

ANMELDUNG UND INFORMATION

DER BILDUNGSFINDER

Unter Eingabe der Angebotsnummer **SVA006307** erhalten Sie weitere Informationen zu diesem Bildungsangebot unter www.ebz-training.de. Der EBZ Bildungsfinder ermöglicht Ihnen eine zielgerichtete Suche nach:

- THEMEN
- VERANSTALTUNGSARTEN
- ORTEN
- ZEITRÄUMEN
- BRANCHEN

ZUR PERSON

Prof. Dipl.-Ing. Timo Leukefeld



Der Visionär und Keynote Speaker Timo Leukefeld ist bekannt aus der TV-Serie „Wie werden wir in Zukunft leben?“. Dort begab er sich gemeinsam mit seinem achtjährigen Sohn auf eine abenteuerliche, wissenschaftliche Expedition rund um die Welt. Leidenschaftlich und mitreißend ruft er dazu auf, den aktuellen Wandel gemeinsam zu gestalten. Nach seiner Lehre als Instandhaltungsmechaniker, studierte er an der TU Bergakademie in Freiberg Energetik. Seine langjährige Erfahrung in der Energie- und Solarbranche haben ihn zu einem Experten auf diesem Gebiet gemacht. Er berät Politiker, Unternehmen, Energieversorger, Banken und Bauherren zu den Themen Sanierung, Neubau, energetische Strategien, Energieversorgung und neue Altersvorsorgekonzepte. Die Bundesregierung nennt ihn Energiebotschafter. Prof. Dipl.-Ing. Timo Leukefeld lehrt an der Berufsakademie Sachsen und an der Technischen Universität Bergakademie Freiberg als Honorarprofessor das Fach „Energieautarke Gebäude“.

ANMELDUNG UND INFORMATION

ANGEBOTSNUMMER

SVA006307

ANMELDUNG & ANSPRECHPARTNER

Andrea Krisemendt

T: + 49 234 94 47 - 575

E-Mail: akademie@e-b-z.de

DATUM

Beginn: Donnerstag, 27.01.2022

Ende: Freitag, 28.01.2022

KOSTEN

620,00 € inkl. Catering

ORT

EBZ - Europäisches Bildungszentrum der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft

Springorumallee 20 · 44795 Bochum

ÜBERNACHTUNGSMÖGLICHKEIT

Mercure Hotel Bochum City

Massenbergstraße 19-21

44787 Bochum

Einzelzimmer: **96,00 €** inkl. Frühstück pro Nacht

Bis zum **11.12.2021** können Sie Zimmer unter dem **Stichwort „EBZ“** telefonisch unter **0234 969-1221** oder per Mail an reservierung.bochum@eventhotels.com abrufen.

Danach besteht ein Anspruch nur nach Verfügbarkeit.

Bitte beachten Sie: Veranstaltungsort (EBZ) und Übernachtungsmöglichkeit (Mercure Hotel Bochum City) sind etwa 4 km voneinander entfernt.



EBZ
Akademie

ARBEITSKREIS TECHNIK

Arbeitskreis



Die Anerkennung bei der Architektenkammer Nordrhein-Westfalen als Fortbildung für Mitglieder der AKNW in den Fachrichtungen Architektur, Innenarchitektur ist beantragt

SCHWERPUNKTTHEMEN:

Nachhaltiges Bauen der Zukunft & Gebäudeschadstoffe

ARBEITSKREIS TECHNIK

Klimaschutz und Nachhaltigkeit sind in aller Munde! Was bedeutet das für das Wohnen und Bauen der Zukunft? Es bedeutet mehr als nur die Dämmung der Gebäude und sonstige Maßnahmen zur Energieeinsparung. Deswegen möchten wir mit Ihnen und unseren Experten die Themen CO₂ und Energieautarkie, Fertighäuser, Wasserstoff als Alternative, E-Mobilität aus baulicher Sicht diskutieren. Es wird wie gewohnt Wert auf Praxisnähe sowie erfolgte Umsetzungen und Erfahrungen aus Wohnungsunternehmen gelegt. Im gemeinsamen Abendprogramm haben wir dann Zeit um die Erkenntnisse weiter zu vertiefen. Auf Grund der Corona-Situation wird in diesem Jahr auf eine Exkursion verzichtet. Es bleibt dafür aber mehr Zeit zum Diskutieren, wie Wohnungsunternehmen nachhaltige Lösungen in die Praxis umsetzen.

