ZUKUNFTSFÄHIGE QUARTIERE – DIE ZUKUNFTSKONFERENZ VON INNOVATION CITY MANAGEMENT GMBH UND EBZ AKADEMIE

Das Quartier ist Hoffnungsträger und Symbolfigur zu- den Finger in die Wunde: Gemeinsam mit der Innovation gleich. Bei der Entwicklung der Stadt der Zukunft, bei der City Management GmbH betrachten wir auf unserer Zu-Realisierung eines CO₂ neutralen Gebäudebestandes und kunftskonferenz die entscheidenden Stellschrauben und als Symbol für lebenswertes und langes, selbstbestimm- Ansatzpunkte für eine erfolgreiche Quartiersentwicklung tes Wohnen, stehen Quartiere wie kein anderer Ansatz unter ganzheitlichen und nachhaltigen Gesichtspunkten. im Fokus der Öffentlichkeit. Unser Führungsforum legt

IM RAHMEN UNSERER VERANSTALTUNG DURCHLAUFEN SIE DIE VIER QUARTIERE:

QUARTIER

Energie und Klima

Die energetische Gebäude- und Quartierssanierung ist auf dem Weg zum klimaneutralen Gebäudebestand ein wesentlicher Meilenstein. Themen wie etwa die CO₂-Steuer kommen dazu und müssen in die Betrachtung, insbesondere unter wirtschaftlichen Aspekten, aufgenommen werden. Diskutieren Sie in diesem Quartier, wie sich Klimaneutralität und steigender Wohnkomfort übereinbringen lassen.

QUARTIER

Neubau und Nachverdichtung

Neubau und Nachverdichtung sind im öffentlichen Diskurs um Wohnraumschaffung und bezahlbares Wohnen echte Schwergewichte und daher sorgsam zu analysieren und zu planen. Nachverdichtung ist ein wichtiger Aspekt der Nachhaltigkeit, darf nicht zum Selbstzweck oder alleinig aus Sicht der Gewinnoptimierung geschehen. Da Nachverdichtung nachhaltig innerhalb gewachsener Strukturen erfolgen sollte, spielen eben diese Strukturen eine entscheidende Rolle für die neue Bau-

QUARTIER

Beteiliauna

Nehmen Sie alle Akteure im und rund um das Quartier mit. Die Aktivierung und Mobilisierung aller Bewohner ist entscheidend für die Qualität der Quartiersentwicklung, zugleich eine große Herausforderung. Machen Sie sich darüber hinaus Gedanken, welche Rolle Quartiere im Kontext der Stadtentwicklung und auch in der politischen Diskussion spielen können

QUARTIER

Wohnen Plus

Mieterstrom, eMobilität, Packstationen und Co.: machen Sie sich auf den Weg zum smarten Quartier und sondieren neue mögliche Geschäftsmodelle für Ihr Wohnungsunternehmen. Welches sind, neben neuen Ertragsmöglichkeiten und zusätzlichen Serviceleistungen wie ambulante Pflege, Haushaltsdienste oder Wäschedienste, die treibenden Faktoren auf dem Weg zu einem zukunftsfähigen und lebenswerten Ouartier für Ihre Bewohner:innen?

ANMELDUNG UND INFORMATION



ANGEBOTSNUMMER SVA007241

ANMELDUNG & ANSPRECHPARTNER



Stephan Hacke **Tel.:** 0234 94 47 - 575 **Fax:** 0234 94 47 - 599 E-Mail: s.hacke@e-b-z.de

DATUM

Montag, 20.06.2022 10:00 - 16:00 Uhr

KOSTEN 600,00€

Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Springorumallee 20 · D-44795 Bochum

ÜBERNACHTUNG

EBZ – Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Springorumallee 20 · 44795 Bochum

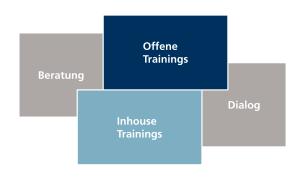
Einzelzimmer: 57,00 € inkl. Frühstück pro Nacht

Reservierungen können unter 0234 9447 500 und per Mail an **reservierung@e-b-z.de** vorgenommen werden.

DER BILDUNGSFINDER

Unter Eingabe der Angebotsnummer **SVA007241** erhalten Sie weitere Informationen zu diesem Bildungsangebot unter www.ebz-training.de. Der EBZ Bildungsfinder ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

Themen. Orten. Branchen. Veranstaltungsarten. Zeiträumen.



Die EBZ Akademie steht für Kompetenz in der Weiterbildung und Personalentwicklung in der Immobilienwirtschaft -Lassen Sie sich überzeugen!







ZUKUNFTSFÄHIGE QUARTIERE – DIE ZUKUNFTSKONFERENZ VON INNOVATION CITY MANAGEMENT GMBH UND EBZ AKADEMIE

FÜHRUNGSFORUM

Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Springorumallee 20 D-44795 Bochum

Folgen Sie uns gerne auf:

(in) **BOCHUM** 20. JUNI 2022

TAGESPROGRAMM

10:00 Begrüßung & Einführung

Der Vorstandsvorsitzende des Europäischen Bildungszentrums der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, **Klaus Leuchtmann** und der Sprecher der Geschäftsführung der Innovation City Management GmbH, **Burkhard Drescher**, heißen die Teilnehmer unserer Veranstaltung willkommen und stimmen auf den Tag ein.



