlich arbeitet er für den GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e.V. in einem Forschungsprojekt zur Anwendung von Methoden der KI. Arne Rajchowski ist Design Thinking Coach und betrachtet die Digitalisierung unabhängig von konkreten IT-Lösungen als Transformationsaufgabe für die gesamte Branche.

**Best Practices** werden von **Experten** aus der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft vorgestellt

# ANMELDUNG UND INFORMATION



## ANGEBOTSNUMMER

LEG000788

## ANSPRECHPARTNERIN



**Andrea Krisemendt**

**T:** + 49 234 94 47 - 575

**F:** + 49 234 94 47 - 555

**E-Mail:** akademie@e-b-z.de

## DATUM

6. September bis 26. Oktober 2022

## KOSTEN

2.200,00 € inkl. digitale Veranstaltungsunterlagen

## ORT

**EBZ-Europäisches Bildungszentrum der  
Wohnungs- und Immobilienwirtschaft**  
Springorumallee 20  
D-44795 Bochum

## DER BILDUNGSFINDER

Unter Eingabe der Angebotsnummer erhalten Sie weitere Informationen zu diesem Bildungsangebot unter [www.ebz-training.de](http://www.ebz-training.de). Der EBZ Bildungsfinder ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

**Themen.**

**Orten.**

**B Branchen.**

**Veranstaltungsarten.**

**Zeiträumen.**

## ONLINE

Die Online-Präsenzen werden über Zoom durchgeführt. Den Link zur Veranstaltung erhalten Sie mit der verbindlichen Einladung an Ihre dort hinterlegte E-Mail-Adresse. 30 Minuten vor Beginn der Veranstaltung ist das Betreten des virtuellen Raumes möglich. Von unserem Moderator/in oder Trainer/in werden Sie im virtuellen Raum begrüßt. Diese/r steht Ihnen auch als Ansprechpartner/in für Fragen rund um das Thema Technik zur Verfügung.

**Für eine erfolgreiche Teilnahme ist erforderlich:**

- Headset inkl. Mikrofon, Smartphone-Kopfhörer oder Lautsprecher und Mikrofon
- Webcam
- PC, Laptop oder mobiles Endgerät mit stabiler Internetverbindung (am besten eine Lan-Verbindung)
- Der Browser Google Chrome oder Mozilla Firefox

**Haben Sie Fragen oder Bedenken bezüglich Ihrer Technik? Für individuelle Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.**

---

**EBZ-Europäisches Bildungszentrum der  
Wohnungs- und Immobilienwirtschaft**  
Springorumallee 20  
D-44795 Bochum

Folgen Sie uns gerne auf:    