Der gesamte Lebenszyklus einer Immobilie führt weiter zu der Frage, welche Herausforderungen in Bestandsgebäuden im Rahmen von Modernisierungen aber auch Einzelsanierungen von Wohnungen auf die Unternehmen zukommen. Das führt schnell zum Thema der Bauschadstoffe – Kernthema des zweiten Tages. Den Abschluss des Tages bildet in gewohnter Weise eine Podiumsdiskussion.

ZIELGRUPPE

- Fach- und Führungskräfte aus dem Bereich Technik

MODERATION

Dr. Armin Hartmann FRICS
Inhaber Hartmann Real Estate, Bochum

DONNERSTAG

27. JANUAR 2022

- 10:00 Uhr** **Begrüßung und Einführung**
- 10:15 Uhr** **Keynote: Weniger ist mehr – Enttechnisierung als Gebot für günstiges Wohnen**
- Bau energieautarker Mehrfamilienhäuser
 - CO₂ frei, enttechnisiert, wartungsfrei
 - Geschäftsmodelle und Pauschalmietten
- Prof. Timo Leukefeld, Energieexperte, Freiberg
- 11:15 Uhr** Kaffeepause
- 11:30 Uhr** **Konkrete Nachhaltigkeitsansätze in Genossenschaften**
- Erfahrungen aus umgesetzten Projekten
 - Kosten und Nutzen
- Rainer Heubrock, Vorstandsvorsitzender, WBG Lünen
- 12:15 Uhr** **Projekt Eichbaumsiedlung – Weiterführung und Update**
- Modernisierungsmaßnahmen
 - Neubauprojekte
 - Quartiersgedanke
- Oliver Ahrweiler, Technische Leitung, SWB GmbH Mülheim
- 13:00 Uhr** Mittagspause
- 14:00 Uhr** **Das moderne Fertighaus**
- Unterschiede der Hersteller
 - Hauskonzepte
 - Nachhaltigkeit/Wärmepumpen
- Carsten Kettler, Geschäftsführer, Amalando GmbH Meerbusch
- 14:45 Uhr** **Aktuelle technische Herausforderungen für Wohnungsunternehmen – Teil I**
- Wasserstoff als alternativer Energieträger
 - Technische Lösungen zur Elektro-Ladeinfrastruktur in Neubau und Bestand
 - Bauliche Ansätze zur Vermeidung von Schäden durch Hochwasser
- Oliver Knuth, Geschäftsführer, Euskirchener Baugesellschaft mbH
- 17:00 Uhr** Zeit zur freien Verfügung
- 18:00 Uhr** **Gemeinsames Abendessen**

FREITAG

28. JANUAR 2022

- 09:00 Uhr** **Aktuelle typische Gebäudeschadstoffe**
- Neue gesetzliche Regelung beim Umgang mit Gebäudeschadstoffen
 - Besonderheiten bei der Schadstofferkundung und bei Ausschreibungen
- Gotthard Grieseler, Geschäftsführer, grieseler gmbh, Dortmund
- 09:45 Uhr** **Umgang mit Gebäudeschadstoffen aus Genossenschaftssicht**
- Großmodernisierung/energetische Modernisierung
 - Wohnungsmodernisierung
- Daniel Schüler, Projektleiter Postbaugenossenschaft München und Oberbayern eG, München
- 10:30 Uhr** Kaffeepause
- 10:45 Uhr** **Umgang mit Gebäudeschadstoffen**
- Großmodernisierung/energetische Modernisierung
 - Gebäudeschadstoffe bei Abriss/Neubau
- Peter Müsch, stell. Abt.-Leiter Bautechnik, GAG Immobilien AG, Köln
- 11:30 Uhr** **Sanierung von Gebäudeschadstoffen**
- Sanierungsverfahren
 - Kosten der Schadstoffsanierung
- Nihls Schumacher, Abt.-Leiter, Cosawa Sanierung GmbH, Herne und Göttingen
- 12:15 Uhr** **Podiumsdiskussion**
- 12:45 Uhr** **Zusammenfassung und Ausblick**
- 13:00 Uhr** **Ausklang der Veranstaltung beim gemeinsamen Mittagessen**