10:15 Podiumsdiskussion

In der interaktiven Diskussionsrunde diskutieren unsere Gäste, gemeinsam mit dem Moderator **Christian Thomas**, das Quartier aus verschiedenen Perspektiven. Es diskutieren u.a. Rolf Buch

Michael Neitzel

Alexander Rychter
Während der Diskussion ist die Meinung der Teilnehmenden durch Live-Umfragen gefragt.

11:15 Pause



11:30 Beginn der Zukunftskoferenz



In den Quartieren diskutieren und erarbeiten Sie Erfolgskriterien und Argumente für Ihr Quartier und schaffen praktische Probleme aus der Welt. Sie werden mit alltäglichen Herausforderungen konfrontiert, die Ihnen in Ihren Quartieren vielleicht auch schon einmal begegnet sind.



11:45 Erster Teil der Zukunftskonferenz

In Kleingruppen durchlaufen Sie die vier Quartiere und erarbeiten in dieser Phase eine gemeinsame Strategie und Lösungsansätze.



13:00 Pause



14:00 Zweiter Teil der Zukunftskonferenz

In Kleingruppen durchlaufen Sie die vier Quartiere und erarbeiten in dieser Phase eine gemeinsame Strategie und Lösungsansätze.



14:45 Pa

15:00

Pause

Ergebnissvorstellung und Next Steps

Neben der Ergebnissicherung wird in dieser Phase der Fokus auf Reflektion und Herausarbeitung guter Praxisbeispiele gelegt.





BETEILIGTE

Podiumsdiskussion

Rolf Buch

Vorsitzender des Vorstands der Vonovia SE

Michael NeitzelGeschäftsführer InWIS; Institut für Wohnungswesen,

Immobilienwirtschaft, Stadt- und Regionalentwicklung.

Alexander Rychter

Verbandsdirektor des VdW Rheinland Westfalen. Der Verband und seine rund 480 gemeinwohlorientierten Mitgliedsunternehmen und -genossenschaften stellen sich den aktuellen wohnungswirtschaftlichen Herausforderungen wie Klimawandel, Energiewende, Digitalisierung sowie Generationengerechtigkeit und arbeiten an tragfähigen Lösungen und Konzepten für zukunftsfähige und vor allem bezahlbare Wohn- und Stadtquartiere

→ weitere Gäste sind in Ansprache

Moderation

Christian Thomas verfügt über 20 Jahre praktische Erfahrung in der Wohnungswirtschaft und im Quartiersmanagement. Als zertifizierter Trainer, Berater und Coach unterstützt er Wohnungsunternehmen in Entwicklungs- und Veränderungsprozessen. Zusätzlich fungiert erin der Rolle des Mediators im Auftrag für Wohnungsunternehmen.

ZUKUNFTSKONFERENZ

Die Zukunftskonferenz wird gemeinsam von der Innovation City Managment GmbH, der EBZ Akademie sowie projektbeteiligten Wohnungsunternehmen durchgeführt.

ZUKUNFTSFÄHIGE QUARTIERE –DIE ZUKUNFTSKONFERENZ VON INNOVATION CITY MANAGEMENT GMBH UND EBZ AKADEMIE

IHRE VORTEILE

- Unsere hochkarätig besetzte Diskussionsrunde nimmt Sie mit in die verschiedenen Facetten des Quartiersmanagements und bringt viele aktuelle Themen aus Stadtentwicklung, Nachhaltigkeit und Wohnen der Zukunft zusammen.
- Synchronisieren Sie Ihre Projekte und Vorhaben mit den Erfahrungen, die die Innovation City Management GmbH in Hunderten von Projekten und mehr als zehn Jahren Quartiersentwicklung für Kommunen und Wohnungsunternehmen gemacht hat.
- Tauschen Sie sich im Rahmen unserer Zukunftskonferenz mit Gleichgesinnten aus und nehmen aktiv die Möglichkeit der Vernetzung wahr.
- Unsere vier Themenquartiere geben nicht nur einen interdisziplinären Einblick in die Quartiersentwicklung und werfen einen 360° Blick auf alle Facetten des Quartiersmanagements vielmehr fordern sie Sie auch heraus, indem Sie Ihr argumentatives und strategisches Geschick unter Beweis stellen können.
- Auch konträre Perspektiven finden bei uns Berücksichtigung schließlich sind sie häufig der Schlüssel für erfolgreiches Quartiersmanagement.
- Die Arbeitsergebnisse werden in Form eines Graphic Recordings festgehalten und Ihnen als Poster übergeben.

ÜBER INNOVATION CITY MANAGEMENT GMBH (ICM)

Die ICM steht für den ganzheitlichen Stadtumbau der Zukunft – smart, digital und klimagerecht. Als Beratungs- und Projektmanagementgesellschaft entwickelt und realisiert die ICM zukunftsfähige und innovative Lösungen, wie Städte und Unternehmen den Herausforderungen des Klima- und Strukturwandels begennen können. Zu den Dienstleistungen der ICM gehören u.a. die Erstellung von Quartierskonzepten und Klimaschutzkonzepten, die Modernisierungs- und Energieberatung sowie das Sanierungs- und Quartiersmanagement. Neben kommunalen Akteuren ist die Wohnungswirtschaft wichtige Zielgruppe der ICM-Aktivitäten, da sie als Eigentümer durch ihr Handeln erheblich zu Veränderungsprozessen im Quartier beitragen kann.



EBZ-TRAINING.DE EBZ-TRAINING.DE